



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din Municipiul Constanța

Consiliul Local al Municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de _____;

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Radu Ștefan Mazăre nr. _____/_____2013 și Referatul Direcției Gospodărire Comunală nr. 20044/11.02.2013;

Ținând cont de prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr.955/2004 privind aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002, Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere dispozițiile H.C.L. nr. 488/2007 privind delegarea gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Constanța, modificate prin H.C.L. nr. 86/2008, avizele Comisiei nr.1 - de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, Comisiei nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, și Comisiei nr.5 pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățeanului;

În temeiul prevederilor art.36, alin. 2 lit. „d”, alin. 6, lit. „a”, pct. 13 și 19 și art. 115 alin. 1 lit. „b” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu următoarele anexe :

- Anexa nr.1 – Caietul de sarcini ;
- Anexa nr.2 – Regulamentul serviciului ;
- Anexa nr.3 – Inventar drumuri publice ;
- Anexa nr.4 – Inventar parcare-platforme și pasaje ;
- Anexa nr.5 - Inventar terenuri domeniul privat ;
- Anexa nr.6 - Inventar indicatoare rutiere;
- Anexa nr.7 – Inventar semafoare ;
- Anexa nr.8 – Inventar indicatoare radar ;
- Anexa nr.9 - Inventar treceri pietoni cu flash luminos ;
- Anexa nr.10 - Inventar fântâni arteziene ;

- Anexa nr. 11 - Structura deviz calculatie pentru fundamentarea tarifelor de delegare lunare in anul 2013-cheltuieli de intretinere reparare si modernizare a tramei stradale a Municipiului Constanta pe 2013 ;
- Anexa nr.12 - Structura deviz calculatie pentru fundamentarea tarifelor de delegare lunare in anul 2013 pentru intretinere si reparatii semne de circulatie ;
- Anexa nr.13 - Structura deviz calculatie pentru fundamentarea tarifelor de delegare lunare in anul 2013 pentru intretinere, constructii si echipamnete, reparatii elemente fantani arteziene ;
- Anexa nr.14 - Structura deviz calculatie pentru fundamentarea tarifelor de delegare lunare in anul 2013 pentru intretinere, reparatii constructii si echipamente semafoare ;
- Anexa nr.15 - Programul estimativ de intretinere reparare si modernizare a tramei stradale a Municipiului Constanta pe 2013 ;
- Anexa nr.16 - Proces verbal de predare - preluare.

(2) Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța prezentat în Anexă, face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Ținând cont de faptul că administrarea domeniului public și privat pentru activitățile cuprinse în contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice au avut continuitate, contractul își va produce efecte juridice retroactiv, în sensul că acesta va fi valabil începând cu data de 1 ianuarie 2013.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Constanța să semneze în numele Municipiului Constanța, Contractul de delegare a serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat menționat la art.1 precum și actele adiționale care decurg din acesta.

Art.4.(1) Începând cu data semnării Contractului de delegare prevederile art.3 din H.C.L. nr.38/30.03.2010 „privind aprobarea valorii unor tarife pentru plata unor servicii de utilitati publice si conexe acestora, prestate de catre S.C. Confort Urban S.R.L.” își încetează aplicabilitatea;

(2) Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, se abrogă orice alte hotărâri de consiliu contrare acesteia.

Art.5. Compartimentul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local va comunica prezenta hotărâre Direcției Financiare, Direcției Patrimoniu, Direcției Gospodărire Comunală și S.C. Confort Urban S.R.L. în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției Prefectului Județului Constanța .

Prezenta hotărâre a fost adoptată de _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Constanța
Nr. _____/_____



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
Direcția Gospodărire Comunală
Serviciul Drumuri și Iluminat Public
Nr. 20044/11.02.2013

REFERAT

Privind necesitatea aprobării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța

În baza prevederilor Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, a fost aprobată H.C.L. nr. 488/2007 privind delegarea gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică de administrarea a domeniului public și privat al Municipiului Constanța, modificată prin H.C.L. nr. 86/2008.

Prin cele două hotărâri, s-a aprobat delegarea gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Constanța, respectiv al străzilor, trotuarelor, aleilor, parcărilor, fântânilor arteziene, aleilor de promenadă, a Sistemului de Indicatoare rutiere, a Sistemului de Semaforizare (sistemele de semnalizare urbană), a Sistemului de Iluminat Public, a Pasajelor subterane pietonale din Str. Ștefan cel Mare intersecție cu Str. Mihai Viteazul, din Șos. Mangaliei, zona Complex Abator, din zona Gară- intersecție Bd. 1 Mai, 1 Decembrie 1918, Str. Th. Burada, Șos Mangaliei, a Pasajului Cumpenei, a Pasajului 3 + 300 (pe DN 39), a terenurilor de sport, aleilor interioare din cadrul școlilor, grădinițelor și creșelor precum și al terenurilor din domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța, care vor primi destinația de piețe publice, străzi, trotuare, alei și parcsri, în mod direct, către S.C. Confort Urban S.R.L. iar Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța, împreună cu anexele sale, urmând a se aproba ulterior.

Pentru punerea în aplicare a H.C.L. nr. 488/2007 modificată prin H.C.L. nr. 86/2008 este necesară aprobarea în ședința de Consiliu Local a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța, cu efect retroactiv începând cu data 1 ianuarie 2013 (deoarece activitatea de gestiune nu a fost întreruptă), împreună cu următoarele anexes:

- Anexa nr.1 – Caietul de sarcini ;
- Anexa nr.2 – Regulamentul serviciului ;
- Anexa nr.3 – Inventar drumuri publice ;
- Anexa nr.4 – Inventar parcare-platforme si pasaje ;
- Anexa nr.5 - Inventar terenuri domeniul privat ;
- Anexa nr.6 - Inventar indicatoare rutiere;
- Anexa nr.7 – Inventar semafoare ;
- Anexa nr.8 – Inventar indicatoare radar ;
- Anexa nr.9 - Inventar treceri pietoni cu flash luminos ;
- Anexa nr.10 - Inventar fântâni arteziene ;
- Anexa nr. 11 – Structura deviz calculatie pentru fundamentarea tarifelor de delegare lunare in anul 2013-cheltuieli de intretinere reparare si modernizare a tramei stradale a Municipiului Constanta pe 2013 ;
- Anexa nr.12 – Structura deviz calculatie pentru fundamentarea tarifelor de delegare lunare in anul 2013 pentru intretinere si reparatii semne de circulatie ;
- Anexa nr.13 - Structura deviz calculatie pentru fundamentarea tarifelor de delegare lunare in anul 2013 pentru intretinere, constructii si echipamente, reparatii elemente fantani arteziene ;
- Anexa nr.14 - Structura deviz calculatie pentru fundamentarea tarifelor de delegare lunare in anul 2013 pentru intretinere, reparatii constructii si echipamente semafoare ;

- Anexa nr.15 - Programul de intretinere reparare si modernizare a tramei stradale a Municipiului Constanta pe 2013 ;
- Anexa nr.16 -Procesul verbal de predare -preluare a bunurilor imobile proprietatea publică și privată a Municipiului Constanța ;

Menționăm faptul că prin H.C.L. nr.333/17.12.2012 a fost aprobată încetarea delegării gestiunii sistemului de iluminat public aflat în patrimoniul Municipiului Constanța.

Având în vedere cele mai sus menționate, vă rugăm dispuneți.

**Director Executiv,
Trașcă Aurora**

Șef Serviciu,
Pătruțoiu Maria Mihaela

**Director Executiv D.A.P.L.
Racu Constantin**

**Șef Serviciu Juridic
Pînzaru Irina Roxana**

**Consilier Juridic
Popșile Monica**



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 1 DE STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE,
BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CONSTANȚA**

RAPORT

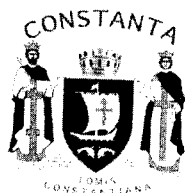
Având în vedere expunerea de motive prezentată în susținere de domnul Primar RADU ȘTEFAN MAZĂRE;

Analizând proiectul de hotărâre "**Privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din Municipiul Constanța**";

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală, COMISIA NR.1, întrunită în ședința din data de 20-03-2013, **avizează favorabil/~~nefavorabil~~** proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTELE COMISIEI,

DOBRE MIRCEA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 3 PENTRU SERVICII PUBLICE,
COMERȚ, TURISM ȘI AGREMENT

RAPORT

Având în vedere expunerea de motive prezentată în susținere de domnul Primar RADU ȘTEFAN MAZĂRE;

Analizând proiectul de hotărâre "**Privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din Municipiul Constanța**";

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală, COMISIA NR.3, întrunită în ședința din data de 08.02.2013, **avizează favorabil/nefavorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTELE COMISIEI,

IBRAIM TEMUR

.....



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 5 PENTRU ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII
PUBLICE, RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI A LIBERTĂȚILOR
CETĂȚEANULUI**

RAPORT

Având în vedere expunerea de motive prezentată în susținere de domnul Primar Radu-Ștefan Mazăre;

Analizând proiectul de hotărâre "**Privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din Municipiul Constanța**";

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală, COMISIA NR.5, întrunită în ședința din data de 11.02.2013., **avizează favorabil/nefavorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTELE COMISIEI,

PAPARI GEORGE

Georg

.....



S.C. CONFORT URBAN S.R.L.
CONSTANȚA, Piața Ovidiu nr. 9
Nr. 861 / 11-02-2013

Către
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
Direcția Gospodărire Comunală
Fax 0241 / 488180

S.C. CONFORT URBAN S.R.L. cu sediul în municipiul Constanța, Piața Ovidiu nr. 9, înregistrată la O.R.C. sub nr. J13/699/1997, C.U.I. RO1875349, având contul de virament nr. RO67BUCU411755882511RO02, deschis la Alpha Bank Constanta, tel./fax 0241/672299, reprezentată prin **Director General – Ing. Farcaș Cristinel – Viorel**, vă comunicăm următoarele:

În baza prevederilor Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, a fost aprobată H.C.L. nr. 488/2007 privind delegarea gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică de administrarea a domeniului public și privat al Municipiului Constanța, modificată prin H.C.L. nr. 86/2008.

Prin cele două hotărâri, s-a aprobat delegarea gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Constanța, respectiv al străzilor, trotuarelor, aleilor, parcurilor, fântânilor arteziene, aleilor de promenadă, a Sistemului de Indicatoare rutiere, a Sistemului de Semaforizare (sistemele de semnalizare urbană), a Sistemului de Iluminat Public, a Pasajelor subterane pietonale din Str. Ștefan cel Mare intersecție cu Str. Mihai Viteazul, din Șos. Mangaliei, zona Complex Abator, din zona Gară- intersecție Bd. 1 Mai, 1 Decembrie 1918, Str. Th. Burada, Șos Mangaliei, a Pasajului Cumpenei, a Pasajului 3 + 300 (pe DN 39), a terenurilor de sport, aleilor interioare din cadrul școlilor, grădinițelor și creșelor precum și al terenurilor din domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța, care vor primi destinația de piețe publice, străzi, trotuare, alei și parcsuri, în mod direct, către S.C. Confort Urban S.R.L. iar Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța, împreună cu anexele sale, urmând a se aproba ulterior.

Pentru punerea în aplicare a H.C.L. nr. 488/2007 modificată prin H.C.L. nr. 86/2008 este necesară aprobarea în ședința de Consiliu Local a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a

domeniului public și privat din Municipiul Constanța, împreună cu următoarele anexe:

- a) Caietul de sarcini pentru delegarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat;
- b) Regulamentul de delegare a serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat;
- c) Inventarul bunurilor mobile și imobile proprietate publică a Municipiului Constanța aferente serviciilor publice;
- d) Procesul-verbal de predare primire a bunurilor menționate la litera c);
- e) Deviz/calculatie pentru fundamentarea tarifelor de administrare;
- f) Programul de întreținere, reparare și modernizare a tramei stradale a Municipiului Constanța, în anul 2013.

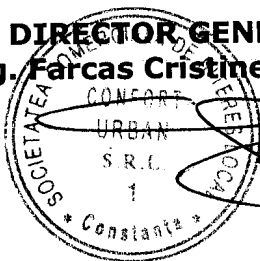
Menționez faptul că prin H.C.L. nr.333/17.12.2012 a fost aprobată încetarea delegării gestiunii sistemului de iluminat public aflat în patrimoniul Municipiului Constanța.

Vă înaintăm anexele propuse pentru structura deviz/calculație privind fundamentarea tarifelor de administrare.

Ținând cont de faptul că administrarea domeniului public și privat pentru activitățile cuprinse în contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice au avut continuitate, solicităm ca contractul să își producă efecte juridice retroactiv, în sensul că acesta să fie valabil începând cu data de 1 ianuarie 2013.

Având în vedere cele mai sus menționate, vă rugăm să luați măsurile legale ce se impun pentru aprobarea în ședința Consiliului Local a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța, împreună cu anexele sale.

**DIRECTOR GENERAL,
Ing. Farcas Cristinel - Viorel**



Anexă la H.C.L. nr. _____/_____



ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA

MUNICIPIUL CONSTANȚA

Nr.

CONTRACT

de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din Municipiul Constanța

CAPITOLUL I - Părțile contractante

1.1. MUNICIPIUL CONSTANȚA, cu sediul în Constanta, Bd.Tomis nr. 51, reprezentat prin **DI. Primar Radu Stefan Mazăre**, CUI 4785631, având contul nr. deschis la Trezoreria Constanța în calitate de **Proprietar al tramei stradale din Municipiul Constanta**, denumit în continuare **BENEFICIAR (Delegatar)**,

1.2. S.C. CONFORT URBAN S.R.L., cu sediul în Constanta, Piata Ovidiu nr. 9, Cod Unic de Inregistrare 1875349, Numar de ordine la Registrul Comertului J13/699/1997, avand contul nr.RO95RNCB0114032055700001 deschis la B.C.R. Constanța, reprezentata prin **DI. Director General Ing. Viorel – Cristinel Farcaș**, în calitate de **Operator de servicii publice (Delegat)**;

Având în vedere prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, H.C.L. nr.488/2007 privind delegarea gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică de administrarea a domeniului public și privat al Municipiului Constanța, modificate prin H.C.L. nr.86/2008, precum și H.C.L. nr./..... privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din Municipiul Constanța s-a încheiat prezentul contract de servicii publice de administrare a domeniului public și privat, după cum urmează:

CAPITOLUL II - Obiectul contractului

Art.2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie prestarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat, de către operatorul de servicii publice (delegat) în favoarea beneficiarului (delegatar) constând în:

- întreținere, reparare și modernizare a tramei stradale a Municipiului Constanța (respectiv al străzilor, trotuarelor, aleilor, parcărilor, aleilor de promenadă, pasajelor pietonale subterane, pasajelor rutiere subterane/supraterane, a terenurilor de sport, aleilor interioare din cadrul școlilor, grădinițelor și creșelor precum și al terenurilor din domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța care vor primi destinația de piețe publice, străzi, trotuare, alei și parcuri);
- întreținere, reparare și modernizare a Sistemului de Indicatoare Rutiere;
- întreținere, reparare și modernizare a Sistemului de Semaforizare Rutieră;
- exploatare, întreținere, reparare și modernizare a fântânilor arteziene și a bazinelor ornamentale;

Art.2.2. Serviciile prevăzute în prezentul contract sunt în conformitate cu caietul de sarcini întocmit potrivit strategiei și programului autorității administrației publice locale privind serviciile publice și cerințele referitoare la siguranță, igienă, sănătate și protecția mediului.

Art.2.3. Serviciile de administrare a domeniului public și privat care au ca scop creșterea capacității portante a arterelor cuprind activități specifice administrării și întreținerii stradale, cum ar fi, dar fără a se limita la:

a) Executarea lucrărilor de administrare și întreținere a rețelei stradale, cu respectarea procedurilor tehnice pentru:

- executarea îmbrăcăminților din pavaje;
- executarea lucrărilor de încadrare a îmbrăcăminților;
- montarea bordurilor pe fundație de beton;
- realizarea prin așternere manuală sau mecanică a covoarelor asfaltice din mixturi asfaltice preparate la cald;
- întreținerea și repararea stratului de fundație (baza) din agregate în amestecuri opționale;

b) întreținerea și repararea străzilor, trotuarelor, aleilor, parcărilor, fântânilor arteziene aleilor de promenadă , a sistemului de semaforizare (Sistem de semaforizare urbana) a pasajelor subterane pietonale, a pasajelor stradale (poduri), a terenurilor de sport, a aleilor interioare din cadrul școlilor, grădinițelor și creșelor, precum și al terenurilor din domeniul public și/sau privat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Constanța;

- c) Verificarea stării tehnice aflate în administrare, identificarea, localizarea și remedierea operativă a degradărilor propuse în carosabil;
- c) Amenajarea, organizarea și exploatarea parcarilor;
- d) Modernizarea intersecțiilor, produselor și pasajelor rutiere;
- e) Creșterea gradului de siguranță a circulației prin exploatarea și dotarea cu mijloace de semnalizare perfecționate și de dirijare automată a traficului (semafoare);
- f) Exploatarea, întreținerea și repararea fântânilor arteziene din Municipiul Constanța.

CAPITOLUL III - Durata contractului

Art.3.1. Durata prezentului contract este de 30 ani, (durata necesara amortizării investițiilor, conf. H.G.2139/30.11.2004 pentru aprobarea „Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, codul de clasificare pentru infrastructura drumuri, alei, străzi cu toate accesoriile necesare-trotuare, parapete, marcaje, semne de circulație-cu îmbrăcăminte din beton asfaltic sau pavaj pe fundație suplă este 1.3.7.2 cu o durată normală de funcționare stabilită la 30 de ani) cu drept de prelungire în condițiile legii.

CAPITOLUL IV - Decontarea lucrărilor executate

Art.4.1. Valoarea lucrărilor corespunde structurii devizului/calculației pentru fundamentarea tarifelor de administrarea aprobate de beneficiar. Plata lucrărilor se face pe baza facturii emise de operator, situațiile de lucrări executate fiind confirmate de beneficiar și operatorul de servicii publice.

Art.4.2. Termenul de decontare este de 15 zile de la primirea facturii.

CAPITOLUL V – Drepturile și obligațiile părților

Drepturile beneficiarului (delegatarului)

Art.5.1. Beneficiarul (Delegatarului) are următoarele drepturi :

- a) de a stabili și de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, cu consultarea delegatului ;
- b) de a corela cu programele de dezvoltare economico socială a municipiului Constanța și de amenajare a teritoriului, efectuarea lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară ;
- c) de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și

modernizarea dotărilor publice aferente activităților delegate ;

- d) de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico edilitare ;
- e) de a finanța realizarea de lucrări necesare activităților delegate;
- f) să cointacteze sau să garanteze împrumuturile pentru finanțarea programelor de investiții în vederea dezvoltării, reabilitării și modernizării sistemelor existente;
- g) de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public;
- h) să monitorizeze și să exercite controlul cu privire la prestarea serviciului și să ia măsurile necesare în cazul în care delegatul nu asigură indicatorii de performanță și continuitatea serviciilor pentru care s-a obligat;
- i) să presteze pe durata derulării prezentului contract, în conformitate cu atribuțiile ce-i revin potrivit legii, prerogativele și răspunderile privind aprobarea politicilor și strategiilor proprii de dezvoltare a serviciului și a sistemului de utilitate publică, precum și dreptul de a supraveghea și controla modul de desfășurare a serviciului cu privire la:
 - Respectarea și îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de delegat;
 - Dezvoltarea și modernizarea serviciului;
 - Respectarea procedurilor de formare, stabilire și ajustare a prețurilor și tarifelor pentru serviciul de utilitate publică;
 - Calitatea serviciului prestat.
- j) Delegatorul are dreptul de a verifica ori de câte ori consideră necesar, prin reprezentanții săi modul în care se desfășoară activitatea de construire, modernizare, exploatare și întreținere a străzilor, drumurilor, podurilor, a pasajelor rutiere și pietonale, instalarea întreținerea și funcționarea sistemelor de semnalizare și dirijare a circulației urbane, în vederea asigurării traficului și pentru fluidizarea acestuia.

Drepturile Operatorului (delegatului):

Art.5.2. Operatorul (Delegatul) are următoarele drepturi:

- a) să exploateze în mod direct, pe riscul și răspunderea sa, activitățile care fac obiectul contractului de delegare;
- b) să încaseze cotravaloarea serviciilor prestate corespunzător cantității și

calității acestora și tarifului aprobat, tarif determinat în conformitate cu prevederile în vigoare;

c) să propună autorității publice locale, ajustarea periodică a prețurilor și tarifelor în funcție de inflație și de influențele intervenite în costurile de operare;

d) să inițieze modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia.

Obligațiile beneficiarului (delegatarului):

Art.5.3. Beneficiarul (Delegatarul) are următoarele obligații :

a) să predea delegatului la data intrării în vigoare a contractului de delegare toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent , libere de orice sarcini , pe baza de proces verbal de predare – primire Anexa la prezentul contract; să comunice persoanelor interesate, la cerere, informații referitoare la încheierea prezentului contract de delegare ;

b) să faciliteze delegatului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare ;

c) să își asume pe perioada derulării contractului de delegare toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar ;

d) să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor pe care le scoate din uz, în așa fel încât să se păstreze capacitatea de a realiza activitățile delegate ;

e) să nu îl tulbure pe delegat în exercitiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare ;

f) să nu modifice în mod unilateral contractul de delegare, în afara de cazurile prevăzute expres de lege ;

g) să notifice delegatului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia ;

h) să acorde sprijin operatorului de servicii publice pe parcursul derulării contractului, la inițiativa acestuia de a îmbunătăți serviciul prestat, pentru toate acțiunile care nu contravin interesului creșterii calității serviciului respectiv;

i) să verifice reclamațiile primite, să le aducă la cunoștința operatorului;

j) să achite lunar contravaloarea serviciilor de administrare prestate de către operator în baza situațiilor de lucrări acceptate de beneficiar.

Obligațiile operatorului de servicii publice (delegatului)

Art.5.4. Operatorul de servicii publice (delegatul) are următoarele obligații:

- a) să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării activităților delegate;
- b) să respecte angajamentele luate prin contractul de delegare a gestiunii;
- c) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;
- d) să efectueze activitățile delegate conform prevederilor regulamentului și caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;
- e) să fundamenteze și să supună aprobării tarifele ce vor fi utilizate pentru activitățile delegate;
- f) să ia toate măsurile necesare privind bunurile de retur, astfel încât, la încheierea contractului de delegare, să nu fie afectată capacitatea delegatarului de a realiza activitățile;
- g) să propună delegatarului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat în baza legislației în vigoare;
- h) la încetarea contractului de delegare a activității din alte cauze decât termenul, forța majoră, cazul fortuit, delegatul este obligat să asigure continuitatea prestării activităților în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către delegatar, dar nu mai mult de 90 de zile;
- i) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activităților și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
- j) să ia măsurile necesare privind igiena , siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;
- k) să realizeze investiții, conform angajamentelor asumate;
- l) în cazul în care delegatul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt autorității publice, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;
- m) să își asigure dotarea tehnică și utilajele necesare și să dispună de personalul aferent prestării serviciilor;

n) în cazul apariției unor cauze de forță majoră care determină întârzieri în execuția serviciului sau chiar încetarea temporară a acestuia, operatorul de servicii publice va anunța de îndată beneficiarul și va contribui la minimalizarea efectelor negative ivite;

o) să administreze și să gestioneze bunurile date în administrare ca un bun proprietar;

p) să furnizeze delegatarului informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare verificării, evaluării, funcționării și dezvoltării serviciului;

q) să pună în aplicare metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor și creșterea calității serviciilor.

CAPITOLUL VI - Programul lucrărilor de investiții

Art.6.1. Programul lucrărilor de investiții pentru modernizări, reabilitări, dezvoltări de capacități, obiective noi și al lucrărilor de întreținere, reparații curente, reparații planificate pentru executarea obiectului contractului, se va aproba anual sau ori de câte ori necesitățile legale de organizare și funcționare ale S.C. CONFORT URBAN S.R.L. o impun, de către Beneficiar(delegatar).

CAPITOLUL VII - Sarcinile și responsabilitățile părților cu privire la programele de investiții

Art.7.1. Bunurile realizate în cadrul programelor de investiții ale delegatului sunt realizate din fondurile proprii ale acestuia și revin în proprietatea publică, ca bunuri de retur.

Art.7.2. Obiectivele de investiții se realizează cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind elaborarea, avizarea și aprobarea documentațiilor de execuție, a prevederilor legale în vigoare privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, precum și a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate conform legii.

CAPITOLUL VIII - Indicatori de performanță

Art.8.1. Indicatorii de performanță pentru serviciile publice menționate la Capitolul II, se referă la:

a) execuția bugetului de venituri și cheltuieli ;

- b) accesul neîngrădit al autorităților administrației publice locale, în conformitate cu competențele și atribuțiile legale ce le revin, la informațiile necesare stabilirii:
- modului de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate;
 - calității și eficienței serviciilor prestate;
 - modului de administrare, exploatare, conservare și mentinere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a sistemelor publice din infrastructura edilitar -urbană, încredințată prin prezentul contract de delegare a gestiunii;
 - modului de formare și stabilire a tarifelor pentru serviciile publice menționate la Capitolul II;
- c) menținerea unor relații echitabile între operator și utilizator prin rezolvarea operativă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor ce revin fiecărei părți ;
- d) numărul de reclamații/sesizări privind serviciile prestate, trimestriale și anuale, pe tipuri de activități, după cum urmează :
- întreținere, reparare și modernizare a tramei stradale a Municipiului Constanța (respectiv al străzilor, trotuarelor, aleilor, parcărilor, aleilor de promenadă, pasajelor pietonale subterane, pasajelor rutiere subterane/supraterane, a terenurilor de sport, aleilor interioare din cadrul școlilor, grădinițelor și creșelor precum și al terenurilor din domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța care vor primi destinația de piețe publice, străzi, trotuare, alei și parcuri);
 - întreținere, reparare și modernizare a Sistemului de Indicatoare Rutiere;
 - întreținere, reparare și modernizare a Sistemului de Semaforizare Rutieră;
 - exploatare, întreținere, reparare și modernizare a fântânilor arteziene și a bazinelor ornamentale;
- e) ponderea din numărul de reclamații/sesizări de la lit. g) care s-au dovedit justificate, pe tipuri de activități;
- f) numărul reclamațiilor/sesizărilor de la lit. g) care au fost rezolvate în mai puțin de 15 zile lucrătoare, pe tipuri de activități;
- g) numărul de notificări/atenționări din partea instituțiilor și organismelor abilitate privind încălcarea obligațiilor operatorului de servicii publice stipulate în autorizațiile, licențele sau certificatele deținute, pe tipuri de activități;

- h) numărul de sancțiuni aplicate operatorului de servicii publice de către instituțiile și organismele abilitate pentru încălcarea obligațiilor operatorului de servicii publice stipulate în autorizațiile, licențele sau certificatele deținute, pe tipuri de activități;
- i) numărul de neconformități constatate de către autoritatea publică locală, pe tipuri de activități.

CAPITOLUL IX – Tarifele practicate și procedura de stabilire, modificare sau ajustarea a acestora

Art.9.1. Finanțarea cheltuielilor curente pentru prestarea serviciilor de utilitate publică care fac obiectul prezentului contract de delegare a gestiunii, precum și pentru întreținerea, exploatarea și funcționarea sistemelor aferente, se efectuează pe criterii economice și comerciale, mijloacele materiale și financiare necesare desfășurării activităților se asigură prin bugetul de venituri și cheltuieli ale delegatului aprobat de Consiliul Local al Municipiului Constanța.

Art.9.2. Principiile care stau la baza modului de constituire veniturilor delegatului:

- a) Asigurarea autonomiei financiare a delegatului;
- b) Asigurarea rentabilității și eficienței economice.

Art.9.3. Prețurile și tarifele aferente serviciilor de utilități publice, se fundamentează pe baza cheltuielilor de producție și exploatare, a cheltuielilor de întreținere și reparații a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor pentru protecția mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate și include o cota pentru crearea surselor de dezvoltare și modernizare a sistemelor (căi de acces, sisteme semnalizare rutieră, etc.) precum și o cota minimă de profit.

Art.9.4. Structura deviz/calculație pentru fundamentarea prețurilor și tarifelor, pentru plata serviciilor prestate, se propun de delegați și se stabilesc, se ajustează și se modifică prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Constanta.

Art.9.5. În valoarea tarifelor operatorul își asumă acoperirea completă a tuturor costurilor legate de aceste prestații, inclusiv cele neprevăzute.

Structura de deviz pentru tarifele practicate sunt cele stabilite în Anexele nr. 11 - 14.

Tarifele se vor actualiza în funcție de nivelul indicelui prețurilor de consum prevăzut în Buletinul Statistic de Prețuri la capitolul Servicii, la solicitarea delegatului.

Pentru noile tarife se va încheia un act adițional la prezentul contract.

Operatorul serviciului va încasa lunar de la beneficiar, în baza contractului de prestație, contravaloarea prestațiilor efectuate (manoperă, utilaje, materiale, ș.a.) care este confirmată de beneficiar.

CAPITOLUL X - Modul de facturare și încasarea a contravalorii serviciilor furnizate/prestate

Art.10.1. Facturarea se va face în baza structurii de deviz pentru tarifele aprobate potrivit prevederilor contractuale și se decontează prin mijloace de decontare specifice.

Art.10.2. În funcție de tipul lucrărilor ce urmează a fi executate, administrația publică locală va solicita delegatului un deviz de lucrări întocmit pe baza structurii deviz /calculației pentru fundamentarea tarifelor de administrare.

CAPITOLUL XI – Redevența. Plata redevenței

Art.11.1. Pentru bunurile date în administrare, delegatul va plăti delegatarului o redevență anuală în procent de 50 % din profitul anual aferent activității de gestiune și administrare a domeniului public și privat, care se va plăti o singură dată pe an, în primul trimestru al anului următor celui pentru care se face plata.

CAPITOLUL XII – Răspunderea contractuală

Art.12.1. Pentru nerespectarea obligațiilor stabilite prin prezentul contract de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, părțile datorează penalități.

CAPITOLUL XII - Forța majoră

Art.13.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează.

Art.13.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art.13.3. În cazul apariției unor cauze de forță majoră care determină întârzieri în execuția serviciului sau chiar încetarea temporară a acestuia, Delegatul

va anunța de îndată Delegatarul și va lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

Art.13.4. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective, a fost cauzată de forța majoră.

CAPITOLUL XIV - Condiții de redefinire a clauzelor contractuale

Art.14.1. Modificarea prezentului contract de concesiune se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art.14.2. În cazul în care orice prevederi ale acestui Contract devin discordante cu reglementările sau legislația națională sau din Uniunea Europeană, Contractul poate fi modificat. Acest lucru nu va afecta valabilitatea altor clauze ale acestui Contract. Părțile vor modifica acele clauze contradictorii în sensul scopului acestui Contract, cât mai repede posibil. Orice deficiență în acest contract poate fi rectificată cu condiția negocierii între părțile contractante.

Art.14.3. În cazul în care beneficiarul dorește executarea unor alte categorii de servicii, acestea vor face obiectul unor negocieri separate, încheiate potrivit normelor legale de încredințare a serviciilor.

CAPITOLUL XV - BUNURILE CARE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI. Condiții de restituire sau repartiție

Art.15.1 Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de operator în derularea contractului sunt:

a) Bunuri de retur - acele bunuri ale domeniului public și privat al Municipiul Constanța transmise cu titlu gratuit în administrarea S.C. Confort Urban S.R.L., inclusiv investițiile realizate pe durata contractului în scopul exclusiv al îndeplinirii obiectivelor contractului și care la încetarea acestuia indiferent de cauza sau modalitate, revin de plin drept, gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații Beneficiarului.

b) Bunuri proprii - sunt bunurile aparținând operatorului și care la expirarea contractului rămân în proprietatea operatorului.

Art.15.2. Transferul bunurilor de retur de la Beneficiar către Operator, se va efectua pe baza de proces verbal de predare-primire.

Art.15.3. La încetarea contractului din orice cauză operatorul este obligat să restituie, libere de orice sarcini, bunurile de retur ce fac obiectul prezentului contract (inclusiv investițiile realizate ce vor reveni în proprietatea beneficiarului).

Transferul bunurilor de retur la încetarea contractului, de la operator la beneficiar se va face pe baza unui proces verbal de predare primire.

CAPITOLUL XVI - Menținerea echilibrului contractual

Art.16.1. Raporturile contractuale dintre părți se bazează pe principiul echilibrului financiar al contractului între drepturile care îi sunt acordate delegatului și obligațiile care îi sunt impuse prin prezentul contract.

Art.16.2. Părțile urmăresc realizarea unui raport calitate – cost cât mai bun pentru activitățile delegate și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate de părțile contractante .

Art.16.3. Delegatul nu va fi obligat să suporte creșterea sarcinilor legate de execuția obligațiilor sale, dacă această creștere rezultă în urma unui caz de forță majoră sau caz fortuit sau a unei măsuri dispuse de Beneficiar.

CAPITOLUL XVII - Rezilierea și încetarea contractului

Art.17.1. Rezilierea contractului de delegare a gestiunii poate avea loc:

- a) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către părți, cu plata unei despăgubiri în sarcina părții în culpă;
- b) în cazul în care prestarea activităților delegate devine imposibilă din motive independente de voința delegatului;
- c) cu acordul părților, caz în care delegatul este obligat la restituirea infrastructurii tehnico-edilitara de către delegatar în termen de cel mult 30 de zile calendaristice de la data rezilierii;
- d) în mod unilateral de către una dintre părți, cu condiția notificării celeilalte părți a intenției de reziliere cu cel puțin 30 de zile calendaristice înainte de data rezilierii contractului și numai pentru motive justificate ;
- e) poate fi reziliat de beneficiar în cazul în care operatorul de servicii publice nu și-a îndeplinit timp de 6 luni obligațiile contractuale cu privire la calitatea serviciilor și performanțelor economico-financiare asumate ;
- f) poate fi reziliat de operatorul de servicii publice în caz de neplată a facturii timp de 3 luni, operatorul de servicii publice putând pretinde despăgubiri în condițiile prevăzute de lege ;

g) Contractul este reziliat de drept în cazul în care operatorul de servicii publice este declarat în faliment.

Art.17.2. Prezentul contract de delegare a activităților încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de delegare, dacă părțile nu convin în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către delegatar, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în favoarea delegatului;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către părți, prin reziliere, cu plata unor despăgubiri în sarcina părții în culpă;
- d) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră a sistemului sau în cazul imposibilității obiective a delegatului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- e) în cazul reorganizării judiciare sau a falimentului delegatului.

Art.17.3. La încetarea prezentului contract indiferent din ce cauze, împărțirea bunurilor realizate din fondurile proprii ale investitorului se face conform înțelegerii dintre părți.

CAPITOLUL XVIII - Administrarea patrimoniului public și privat

Art.18.1. Administrarea bunurilor din patrimoniul public și privat transmise în administrarea S.C. Confort urban S.R.L. se face cu diligența unui bun proprietar în condițiile „Regulamentului” anexă la contract.

CAPITOLUL XIX - Structura forței de muncă

Art.19.1. Delegatul are obligația de a asigura forța de muncă necesară pentru executarea în tocmai a clauzelor prezentului contract în conformitate cu legislația națională aplicabilă referitoare la securitatea și sănătatea în muncă, salarizare, situații de urgență și orice altă legislație cu incidență în executarea obiectului de delegare a gestiunii.

CAPITOLUL XX - Controlul executării serviciului

Art.20.1 Beneficiarul are dreptul de a urmări, controla și supraveghea modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale, calitatea și eficiența

serviciilor prestate în tot timpul prestației, întocmind note de constatare pe care le transmite operatorului de servicii publice.

Art.20.2. Decontarea lucrărilor efectuate se face pe baza situațiilor de lucrări confirmate din punct de vedere fizic și valoric care se încheie lunar între beneficiar și operatorul de servicii publice.

Situațiile de lucrări vor cuprinde:

- cantitățile de lucrări executate;
- documente justificative ;

CAPITOLUL XXI - Rezolvarea litigiilor

Art.21.1. Orice neînțelegere ivită între părți referitoare la îndeplinirea serviciului, respectarea contractului sau remunerarea serviciului va fi supusă spre soluționare instituției medierii prin intermediul unui mediator autorizat ales de părți.

Art.21.2. În caz de nesoluționare, părțile se vor adresa instanței competente de la sediul beneficiarului.

CAPITOLUL XXII - Clauze speciale

Art.22.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract. În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la dată menționată de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în ziua lucrătoare în care a fost expediată.

Art.22.2. Delegatul își asumă responsabilitățile de mediu care derivă din activitatea sa, în sensul că va desfășura toate serviciile în conformitate și cu strictă respectare a legislației din domeniul protecției mediului, procurând în acest sens toate autorizațiile și avizele necesare desfășurării activității, în conformitate cu prevederile legale.

Art.22.3. Beneficiarul își asumă acele responsabilități din domeniul protecției mediului care nu cad în sarcina operatorului.

CAPITOLUL XXIII - Dispoziții finale

Art.23.1. Prezentul contract își produce efecte juridice retroactiv, începând cu data de 1 ianuarie 2013, ținând cont de faptul că activitatea de gestiune nu a fost întreruptă.

Art.23.2. Următoarele anexe fac parte integrantă din prezentul contract :

- Anexa nr.1 – Caietul de sarcini;
- Anexa nr.2 – Regulamentul serviciului;
- Anexa nr.3 – Inventar drumuri publice ;
- Anexa nr.4 – Inventar parări-platforme și pasaje;
- Anexa nr.5 - Inventar terenuri domeniul privat ;
- Anexa nr.6 - Inventarul indicatoare rutiere;
- Anexa nr.7 – Inventar semafoare;
- Anexa nr.8 – Inventar indicatoare radar;
- Anexa nr.9 – Inventar trecere pietoni cu flash luminos;
- Anexa nr.10- Inventar fântâni arteziene;
- Anexa nr.11 – Structura deviz calculație pentru fundamentarea tarifelor de delegare lunare în anul 2013-cheltuieli de întreținere, reparare și modernizare a tramei stradale a Municipiului Constanța pe 2013;
- Anexa nr.12 – Structura deviz calculație pentru fundamentarea tarifelor de delegare lunare în anul 2013 pentru întreținere și reparații semne de circulație;
- Anexa nr.13 - Structura deviz calculație pentru fundamentarea tarifelor de delegare lunare în anul 2013 pentru exploatare, întreținere, construcții și echipamente, reparații elemente fântâni arteziene;
- Anexa nr.14 - Structura deviz calculație pentru fundamentarea tarifelor de delegare lunare în anul 2013 pentru întreținere, reparații construcții și echipamente semafoare;
- Anexa nr.15 – Programul estimativ de întreținere reparare și modernizare a tramei stradale a Municipiului Constanța pe 2013;
- Anexa nr.16 – Proces verbal de predare – preluare.

Art.23.3. Cesiunea sau novația prezentului contract de delegare a gestiunii este posibilă în cazul divizării, fuzionării ori înființării a delegatului, cu respectarea condițiilor contractual și cu aprobarea Consiliului Local al Municipiului Constanța.

Art.23.4. Începând cu data de 1 ianuarie 2013, „Convenția nr.1757/25.03.2004” încheiată între Primăria Municipiului Constanța-Servicii publice și S.C.I.L. Confort Urban S.R.L. Constanța, având ca obiect „prestări de servicii legate de gestiunea delegată a străzilor, trotuarelor, aleilor și parcajelor din Municipiul Constanța își încetează aplicabilitatea.

Prezentul contract de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din Municipiul Constanța s-a încheiat în (.....) exemplare cu valoare de original, astăzi, câte (.....) pentru fiecare parte contractantă.

**Beneficiar (Delegatar),
Municipiul Constanța**

**Operator (Delegat),
S.C. CONFORT URBAN S.R.L.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ANEXA NR.1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța

CAIET DE SARCINI PENTRU ACTIVITATEA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CONSTANȚA

CAP.1 DISPOZIȚII GENERALE

Art.1 Prezentul „Caiet de sarcini” reglementează activitatea de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Constanța, respectiv al străzilor, trotuarelor, aleilor, parcărilor, fântânilor arteziene, aleilor de promenadă, a sistemului de indicatoare rutiere și a sistemului de semaforizare (Sisteme de semaforizare urbană), a pasajelor subterane pietonale, a pasajelor rutiere supraterane, a terenurilor de sport, aleilor interioare din cadrul școlilor, grădinișelor și creșelor, precum și al terenurilor din domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța, care vor primi destinație de piețe publice, străzi trotuare, alei și parcuri.

Art.2 Caietul de sarcini a fost elaborat având la bază următoarele acte normative:

- Legea nr.213/1998 „privind bunurile proprietate publică”, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr.71/2002 „privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local” cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.955/2004 „pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a O.G. nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local”;
- Legea nr.51/2006 „a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare”;
- O. G. nr.43/28.08.1997 „privind regimul drumurilor”, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Transporturilor nr.49/27.01.1998 „pentru aprobarea normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane”;
- „Normativul privind întreținerea și repararea drumurilor publice”, indicativ nr.554/2002,;

- STAS 1848-1: semnalizare rutieră, clasificare, simboluri amplasate;
- STAS 1848-2: semnalizare rutieră, prescripții tehnice;
- STAS 1848-3: semnalizare rutieră, mod de alcătuire;
- STAS 1848-4: semnalizare rutieră, semafoare amplasare și funcționare;
- STAS 1848-7: semnalizare rutieră , marcaje rutiere,
- Legea sănătății și securității în muncă nr.319/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.10/1995 „privind calitatea în construcții” cu modificările și completările ulterioare.

CAP.2 OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

ART.3 Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților de administrare a străzilor, trotuarelor, aleilor, parcurilor, fântânilor arteziene, aleilor de promenadă, a sistemului de indicatoare rutiere și a sistemului de semaforizare, a pasajelor subterane pietonale, a pasajelor rutiere supraterane, a terenurilor de sport, aleilor interioare din cadrul școlilor, grădinițelor și creșelor, precum și a terenurilor din domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța care vor primi destinația de piețe publice, străzi, trotuare, alei și parcuri, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării în condiții de eficiență și siguranță.

ART.4 Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință, în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a activității de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Constanța.

ART.5 Caietul de sarcini face parte integrantă din „Contractul de delegare a gestiunii” și reprezintă documentația tehnică necesară desfășurării activității menționată la art.3. și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

ART.6 (1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologia, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

2) Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la algoritmul executării activităților, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și la alte condiții ce derivă din actele normative și reglementările în legătură cu desfășurarea activității.

(3) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului care trebuie respectate pe parcursul prestării activității de delegare.

CAP.2 CERINȚE ORGANIZATORICE MINIMALE

ART.7 Operatorul serviciului public de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Constanța, respectiv administrarea străzilor, trotuarelor, aleilor, parcurilor, fântânilor arteziene, aleilor de promenadă, a sistemului de indicatoare rutiere și a sistemului de semaforizare a pasajelor subterane pietonale, a pasajelor subterane pietonale, a terenurilor de sport și aleilor interioare din cadrul școlilor, grădinițelor și creșelor, precum și a terenurilor din domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța, va asigura:

a) Respectarea legislației în vigoare, a normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;

b) Exploatarea, întreținerea, repararea și modernizarea străzilor, trotuarelor, aleilor, parcurilor, fântânilor arteziene, aleilor de promenadă, a sistemului de indicatoare rutiere și a sistemului de semaforizare a pasajelor subterane pietonale, a pasajelor subterane pietonale, a terenurilor de sport și aleilor interioare din cadrul școlilor, grădinițelor și creșelor, precum și a terenurilor din domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța cu personal autorizat în funcție de specificul activității;

c) Respectarea indicatorilor de performanță și calitate stabiliți prin „Regulamentul serviciului de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Constanța;

d) Furnizarea autorității administrației publice locale cât și centrale, respectiv Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile pe baza cărora prestează SERVICIUL, în condițiile legii;

e) Întreținerea, repararea, modernizarea străzilor, trotuarelor, aleilor, parcurilor, fântânilor arteziene, alei de promenadă , a sistemului de indicatoare rutiere și a sistemului de semaforizare, a pasajelor subterane pietonale, a pasajelor subterane pietonale, a terenurilor de sport și aleilor interioare din cadrul școlilor, grădinițelor și creșelor, precum și

a terenurilor din domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța, care vor primi destinația de piețe publice, străzi, trotuare, alei și parcuri, în condiții de siguranță și eficiență tehnico economică cu respectarea tehnologiilor și a instrucțiunilor tehnice de exploatare;

f) Prestarea activității pe întreaga arie pentru care are hotărâre de dare în administrare;

g) Aplicarea de metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;

h) Organizarea, planificarea și urmărirea execuției lucrărilor în mod sistematic și la timp, pentru a se asigura desfășurarea traficului rutier în condiții de siguranță și confort și conservarea patrimoniului rutier;

i) Elaborarea programelor anuale de lucrări de întreținere curentă și periodică a lucrărilor de reparații curente, capitale și modernizării străzilor și avizarea acestora de către Consiliul Local al Municipiului Constanța;

j) Respectarea procedurilor tehnice de execuție a lucrărilor de întreținere și reparare a străzilor, trotuarelor, aleilor, parcurilor, fântânilor arteziene, alei de promenadă, a sistemului de indicatoare rutiere și a sistemului de semaforizare a pasajelor subterane pietonale, a terenurilor de sport și aleilor interioare din cadrul școlilor, grădinițelor și creșelor precum și a terenurilor din domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța care vor primi destinația de piețe publice, străzi, trotuare, alei și parcuri, în conformitate cu prevederile NORMATIVULUI nr.554/2002 și în conformitate cu alte standarde și normative în vigoare, aplicabile;

k) Realizarea unui sistem de evidență a sesizărilor și reclamațiilor și de rezolvare a acestora;

l) Va asigura gestiunea separată pentru fiecare activitate în parte;

m) Alte condiții specifice stabilite de autoritățile administrației publice locale.

ART.8 (1) Sursele de finanțare a cheltuielilor curente pentru prestarea activității precum și pentru întreținerea, exploatarea și funcționarea sistemului aferent, se asigură din bugetele de venituri și cheltuieli ale S.C. CONFORT URBAN S.R.L. aprobate de către Consiliul Local al municipiului Constanța. Prețurile și tarifele pentru plata de servicii și utilități publice se propun de S.C. CONFORT URBAN S.R.L. și se stabilesc, se ajustează sau se modifică prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Constanța.

(2) Finanțarea și realizarea investițiilor aferente activităților de administrare a domeniului public și privat/ sistemelor de utilități publice, se face cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, a legislației privind achizițiile publice de lucrări, bunuri și servicii și cu respectarea dispozițiilor legale referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism și amenajarea teritoriului.

CAP.4 ACTIVITĂȚILE CE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI DE DELEGARE A GESTIUNII

ART. 9 Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Constanța, respectiv al străzilor, trotuarelor, aleilor, parcărilor, fântânilor arteziene, aleilor de promenadă, a sistemului de indicatoare rutiere și a sistemului de semaforizare (Sisteme de semaforizare urbană), a pasajelor subterane pietonale, a pasajelor rutiere supraterane, a terenurilor de sport, aleilor interioare din cadrul școlilor, grădinițelor și creșelor, precum și al terenurilor din domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța, care vor primi destinație de piețe publice, străzi trotuare, alei și parcuri în condițiile legii, în aria administrativ teritorială a Municipiului Constanța, care sunt menționate în anexe.

ART.10 Programul de lucrări de investiții va cuprinde măsuri pentru:

- a) Reabilitatea arterelor principale și a celor de acces în localități;
- b) Modernizarea intersecțiilor, a pasajelor subterane pietonale, a pasajelor rutiere supraterane;
- c) Reparații capitale, realizarea de covoare asfaltice, efectuarea lucrărilor aferente infrastructurii edilitare;
- d) Creșterea gradului de siguranță a circulației prin dotarea cu mijloace de semnalizare rutieră perfecționate și de dirijare automată a traficului;
- e) Executarea lucrărilor de construire, modernizare și întreținere a străzilor și a drumurilor numai pe baza planurilor și documentațiilor de urbanism, studiilor de circulație și de trafic, cu respectarea procedurilor tehnice de execuție pentru:
 - executarea îmbrăcăminților din pavaje;
 - repararea îmbrăcăminților asfaltice;
 - executarea fundațiilor de piatră spartă;

- execuția lucrărilor de încadrare a îmbrăcăminților;
 - montarea bordurilor din beton pe fundație din beton;
 - turnarea prin așternere mecanică și manuală a covoarelor asfaltice;
 - amenajarea și întreținerea parcărilor;
 - întreținerea și repararea drumurilor;
 - executarea straturilor bituminoase cilindrate din mixturi asfaltice;
- f) Amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare;
- g) Amenajarea, întreținerea și exploatarea fântânilor arteziene.

ART.11 (1) Prestarea activității se face conform programului anual de lucrări întocmit de către S.C. CONFORT URBAN S.R.L..

(2) Programul anual de lucrări va fi actualizat trimestrial de către S.C. CONFORT URBAN S.R.L..

(3) Tipurile de lucrări, volumul acestora și fondurile necesare se stabilesc în funcție de nivelul de serviciu al drumului (natura și intensitatea traficului, zona climatică), starea tehnică a drumurilor, podurilor și construcțiilor aferente rezultate în urma măsurărilor tehnice, a reviziilor și controalelor, evidențele tehnice privind comportarea în exploatare calitatea materialelor, efectele iernii a transporturilor grele, perioade optime de lucrări, frecvența apariției degradărilor.

(4) Periodicitatea lucrărilor de întreținere și reparații curente pentru sectoarele de drumuri naționale, situate în traversarea localității, va fi stabilită conform Normativului nr. 554/2002.

(5) Evidența lucrărilor efectuate se face zilnic, pe baza acestora întocmindu-se situațiile de lucrări lunare.

(6) Verificarea lucrărilor executate se asigură zilnic de reprezentatul operatorului și ca urmare a sesizărilor venite din partea populației, de reprezentanții autorității publice locale. În cazul în care rezultă neconformități se încheie un proces-verbal de constatare privind neefectuarea lucrării sau calitatea necorespunzătoare a acestora.

(7) Conformitatea lucrărilor se asigură lunar de administrator, pe baza situațiilor de lucrări.

8) Recepția lucrărilor executate se va realiza în conformitate cu Legea nr.10/1995 „privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare”.

(9) Prestarea activității se va efectua cu respectarea prevederilor legislației de mediu, protecția muncii și stingerii incendiilor, în vigoare.

ART.12 Prestarea activităților de administrare, întreținere și reparații ale străzilor, trotuarelor aleilor, parcurilor, fântânilor arteziene, aleilor de promenadă , a sistemului de indicatoare rutiere și a sistemului de semaforizare a pasajelor subterane pietonale, a terenurilor de sport și aleilor interioare din cadrul școlilor, grădinițelor și creșelor, precum și a terenurilor din domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța, se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) Continuitatea activității, indiferent de anotimp și condiții meteo;
- b) Corectarea și adoptarea regimului de prestare a activității la cerințele beneficiarilor;
- c) Controlul calității serviciului prestat;
- d) Respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne de prestare a activității;
- e) Ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;
- f) Prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului.

Art.13 Prezentul „Caiet de sarcini” face parte din „Contractul de delegare a gestiunii privind activitatea de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Constanța” și se completează cu prevederile legislației în materie.

Președinte de Ședință,

Anexa Nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța

Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Constanța

CAP. 1 DISPOZIȚII GENERALE

ART. 1 Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar și condițiile în care se desfășoară activitatea de administrare a domeniului public și privat în Municipiul Constanta, în conformitate cu Legea Serviciilor „comunitare de utilități publice” nr.51/2006 cu modificările și completările ulterioare, ORDONANȚA GUVERNULUI nr.71/2002 „privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local” cu modificările și completările ulterioare.

ART.2 Prezentul regulament de organizare și funcționare a serviciului public de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Constanța, respectiv al străzilor, trotuarelor, aleilor, parcărilor, fântânilor arteziene, aleilor de promenadă, a pasajelor subterane pietonale din Str. Ștefan cel Mare intersecție cu Str. Mihai Viteazu, din Șos. Mangaliei zona Complex Abator, din Zona Gară intersecție B-dul 1 Mai cu B-dul 1 Decembrie 1918, str. Th. Burada, Șos. Mangaliei a Pasajului Cumpenei, a Pasajului 3+300 (pe DN39), a terenurilor de sport, aleilor interioare din cadrul școlilor, grădinițelor și creșelor, precum și al terenurilor din domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța, care vor primi destinația de piețe publice, străzi, trotuare, alei și parcuri), delegat către S.C. Confort Urban S.R.L. prin H.C.L. nr.488/26.10.2007 modificată prin H.C.L. nr.86/27.02.2008, Serviciului public de administrare a domeniului public și privat, se desfășoară sub autoritatea administrației publice locale care controlează gestionarea serviciului, urmărește realizarea strategiilor în domeniul serviciilor de administrare a domeniului public și privat pe plan local.

CAP. 2 DEFINIȚII

ART.3 Pentru definirea obiectului prezentului regulament se folosesc următorii termeni :

a) Domeniul privat al Municipiului Constanța - totalitatea bunurilor mobile și imobile intrate în proprietatea Municipiului Constanța, prin modalitățile prevăzute

de lege și care nu fac parte din domeniul public al acestuia.

b) Domeniul public al Municipiului Constanța - totalitatea bunurilor mobile și imobile aflate în proprietatea publică a Municipiului Constanța, care potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau interes public local și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau de interes național.

c) Servicii de administrare a domeniului public și privat - totalitatea acțiunilor și activităților edilitar gospodărești, prin care se asigură administrarea, gestionarea și exploatarea bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Constanța, altele decât cele potrivit legii în administrarea altor servicii publice locale.

CAP.3 ORGANIZAREA ȘI GESTIUNEA SERVICIILOR DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

ART.4 Înființarea, organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța, constituie obligația exclusivă a autorităților administrației publice locale din Municipiul Constanța, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestora intră în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă ale acestor autorități.

ART.5 Serviciul de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Constanța (respectiv de organizare și funcționare a serviciului public de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Constanța, respectiv al străzilor, trotuarelor, aleilor, parcurilor, fântânilor arteziene, aleilor de promenadă, a pasajelor subterane pietonale din Str.Ștefan cel Mare intersecție cu Str. Mihai Viteazu, din Șos. Mangaliei zona Complex Abator, din Zona Gară intersecție B-dul 1 Mai cu B-dul 1 Decembrie 1918, str. Th. Burada, Șos. Mangaliei a Pasajului Cumpenei, a Pasajului 3+300 (pe DN39), a terenurilor de sport, aleilor interioare din cadrul școlilor, grădinițelor și creșelor, precum și al terenurilor din domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța, care vor primi destinația de piețe publice, străzi, trotuare, alei și parcuri), a fost delegat către S.C. Confort Urban S.R.L. prin H.C.L. nr.488/26.10.2007 modificată prin H.C.L. nr.86/27.02.2008.

ART.6 S.C. Confort Urban S.R.L. este societate comercială care s-a înființat prin H.C.L. nr.717/14.02.1995 prin reorganizarea R.A. Confort Urban, statutul societății fiind aprobat prin H.C.L. nr.359/03.09.1997.

S.C. Confort Urban S.R.L. este o societate comercială cu răspundere limitată, al cărei asociat unic este Consiliul Local al Municipiului Constanța, obiectul principal de activitate al societății îl reprezintă, conform statutului, „Lucrările de construcție

a drumurilor și autostrăzilor – CAEN 4211”, precum și alte lucrări prevăzute în statut ca și obiect secundar de activitate.

În acest context, Consiliul Local al Municipiului Constanța, în baza competenței exclusive stabilite prin lege cu privire la înființarea, organizarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciilor publice de gospodărire comunală, hotărăște, prin H.C.L. nr.488/26.10.2007 modificată prin H.C.L. nr.86/27.02.2008, întemeiate pe prevederile Legii „serviciilor comunitare de utilități publice” nr.51/2006, delegarea gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Constanța mai sus menționat către S.C. Confort Urban S.R.L.

ART.7 Activitățile specifice serviciilor de administrare a domeniului public și privat vor asigura :

- a) Satisfacerea cerințelor și nevoilor de utilitate publică ale comunităților locale;
- b) Continuitatea serviciului;
- c) Ridicarea continuă a standardelor și indicatorilor de performanță ai serviciilor furnizate/prestate.
- d) Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii edilitar urbane a unității administrativ teritoriale a Municipiului Constanța.
- e) Protecția și conservarea mediului natural și construit.

CAP. 4 PATRIMONIUL

ART.8 Bunurile prin care se realizează activitatea societății fac parte din domeniul public și privat al Municipiului Constanța, cât și bunuri proprii ce aparțin patrimoniului S.C. Confort Urban S.R.L., după cum urmează:

a) Bunuri de retur - acele bunuri ale domeniului public și privat al Municipiului Constanța transmise cu titlu gratuit în administrarea S.C. Confort Urban S.R.L., inclusiv investițiile realizate pe durata contractului în scopul exclusiv al îndeplinirii obiectivelor contractului și care la încetarea acestuia indiferent de cauza sau modalitate, revin de plin drept, gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații Municipiului Constanța.

b) Bunuri proprii - sunt bunurile aparținând operatorului și care la expirarea contractului rămân în proprietatea operatorului.

ART.9 Administrarea bunurilor din patrimoniul public și privat transmise în administrarea S.C. Confort urban S.R.L. se face cu diligența unui bun proprietar în condițiile prezentului regulament.

ART.10 S.C. Confort Urban S.R.L. administrează bunurile ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Constanța, conform contractului de delegare a gestiunii serviciului de utilitate publică privind administrarea domeniului public și privat al Municipiului Constanța.

CAP.5 FINANȚAREA SERVICIULUI DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CONSTANȚA

ART.11 S.C. Confort Urban S.R.L. își desfășoară activitatea pe bază de buget de venituri și cheltuieli propriu aprobat prin hotărâre de Consiliu Local și își organizează evidența contabilă conform prevederilor legale în vigoare.

ART.12 Finanțarea cheltuielilor curente pentru prestarea serviciilor de utilitate publică ce fac obiectul contractului de delegare a gestiunii, precum și pentru întreținerea, exploatarea și funcționarea sistemelor aferente se realizează pe criterii economice și comerciale. Mijloacele materiale și financiare necesare desfășurării activităților se asigură prin bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorului.

ART.13 Principiile care stau la baza modului de constituire a veniturilor operatorului sunt:

- a) Asigurarea autonomiei financiare a operatorului;
- b) Asigurarea rentabilității și eficienței economice;
- c) Recuperarea în totalitate de către operator a costurilor prestării serviciilor.

ART.14 Structura și nivelul prețurilor percepute de S.C. Confort Urban S.R.L. trebuie să fie stabilite astfel încât :

- Să acopere costul efectiv al prestării serviciilor de administrare a domeniului public și privat.
- Să acopere cel puțin sumele investite și cheltuielile curente de întreținere și exploatare.
- Să descurajeze consumul excesiv și risipa.
- Să încurajeze exploatarea eficientă a serviciilor de administrare a domeniului public și privat.
- Să încurajeze investițiile de capital.

Prețurile și tarifele avizate trebuie să respecte următoarele cerințe:

a) Asigurarea prestării serviciilor de administrare a domeniului public și privat la un înalt nivel de calitate;

b) Realizarea unui raport calitate/cost, cât mai bun pentru serviciile de administrare a domeniului public și privat prestate;

c) Asigurarea exploatării și întreținerii eficiente a bunurilor aparținând domeniului public și privat.

ART.15 Prețurile și tarifele pentru plata serviciilor prestate se propun de către operator și se stabilesc, se ajustează și se modifică prin hotărâri ale Consiliului Local a Municipiului Constanța.

ART.16 Finanțarea și realizarea investițiilor aferente sistemelor de utilități publice, se fac cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea fundamentarea și aprobarea investițiilor publice, în temeiul următoarelor principii:

a) Promovarea rentabilității și eficienței economice;

b) Utilizarea veniturilor realizate din prestarea serviciilor pentru dezvoltarea acestora;

c) Întărirea autonomiei fiscale a Municipiului Constanța pentru crearea mijloacelor financiare necesare în vederea funcționării serviciilor.

ART.17 Finanțarea cheltuielilor de capital pentru realizarea obiectivelor de investiții publice ale Municipiului Constanța, aferente sistemelor de utilități publice a căror gestiune a fost delegată S.C. Confort Urban S.R.L. se asigură din următoarele surse :

a) Fonduri proprii ale operatorului;

b) Fonduri de la bugetul local;

c) Fonduri nerambursabile obținute prin angajamente bilaterale sau multilaterale.

d) Fonduri speciale constituite pe baza unor taxe speciale, instituite potrivit legii la nivelul municipiului Constanța.

e) Fonduri transferate de la bugetul de stat în condițiile legii;

f) Alte surse constituite potrivit legii.

ART.18 Bunurile realizate în cadrul programelor de investiții aparțin domeniului public al Municipiului Constanța.

ART.19 Obiectivele de investiții publice specifice infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului delegat, ce implică fonduri de la bugetele locale, se nominalizează în listele anuale de investiții anexate la bugetul local .

ART.20 Obiectivele de investiții menționate anterior se realizează cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind elaborarea, avizarea și aprobarea documentațiilor de executie a prevederilor legale în vigoare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, precum și a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate conform legii.

ART.21 Sumele de la bugetul local, pentru serviciile prestate către municipalitate conform contractului de delegare a gestiunii, se solicită pe bază de factură lunară conform situațiilor de plată, urmând ca în urma verificărilor municipalitatea să vireze cotrvaloarea facturii în contul societății .

CAP. 6 AUTORITĂȚI COMPETENTE

ART.22 Autoritatea administrației publice locale are competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, coordonarea, monitorizarea și controlul funcționării societății.

ART.23 Sarcinile Municipiului Constanța:

- a) Aprobarea programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemului de utilități publice, incidente serviciului public precizat.
- b) Înființarea de noi sisteme (căi de comunicație carosabile și pietonale, și sisteme de semnalizare, etc.)
- c) Coordonarea proiectării și execuției lucrărilor tehnico-edilitare, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a Municipiului Constanța, de amenajare a localității, urbanism și mediu.
- d) Contractarea sau garantarea împrumuturilor pentru finanțarea programelor de investiții, în vederea dezvoltării, reabilitării și modernizării sistemelor existente.
- e) Protecția și conservarea mediului natural și construit.
- f) Stabilirea indicatorilor de performanță ai serviciului.
- g) Asigurarea controlului privind realizarea indicatorilor de performanță.
- h) Aprobarea studiilor de fezabilitate pentru obiectivele noi de investiții.
- i) Aprobarea prețurilor, tarifelor, taxelor utilizate în desfășurarea serviciului, precum și ajustarea acestora.

j) Sancționarea concesionarului în cazul în care acesta nu respectă prevederile caietului de sarcini, contractului de delegare și regulamentului serviciului.

ART.24 Sarcinile S.C. Confort Urban S.R.L.:

a) Administrează și gestionează bunurile date în administrare ca un bun proprietar.

b) Prestează servicii de calitate.

c) Urmărește realizarea tuturor indicatorilor de performanță.

d) Furnizează Municipiului Constanța informațiile solicitate și asigură accesul la toate informațiile necesare verificării, evaluării, funcționării și dezvoltării serviciului.

e) Pune în aplicare metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor și la creșterea calității serviciului.

CAP. 7 DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.25 Municipiul Constanța are următoarele drepturi:

a) să solicite informații cu privire la nivelul și calitatea serviciului furnizat/prestat;

b) de a stabili și de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, cu consultarea delegatului;

c) de a corela programele de dezvoltare economico-socială a municipiului și de amenajare a teritoriului, efectuarea lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;

d) de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice delegate;

e) de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice delegate;

f) de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciilor publice delegate;

g) să contacteze sau să garanteze împrumuturile pentru finanțarea programelor de investiții în vederea dezvoltării, reabilitării și modernizării sistemelor existente;

h) să garanteze, în condițiile legii, împrumuturile contractate de concesionar în vederea înființării sau dezvoltării infrastructurii tehnico-edilitare aferentă serviciului;

i) de a inspecta bunurile, activitățile și serviciile publice delegate;

b) să faciliteze delegatului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;

c) să verifice periodic clauzele de administrare, exploatare, întreținere și predare a bunurilor publice date în administrare, în calitatea sa de proprietar;

d) să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor pe care le scoate din uz, în așa fel încât să păstreze capacitatea de a realiza serviciul public delegat;

e) să nu îl tulbure pe delegat în exercițiul drepturilor rezultate din contractul de delegare;

f) să nu modifice în mod unilateral contractul de delegare, în afara cazurilor prevăzute expres în lege;

g) să notifice delegatului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;

h) să verifice periodic:

- serviciile publice prestate și nivelul de calitate al acestora;
- menținerea echilibrului contractual;
- asigurarea unor relații echidistante între delegat și beneficiari;
- planul social de limitare a efectelor negative ale concedierilor.

Art.28 S.C. Confort Urban S.R.L. are următoarele obligații:

a) să respecte angajamentele luate prin contractul de delegare a gestiunii;

b) să respecte prevederile regulamentului serviciului delegat, caietului de sarcini și ale celorlalte reglementări specifice serviciului delegat;

c) să furnizeze delegatarului informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice delegate în conformitate cu clauzele contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;

d) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;

e) să asigure finanțarea pregătirii profesionale a propriilor salariați, în funcție de necesitățile societății;

f) să gestioneze serviciul public pe criterii de competitivitate și eficiență economică;

g) să preia de la delegatar, pe baza de proces-verbal de predare-preluare, bunurile date în administrare;

h) să efectueze serviciul public delegat conform prevederilor regulamentului și caietului de sarcini, în condițiile de calitate și eficiență;

i) să fundamenteze și să supună aprobării prețurile/tarifele ce vor fi utilizate pentru serviciile/activitățile delegate;

J) să ia toate măsurile necesare privind bunurile de retur, astfel încât la încheierea contractului de delegare, să nu fie afectată capacitatea delegatarului de a realiza serviciul;

k) să propună delegatarului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat în baza legislației în vigoare;

l) să transmită delegatarului modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitate acesteia;

m) să restituie bunurile de retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de delegare a gestiunii;

n) la încetarea contractului de delegare a gestiunii din alte cauze decât cele ce privesc termenul, forța majoră, caz fortuit, delegatul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către delegatar, dar nu mai mult de 90 de zile;

o) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile care se impun pentru asigurarea continuității activității;

p) să ia toate măsurile privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de securitate și sănătate în muncă;

r) să predea la încetarea contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat.

CAPITOLUL 8 - Indicatori de performanță

Art.29 Indicatorii de performanță pentru serviciile publice menționate la art. 2, se referă la:

- a) execuția bugetului de venituri și cheltuieli ;
- b) accesul neîngrădit al autorităților administrației publice locale, în conformitate cu competențele și atribuțiile legale ce le revin, la informațiile necesare stabilirii:
 - modului de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate;
 - calității și eficienței serviciilor prestate;
 - modului de administrare, exploatare, conservare și mentinere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a sistemelor publice din infrastructura edilitar –urbană, încredințată prin prezentul contract de delegare a gestiunii;
 - modului de formare și stabilire a tarifelor pentru serviciile publice menționate la art. 2;

- c) menținerea unor relații echitabile între operator și utilizator prin rezolvarea operativă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor ce revin fiecărei părți ;
- d) numărul de reclamații/sesizări privind serviciile prestate, trimestriale și anuale, pe tipuri de activități, după cum urmează :
 - întreținere, reparare și modernizare a tramei stradale a Municipiului Constanța (respectiv al străzilor, trotuarelor, aleilor, parcarilor, aleilor de promenadă, pasajelor pietonale subterane, pasajelor rutiere subterane/supraterane, a terenurilor de sport, aleilor interioare din cadrul școlilor, grădinițelor și creșelor precum și al terenurilor din domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța care vor primi destinația de piețe publice, străzi, trotuare, alei și parcuri);
 - întreținere, reparare și modernizare a Sistemului de Indicatoare Rutiere;
 - întreținere, reparare și modernizare a Sistemului de Semaforizare Rutieră;
 - exploatare, întreținere, reparare și modernizare a fântânilor arteziene și a bazinelor ornamentale;
- e) ponderea din numărul de reclamații/sesizări de la lit. g) care s-au dovedit justificate, pe tipuri de activități;
- f) numărul reclamațiilor/sesizărilor de la lit. g) care au fost rezolvate în mai puțin de 15 zile lucrătoare, pe tipuri de activități;
- g) numărul de notificări/atenționări din partea instituțiilor și organismelor abilitate privind încălcarea obligațiilor operatorului de servicii publice stipulate în autorizațiile, licențele sau certificatele deținute, pe tipuri de activități;
- h) numărul de sancțiuni aplicate operatorului de servicii publice de către instituțiile și organismele abilitate pentru încălcarea obligațiilor operatorului de servicii publice stipulate în autorizațiile, licențele sau certificatele deținute, pe tipuri de activități;
- i) numărul de neconformități constatate de către autoritatea publică locală, pe tipuri de activități.

CAP. 9 ORGANIZAREA ȘI FUNCȚIONAREA ACTIVITĂȚII S.C. CONFORT URBAN S.R.L.

Art.30 Organizarea și funcționarea activității S.C. CONFORT URBAN S.R.L. se va realiza sub forma gestiunii delegate prin atribuire directă. Delegatul este societate comercială cu răspundere limitată, înființată prin act administrativ al Consiliului Local al Municipiului Constanța, cu capital majoritar al Municipiului

Constanța având asociat unic Consiliul Local al Municipiului Constanța.

Art.31 Pentru desfășurarea în bune condiții a activității S.C. CONFORT URBAN S.R.L., acesta va folosi, exploata și conserva întregul patrimoniu indiferent de regimul juridic, în așa fel încât să asigure continuitatea serviciului. În acest sens, se va avea în vedere întocmirea programelor anuale de folosire, exploatare și conservare a patrimoniului, în conformitate cu normele în vigoare privind întreținerea, repararea și reabilitarea acestuia.

Art.32 S.C. CONFORT URBAN S.R.L. va respecta legislația referitoare la protecția mediului, securitatea și sănătatea în muncă, salarizare, situații de urgență și orice altă legislație cu incidență în executarea obiectului de delegare a gestiunii.

Art.33 S.C.CONFORT URBAN S.R.L. își va desfășura activitatea în conformitate cu contractul de delegare de gestiune, caietul de sarcini și regulamentul de organizare și funcționare, ce constituie anexe la contractul de delegare de gestiune, cu respectarea legislației în domeniu.

Art.34 Bunurile proprietate publică date în administrare sunt supuse inventarierii anuale și se evidențiază distinct, extracontabil.

CAP. 10 DISPOZIȚII FINALE

Art.35 Prezentul „Regulament” poate fi modificat ori de câte ori necesitățile legale de organizare și funcționare ale S.C. CONFORT URBAN S.R.L. o impun.

Art.36 Prezentul „Regulament” face parte din „Contractul de delegare a gestiunii privind activitatea de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Constanța” și se completează cu prevederile legislației în materie.

Președinte de Ședință,

UNITATEA: SC CONFORT URBAN SRL				DRUMURI PUBLICE									
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Elemente de identificare		Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012		
				Zona			C	TR	C	TR			
0	1	2	3	4		5	6	7	8	9	10		
1	1.3.7.2.	Adamclisi	III	Tomis Nord		480	6	3	2.880	1.440	1.018.404		
2	1.3.7.2.	Alba Iulia	III	Brătianu		590	9,6		5.472		1.110.115		
3	1.3.7.2.	I.C. Brătianu	I	b-dul 1 Decembrie 1918 - Dezrobirii		5.816	16~1	6~2	93.056	##	24.480.391		
4	1.3.7.2.	Baba Novac	III	Coiciu	Dezrobirii - Medeea - spre Valul lui Traian	2.944	8	3	23.552	8.832	6.284.957		
5	1.3.7.2.	Brizei	III	Poarta 6		1.150	7	4	8.450	4.160	1.744.232		
6	1.3.7.2.	Albastră (fosta Brătescu)	III	Abator		720	8	4	5.760	2.880	1.152.811		
7	1.3.7.2.	Ion Luca Caragiale	II	Cartier Brătianu - Casa de Cultura		1.978	6~8	~2	15.824	3.956	2.835.932		
8	1.3.7.2.	Cișmelei	III	Tomis Nord		930	7	3	6.510	2.790	1.799.080		
9	1.3.7.2.	Chiliei	III	Tomis II		610	8	4	4.880	2.440	1.302.250		
10	1.3.7.2.	1 Decembrie	I	Parc Gară - Casa de Cultură		1.280	17	7	21.760	8.960	2.732.590		
11	1.3.7.2.	Dezrobirii	I	Coiciu		1.990	14,9	4,5	29.651	8.955	2.915.419		
12	1.3.7.2.	I.Gh. Duca	II	Centru		1.186	9,6	6,4	11.386	7.590	2.796.608		
13	1.3.7.2.	Cpt. Dobriță Eugeniu	III	Tomis Nord		730	7	3	5.110	2.190	1.540.071		
14	1.3.7.2.	Democrației	III	Vile noi		1.020	7	4	7.140	4.080	1.483.882		
15	1.3.7.2.	Eliberării	III	Inel II		1.094	7	3	12.000	3.282	2.861.303		
16	1.3.7.2.	Ferdinand	II	Parc Gara - Plaja Modern		2.126	12	6	25.512	##	3.039.350		
17	1.3.7.2.	Hatman Arbore	III	Km 5		1.070	12	4	12.840	4.280	1.517.704		
18	1.3.7.2.	Alexandru Lăpușneanu	I	Casa de cultura - Sat Vacanta		3.930	17	6	66.810	##	6.292.429		
19	1.3.7.2.	Mamaia	I	Centru - Statiunea Mamaia		11.033	19	8	##	##	21.310.614		
20	1.3.7.2.	Mihai Viteazu	III	Centru		1.802	9	6	16.218	##	2.676.260		
21	1.3.7.2.	Mircea cel Bătrân	III	Centru - peninsula		2.308	9	5	20.772	##	4.511.053		
22	1.3.7.2.	Mangaliei	II	Gară - bifurcație Cumpăna		3.728	14	6	52.192	##	14.756.281		
23	1.3.7.2.	1 Mai	II	Gară - Far		2.720	10	3	27.200	8.160	5.806.754		
24	1.3.7.2.	Meșterul Manole	III	Km 4-5 - km 5		1.350	10	4	13.500	5.400	1.909.274		
25	1.3.7.2.	Onești	III	Faleză nord		1.050	7~8	4	7.540	4.020	1.790.583		
26	1.3.7.2.	Pandurului	III	Km 5		1.390	8	3	11.120	4.170	2.036.450		
27	1.3.7.2.	Rășcoalei din 1907	III	Centru		1.100	6~8	6	7.856	5.892	4.877.584		
28	1.3.7.2.	Soveja	II	Coiciu - Tomis III		3.000	16,5	3,7	49.500	##	6.354.354		
29	1.3.7.2.	Tomis	I	Peninsula - Centru - Palazu Mare		5.252	12	8	63.024	##	11.705.333		
30	1.3.7.2.	Jepes Vodă	III	Centru		366	8	6	2.928	2.196	781.350		
31	1.3.7.2.	Verde	III	Brătianu		900	8	4	7.200	3.600	1.441.014		
32	1.3.7.2.	Negru Vodă	III	Peninsula		400	6,2~8	3	3.020	1.200	693.822		
33	1.3.7.2.	Aurel Vlaicu	I	Campus - Cișmea - Medeea - Viile Noi - Km 4		9.620	18	4	##	##	13.716.342		
34	1.3.7.2.	Alexandru cel Bun	III	Centru		572	7,9	6	4.519	3.432	915.845		
35	1.3.7.2.	Slt. Abdulachim Chiazim	III	centru		80	6	4	480	320	128.090		
36	1.3.7.2.	23 August	III	Tomis II		196	7	5	1.372	980	313.821		

PORT URBAN SRL			DRUMURI PUBLICE									
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Elemente de identificare		Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012	
							C	TR	C	TR		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
37	1.3.7.2.	Aprodul Purice	III	Centru	200	6,8	4,8	1.360	960		320.225	
38	1.3.7.2.	Artileriei	III	Tomis I	140	8	4,8	1.120	672		224.158	
39	1.3.7.2.	Ion Andreescu	III	Tomis II	980	8	5,5	7.840	5.390		1.537.082	
40	1.3.7.2.	Pictor Theodor Aman	III	Tomis III	150	6	3,4	900	510		160.113	
41	1.3.7.2.	Avram Iancu	III	Centru	800	7	4	5.600	3.200		1.280.902	
42	1.3.7.2.	Atelerelor	II	Centru	450	12	6	5.400	2.700		639.692	
43	1.3.7.2.	Bogdan Vodă		Tomis II	644	8	6	5.152	3.864		1.031.126	
44	1.3.7.2.	Bucovinei	III	Tomis II	286	7,8	6	2.231	1.716		550.529	
45	1.3.7.2.	Bibescu Vodă	III	Tomis II	180	6,7	4,8	1.206	864		288.203	
46	1.3.7.2.	Nicolae Bălcescu	III	Tomis II	258	6,8	3,8	1.754	980		413.091	
47	1.3.7.2.	Banu Mihalcea	III	Tomis II - Faleză Nord	1.250	6~7	1~2,6	8.600	3.010		1.761.240	
48	1.3.7.2.	Barbu Lăutaru	III	Centru	150	7	4	1.050	600		160.113	
49	1.3.7.2.	Ioan Borcea	III	Faleză Nord	500	6	4	3.000	2.000		533.709	
50	1.3.7.2.	Al. Brândugelor	IV	Tomis III	280	5		1.400	0		298.877	
51	1.3.7.2.	Busuiocului	III	Tomis I	100	7	3	700	300		106.742	
52	1.3.7.2.	Constantin Brătescu	II	Centru	1.070	8	6	8.560	6.420		1.713.206	
53	1.3.7.2.	București	III	Casa de Cultură	590	9~12	4	7.080	2.360		1.825.285	
54	1.3.7.2.	Ion Bănescu	III	Centru	160	8	6	1.280	960		256.180	
55	1.3.7.2.	Dimitrie Bolintineanu	III	Centru	450	6	4	2.700	1.800		720.507	
56	1.3.7.2.	Crișanei	III	Tomis II	820	8	6,4	6.560	5.248		1.312.924	
57	1.3.7.2.	Aleea Crișanei	IV	Tomis II	225	1,5		338	0		240.169	
58	1.3.7.2.	Chiliei	II	Tomis II	650	9	6,4	5.850	4.160		1.387.643	
59	1.3.7.2.	Intrarea Chiliei	IV	Tomis II	100	4	4	400	400		106.742	
60	1.3.7.2.	Aleea Crizantemelor	IV	Tomis II	260	7,5	1	1.950	260		277.529	
61	1.3.7.2.	Radu Calomfirescu		Tomis II	200	8	5,6	1.600	1.120		320.225	
62	1.3.7.2.	Călugăreni	III	Tomis I	360	8	6	2.880	2.160		768.541	
63	1.3.7.2.	Călărași	III	Tomis II	770	7	4,8	5.390	3.696		1.643.824	
64	1.3.7.2.	Castanilor	III	Centru	440	7	4,8	3.080	2.112		704.496	
65	1.3.7.2.	Ioan D. Chirescu	III	Tomis I	200	8	4,8	1.600	960		320.225	
66	1.3.7.2.	Cuza Vodă	III	Centru	1.300	6	2,4	7.800	3.120		1.878.587	
67	1.3.7.2.	Aleea Camelliei	IV	Tomis III	320	7,6	2,2	2.432	704		341.574	
68	1.3.7.2.	Cașin	III	Faleză nord	250	7	3	1.750	750		266.854	
69	1.3.7.2.	Căluți	IV	Faleză nord	400	5	2,5	2.000	1.000		426.967	
70	1.3.7.2.	Poet Panait Cerna		Tomis III	250	10	4	2.500	1.000		266.854	
71	1.3.7.2.	Ciocârliei	IV	Tomis II	160	5	2	800	320		170.787	
72	1.3.7.2.	Ioan Cloșcă	III	Tomis II	100	6	3	600	300		106.742	
73	1.3.7.2.	Aviator Vasile Craiu	III	Tomis II	200	7	4	1.400	800		213.484	

UNITATEA: SC CONFORT URBAN SRL				DRUMURI PUBLICE									
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Elemente de identificare		Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012		
0	1	2	3	Zona		5	6	7	8	9	10		
74	1.3.7.2.	Intrarea Daciei	IV	Centru		70	3		210	0	74.719		
75	1.3.7.2.	Docherilor	III	Stadion		350	6	3	2.100	1.050	560.394		
76	1.3.7.2.	Intrarea Docherilor	IV	Tomis III		50	5	2	250	100	53.371		
77	1.3.7.2.	Dorobanți	III	Faleză Nord		750	6	4	4.500	3.000	1.200.845		
78	1.3.7.2.	Dragoslavelor	III	Faleză Nord		500	7	4	3.500	2.000	747.438		
79	1.3.7.2.	Barbu Ștefănescu Delavrancea	III	Coiciu – Inel		1.320	8~8.5	3~6	11.010	5.220	2.593.825		
80	1.3.7.2.	Constantin Dobrogeanu Gherea	III	Tomis I		360	8	6	2.880	2.160	576.406		
81	1.3.7.2.	Dobrogei	III	Faleză Nord		640	6,9	4,8	4.416	3.072	1.024.721		
82	1.3.7.2.	Dumbrava Roșie	III	Tomis I		600	7,8	6	4.680	3.600	960.676		
83	1.3.7.2.	Decebal	III	Centru		1.110	7	4	7.770	4.440	1.777.251		
84	1.3.7.2.	Dacia	III	Centru		650	6	4	3.900	2.600	1.040.732		
85	1.3.7.2.	Eroilor	III	Centru		300	7	4	2.100	1.200	640.451		
86	1.3.7.2.	Mihai Eminescu		Centru		600	10	4	6.000	2.400	1.280.902		
87	1.3.7.2.	George Enescu	III	Centru		450	7	6	3.150	2.700	720.507		
88	1.3.7.2.	Șt. Gheorghe Economu	III	Faleză Nord		470	7	4	3.290	1.880	426.967		
89	1.3.7.2.	Oleg Danovski (Ecoului)	III	Faleză Nord		286	7	4,6	2.002	1.316	305.282		
90	1.3.7.2.	General Eremia Grigorescu	III	Tomis I		260	8	5	2.080	1.300	277.529		
91	1.3.7.2.	Flămânda	III	Tomis II		460	7	7	3.220	3.220	736.518		
92	1.3.7.2.	Farului	III	Tomis III		500	7,5	2,6	3.750	1.300	1.067.418		
93	1.3.7.2.	Făgetului	III	Tomis II – Faleză Nord		1.200	7	4,4	8.400	5.280	1.921.352		
94	1.3.7.2.	Frasinului	III	Faleză Nord		100	6	4	600	400	106.742		
95	1.3.7.2.	Aleea Grădinilor	IV	Tomis III		350	3,5	2	1.225	700	373.596		
96	1.3.7.2.	Pictor Nicolae Grigorescu	III	Tomis III		500	7	4,2	3.500	2.100	533.709		
97	1.3.7.2.	Griviței	III	Centru		1.150	7	3	8.050	3.450	1.841.296		
98	1.3.7.2.	Grozești	III	Faleză Nord		700	7	4	4.900	2.800	1.027.913		
99	1.3.7.2.	General Manu	III	Centru		800	7~8	4.8~6	6.700	4.980	1.360.958		
100	1.3.7.2.	Aleea Garofiței	IV	Casa de Cultură		1.400	6	2	8.400	2.800	2.241.578		
101	1.3.7.2.	Intrarea B.P. Hașdeu	III	Tomis I – Coiciu		400	7	4	2.800	1.600	771.975		
102	1.3.7.2.	Panait Holban	III	Tomis I		150	6	3	900	450	240.169		
103	1.3.7.2.	Garabet Ibrăileanu	III	Tomis II		150	6	3	900	450	240.169		
104	1.3.7.2.	Aleea Iasomieii	IV	Tomis III		150	3	1	450	150	240.169		
105	1.3.7.2.	Ileana Cosânzeana	III	Tomis III		250	6	1	1.500	250	121.752		
106	1.3.7.2.	Institutor Titorian	IV	Faleză Nord		100	5	2,4	500	240	32.467		
107	1.3.7.2.	Nicolae Iorga	III	Tomis II		1.400	8	6	11.200	8.400	2.097.476		
108	1.3.7.2.	Ion Vodă	III	Tomis		350	5,7	4,4	1.995	1.540	560.394		
109	1.3.7.2.	Vasile Lucaciu (fostă Iosub Kahane)	III	Tomis II		560	7	2~5.2	3.920	1.760	597.754		
110	1.3.7.2.	Ion Adam	III	Tomis II		605	7	4	4.235	2.420	968.682		

UNITATEA: SC CONFORT URBAN SRL			Elemente de identificare			DRUMURI PUBLICE									
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Zona	Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012					
0	1	2	3	4	5	C	TR	C	TR	6	7	8	9	10	
111	1.3.7.2.	Ion Lahovary	III	Centru	1.615	8	6	12.920	9.690					1.280.902	
112	1.3.7.2.	Ioan N. Roman	III	Tomis I	160	8	4,8	1.280	768					256.180	
113	1.3.7.2.	Jiului	III	Plaza Filipescu	100	6	4	600	400					32.467	
114	1.3.7.2.	Jupiter	III	Centru	350	8	6	2.800	2.100					560.394	
115	1.3.7.2.	Mihail Kogălniceanu	III	Centru	300	6	4	1.800	1.200					960.676	
116	1.3.7.2.	Lahovari	III	Centru	720	7	6	5.040	4.320					1.152.811	
117	1.3.7.2.	Gheorghe Lazăr	III	Centru	250	8	2,5	2.000	625					533.708	
118	1.3.7.2.	Libertății	III	Faleză Nord	300	7	5	2.100	1.500					640.450	
119	1.3.7.2.	Intrarea Alexandru Lăpușneanu	III	Tomis III	400	7	3	2.800	1.200					426.967	
120	1.3.7.2.	Laic Vodă	III	Tomis II	200	8	4,6	1.600	920					320.225	
121	1.3.7.2.	Luminiișului	III	Tomis I	410	7	4,8	2.870	1.968					656.462	
122	1.3.7.2.	Aleea Lăcrămioarei	IV	Tomis II	220	2	1,5	440	330					234.832	
123	1.3.7.2.	Lacului	III	Tomis II	150	6	2	900	300					73.051	
124	1.3.7.2.	Limanului	IV	Tomis III	250	4	2,6	1.000	650					122.197	
125	1.3.7.2.	Pictor Ștefan Luchian	IV	Tomis III	200	3		600	0					213.484	
126	1.3.7.2.	Vasile Lupu	III	Tomis II	384	8	6	3.072	2.304					614.833	
127	1.3.7.2.	Walter Mărăcineanu	III	Centru	170	8	4	1.360	680					181.461	
128	1.3.7.2.	Miron Costin	III	Centru	610	7,5	6	4.575	3.660					651.125	
129	1.3.7.2.	Aleea Statuie Mărășești	III	Tomis II	300	6	5	1.800	1.500					640.451	
130	1.3.7.2.	Ștefan Mihăileanu	III	Centru	1.250	7	6	8.750	7.500					2.001.409	
131	1.3.7.2.	Mercur	III	Centru	300	8	3	2.400	900					480.338	
132	1.3.7.2.	Munteniei	IV	Tomis II	300	5,3	5,6	1.590	1.680					480.338	
133	1.3.7.2.	Moldovei	III	Tomis II	350	8	6	2.800	2.100					373.596	
134	1.3.7.2.	Maramureș	III	Tomis II	1.130	8	4,6	9.040	5.198					2.412.365	
135	1.3.7.2.	Aleea Macilor	IV	Tomis I	350	5	0,4	1.750	140					373.596	
136	1.3.7.2.	Aleea Mălinului	IV	Tomis I	450	3,5	1	1.575	450					752.190	
137	1.3.7.2.	Maior Gheorghe Murea	III	Tomis I	300	8	4,8	2.400	1.440					320.225	
138	1.3.7.2.	Aleea Magnoliei	IV	Tomis III	200	3		600	0					213.484	
139	1.3.7.2.	Mărăsești	III	Tomis I	200	7	4,5	1.400	900					426.967	
140	1.3.7.2.	Mărăști	III	Tomis II	200	7	4,5	1.400	900					320.225	
141	1.3.7.2.	Intrarea Meduzei	IV	Tomis III	50	5		250	0					70.362	
142	1.3.7.2.	Aleea Mimoselor	IV	Tomis III	250	3		750	0					266.854	
143	1.3.7.2.	Miorița	III	Tomis III	150	6	2,2	900	330					160.113	
144	1.3.7.2.	Eremia Movilă	III	Tomis I	305	7	2,2~4	2.135	671					485.675	
145	1.3.7.2.	Muncel	III	Faleză Nord	470	6	4,4	2.820	2.068					501.686	
146	1.3.7.2.	Aviator Ion Muntenescu	III	Tomis II	200	6	3	1.200	600					213.484	
147	1.3.7.2.	Viceamiral Ioan Murgescu	III	Faleză Nord	500	6	5	3.000	2.500					1.067.418	

UNITATEA: SC CONFORT URBAN SRL			DRUMURI PUBLICE			
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Elemente de identificare		Valoarea totala la 31.12.2012
0	1	2	3	Lung 'm'	Suprafata	
					C	TR
				5	6	7
					8	9
148	1.3.7.2.	Năvalnicului	III	150	7	3
149	1.3.7.2.	Nouă	IV	100	5	2
150	1.3.7.2.	Olteniei	III	350	7	6
151	1.3.7.2.	Oituz	III	200	7	4,5
152	1.3.7.2.	Ion Păun Pincio	III	500	7	3
153	1.3.7.2.	Vasile Pârvan	III	210	8	6
154	1.3.7.2.	Alexandru Pușkin	III	350	8	4
155	1.3.7.2.	Plaiului	III	150	6	2
156	1.3.7.2.	Dr. Francisc Reiner	III	180	7	4
157	1.3.7.2.	Păcii	III	130	7	3
158	1.3.7.2.	Pescarilor	III	1.550	5	4
159	1.3.7.2.	Pescaruș	III	450	6	5
160	1.3.7.2.	Podului	IV	150	5,5	3
161	1.3.7.2.	Aviator Romeo Popescu	IV	200	5	3
162	1.3.7.2.	Poporului	III	1.400	7~8	4~6
163	1.3.7.2.	Ciprian Porumbescu	III	700	7	4
164	1.3.7.2.	Intrarea Prahovei	IV	50	3,5	1
165	1.3.7.2.	Prahovei	III	100	6	2
166	1.3.7.2.	Soldat Nicolae Predescu	III	150	6	3
167	1.3.7.2.	Primăverii	III	1.050	7	4,5
168	1.3.7.2.	Productelor	IV	80	3,5	0
169	1.3.7.2.	Patriei	III	280	6	4
170	1.3.7.2.	Aleea Panselei	IV	320	4	4,6
171	1.3.7.2.	Preda Buzescu	III	168	7	4,6
172	1.3.7.2.	Panaît Moșoiu	III	390	8	5,6
173	1.3.7.2.	Renașterii	IV	230	5,6	3
174	1.3.7.2.	Romană	III	340	7	5,4
175	1.3.7.2.	Cpt. Petre Romulus	III	290	8	5
176	1.3.7.2.	Aleea Romulus	III	170	7	3
177	1.3.7.2.	Aleea Remus	III	270	7	6
178	1.3.7.2.	Ion Rațiu	III	1.400	8	5,4
179	1.3.7.2.	Răchitași	III	700	6	4
180	1.3.7.2.	Războieni	III	1.000	7	4
181	1.3.7.2.	Doctor N. Sadoveanu	III	240	7	3,5
182	1.3.7.2.	Stejarului	III	295	9	1,6
183	1.3.7.2.	Smârdan	III	160	8	6
184	1.3.7.2.	Siretului	III	700	7	6

UNITATEA: SC CONFORT URBAN SRL				DRUMURI PUBLICE									
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Elemente de identificare		Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012		
0	1	2	3	Zona		5	C	TR	C	TR	8	9	10
185	1.3.7.2.	Sarmigetetuză	III	Centru		940	6	4	5.640	3.760	1.505.059		
186	1.3.7.2.	ing. Anghel Saligny	III	Centru		200	6	3,4	1.200	680	320.225		
187	1.3.7.2.	Sabinelor	III	Centru		450	6	4	2.700	1.800	720.507		
188	1.3.7.2.	Ștefan cel Mare	III	Centru		1.400	8	4	11.200	5.600	1.975.944		
189	1.3.7.2.	Maior Șofran	III	Faleză Nord		300	6	2	1.800	600	320.225		
190	1.3.7.2.	Salcâmlor	III	Centru		250	8	4	2.000	1.000	266.854		
191	1.3.7.2.	Secerișului		Tomis II		206	16~18	10	3.550	2.060	106.742		
192	1.3.7.2.	Tabla Buji	III	Faleză Nord		700	6	4	4.200	2.800	747.193		
193	1.3.7.2.	Talazului	III	Tomis I		180	6	4	1.080	720	192.135		
194	1.3.7.2.	Ecaterina Teodorescu	III	Faleză Nord		150	6	4	900	600	160.113		
195	1.3.7.2.	Timișanei	III	Tomis II - Faleză Nord		655	7	3,6	4.585	2.358	10.487.381		
196	1.3.7.2.	Toamnei	III	Tomis III		200	6	2,5	1.200	500	213.484		
197	1.3.7.2.	Pictor Nicolae Tonitza	III	Tomis III		200	6	1	1.200	200	338.808		
198	1.3.7.2.	Topraisar	III	Tomis I		253	8	2,4	2.024	607	270.057		
199	1.3.7.2.	Transilvaniei	III	Tomis II		150	6	3	900	450	160.113		
200	1.3.7.2.	Turda	III	Faleză Nord		280	8	3,4	2.240	952	448.316		
201	1.3.7.2.	Unirii	III	Faleză Nord		2.350	7~9	3,6~4	17.150	8.800	4.580.620		
202	1.3.7.2.	Doctor Gheorghe Vintilă	III	Tomis III		100	6	2	600	200	106.742		
203	1.3.7.2.	Tudor Vladimirescu	III	Centru		800	6	4	4.800	3.200	1.280.902		
204	1.3.7.2.	Ilarie Voronca	III	Centru		350	8	6	2.800	2.100	560.394		
205	1.3.7.2.	Petru Vulcan	III	Tomis II		1.385	7	2,8	9.695	3.878	2.217.561		
206	1.3.7.2.	Zorelelor	III	Faleză Nord		500	6	4	3.000	2.000	2.063.202		
207	1.3.7.2.	Zorilor	III	Centru		50	8	4	400	200	53.371		
208	1.3.7.2.	Albinelor	III	Coiciu		180	7	3,4	1.260	612	192.135		
209	1.3.7.2.	Slt. Ion Alexandrescu	III	Coiciu		350	7	3	2.450	1.050	823.897		
210	1.3.7.2.	Aluniș	III	Coiciu		150	7	4	1.050	600	160.113		
211	1.3.7.2.	Aron Pumnul	III	Centru		300	6	3	1.800	900	211.027		
212	1.3.7.2.	Agricultori	III	Casa de Cultură		150	7	3	1.050	450	32.467		
213	1.3.7.2.	Apusului	III	Gara C.F.R.		100	7	1,5	700	150	480.338		
214	1.3.7.2.	Ardealului	III	Gara C.F.R.		450	7	4	3.150	1.800	320.225		
215	1.3.7.2.	Dimitrie Anghel	III	Brătianu		300	7	2,4	2.100	720	560.394		
216	1.3.7.2.	Amzacea	III	Brătianu		350	8	3	2.800	1.050	1.239.123		
217	1.3.7.2.	Bărăgan	III	Gara C.F.R.		800	7	3,5	5.600	2.800	560.394		
218	1.3.7.2.	Aleea Berzei	III	Poarta 6		350	6	2	2.100	700	400.282		
219	1.3.7.2.	Bravilor	III	Brătianu		250	7	3	1.750	750	1.761.240		
220	1.3.7.2.	Constantin Brâncuși	III	Inel		1.100	6	3	6.600	3.300	266.854		
221	1.3.7.2.	Bucuriei	III	Coiciu		250	6	3	1.500	750			

Nr. crt.		Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Elemente de identificare		DRUMURI PUBLICE						Valoarea totala la 31.12.2012	
0							Lung 'm'		Latime		Suprafata			
222		1.3.7.2.	2	3	Zona	4	5	6	C	TR	7	8	9	10
222	1.3.7.2.	Simion Bărnuțiu		III	Coiciu		300	6	1.800	3	1.800	900	320.225	
223	1.3.7.2.	Biruinței		III	Coiciu		1.050	6,5	6.825	3,8	6.825	3.990	1.681.183	
224	1.3.7.2.	Belsugului		III	Coiciu		180	7	1.260	4	1.260	720	192.135	
225	1.3.7.2.	Căliman		IV	Brătianu		150	5	2	750	300	48.701		
226	1.3.7.2.	Cibinului		III	Gară C.F.R.		480	8,5	4.080	5,4	4.080	2.592	512.361	
227	1.3.7.2.	Corbului		III	Brătianu		592	7	3,5	4.144	2.072	720.507		
228	1.3.7.2.	Ion Corvin		III	Casa de Cultură		350	7	3,5	2.450	1.225	461.825		
229	1.3.7.2.	Crinului		III	Coiciu		1.050	7	4	7.350	4.200	1.120.789		
230	1.3.7.2.	Intrarea Câmpului		IV	Coiciu		70	4	2	280	140	22.727		
231	1.3.7.2.	Câmpului		III	Coiciu		400	6	3	2.400	1.200	426.967		
232	1.3.7.2.	Cutezători		III	Coiciu		450	7,5	3,5	3.375	1.575	720.507		
233	1.3.7.2.	Cireșilor		III	Coiciu		100	7	3	700	300	106.742		
234	1.3.7.2.	Aleea Dallei		III	Tomis Nord		1.200	8	2	9.600	2.400	1.921.352		
235	1.3.7.2.	Dorului		III	Coiciu		1.100	7	4	7.700	4.400	1.174.160		
236	1.3.7.2.	Prelungire Barbu Șt. Delavrancea		III	Inel		900	8,5	3	7.650	2.700	1.441.014		
237	1.3.7.2.	Delfinului		III	Coiciu		200	7	2	1.400	400	213.484		
238	1.3.7.2.	Dafinului		III	Coiciu		100	6	3	600	300	106.742		
239	1.3.7.2.	Dreptății		III	Coiciu		350	6	2	2.100	700	560.394		
240	1.3.7.2.	Egalității		III	Coiciu		200	8	4	1.600	800	668.058		
241	1.3.7.2.	Intrarea Energiei		IV	Coiciu		80	4		320	0	85.393		
242	1.3.7.2.	Frunzelor		III	Gară C.F.R.		1.700	7	4	11.900	6.800	1.814.610		
243	1.3.7.2.	Fulgerului		III	Coiciu		1.055	7	4	7.385	4.220	1.335.428		
244	1.3.7.2.	Florilor		III	Coiciu		250	6	3	1.500	750	266.854		
245	1.3.7.2.	Horia Grigorescu		III	Inel		500	7	4,2	3.500	2.100	533.709		
246	1.3.7.2.	Gladiolei		III	Brătianu		150	6	2	900	300	160.113		
247	1.3.7.2.	Emil Gârleanu		III	Brătianu		150	6	3	900	450	160.113		
248	1.3.7.2.	Ghiociei		III	Coiciu		300	6	2	1.800	600	320.225		
249	1.3.7.2.	Intrarea Grănicerului		IV	Coiciu		50	3,5	1	175	50	45.059		
250	1.3.7.2.	Grănicerului		III	Coiciu		440	7	1,5	3.080	660	469.664		
251	1.3.7.2.	Bogdan Petriceicu Hașdeu		III	Tomis I - Coiciu		750	6	3	4.500	2.250	1.540.035		
252	1.3.7.2.	Histria		III	Brătianu		70	5	2	350	140	74.719		
253	1.3.7.2.	Constantin Hurmuzache		III	Brătianu		500	7	3,5	3.500	1.750	533.709		
254	1.3.7.2.	Izvorului		III	Coiciu		1.400	7~7,5	4	9.800	5.600	3.122.198		
255	1.3.7.2.	Industriei		III	Gară C.F.R.		300	6	4	1.800	1.200	351.598		
256	1.3.7.2.	Ștefan Octavian Iosif		III	Brătianu		200	7	4	1.400	800	213.484		
257	1.3.7.2.	Înfrățirii		IV	Coiciu		250	3	1	750	250	266.854		
258	1.3.7.2.	Lt. Dumitru Lemnea		III	Coiciu		120	8	2	960	240	38.961		

UNITATEA: SC CONFORT URBAN SRL				DRUMURI PUBLICE									
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Elemente de identificare		Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012		
							C	TR	C	TR			
0	1	2	3	Zona		5	6	7	8	9	10		
259	1.3.7.2.	Luntrașului	III	Coiciu		200	8	3	1.600	600	213.484		
260	1.3.7.2.	Aleea Lalelelor	IV	Casa de Cultură		280	5	2	1.400	560	298.877		
261	1.3.7.2.	Labirint	III	Gară C.F.R.		600	8	4	4.800	2.400	1.818.414		
262	1.3.7.2.	Intrarea Labirint	IV	Gară C.F.R.		100	4	2	400	200	106.742		
263	1.3.7.2.	Luptători	III	Brătianu		300	7	2	2.100	600	320.225		
264	1.3.7.2.	Dumitru Marinescu	III	Coiciu		570	7	3	3.990	1.710	1.301.973		
265	1.3.7.2.	Merisor	III	Coiciu		1.300	7	4	9.100	5.200	2.081.465		
266	1.3.7.2.	8 Martie	III	Coiciu		550	7	3	3.850	1.650	880.620		
267	1.3.7.2.	Prelungirea 8 Martie	IV	Coiciu		300	5	2	1.500	600	320.225		
268	1.3.7.2.	Spătar Nicolae Milescu	III	Brătianu		760	6~7	3~4	4.560	2.280	2.177.532		
269	1.3.7.2.	Poet Andrei Mureșanu	III	Coiciu		1.000	7	4	7.000	4.000	1.601.127		
270	1.3.7.2.	Aleea Nalbei	IV	Casa de Cultură		800	3,5		2.800	0	853.934		
271	1.3.7.2.	Costache Negruzzi	III	Brătianu		150	7	1	1.050	150	160.113		
272	1.3.7.2.	Nucilor	III	Coiciu		300	6	2	1.800	600	320.225		
273	1.3.7.2.	Ion Nenițescu	III	Tomis II		200	7	4	1.400	800	320.225		
274	1.3.7.2.	Contraamiral Nicolae Negru	III	Coiciu		150	7	3	1.050	450	240.169		
275	1.3.7.2.	Ostrov	III	Brătianu		250	6	3	1.500	750	266.854		
276	1.3.7.2.	Intrarea Parâng	III			150	7	2	1.050	300	240.169		
277	1.3.7.2.	Partizanilor	III	Coiciu		200	7	3,5	1.400	700	320.225		
278	1.3.7.2.	Portiței	III	Coiciu		521	7~8	4	5.550	2.084	960.676		
279	1.3.7.2.	Prieteniei	III	Coiciu		300	7	3,5	2.100	1.050	320.225		
280	1.3.7.2.	Rîndunelelor	III	Coiciu		750	7	3	5.250	2.250	800.563		
281	1.3.7.2.	Prelungirea Rîndunelelor	III	Coiciu		120	5	2	600	240	128.090		
282	1.3.7.2.	Ion Roată	III	Coiciu		532	7	3	3.724	1.596	720.507		
283	1.3.7.2.	Prelungirea Ion Roată	III	Coiciu		300	5	2	1.500	600	320.225		
284	1.3.7.2.	Răzoare	III	Coiciu		1.100	7	4	7.700	4.400	1.174.160		
285	1.3.7.2.	Răsuri	III	Coiciu		1.100	7	4	7.700	4.400	1.761.240		
286	1.3.7.2.	Răsăritului	III	Coiciu		200	7	2	1.400	400	213.484		
287	1.3.7.2.	Gheorghe Sion	III	Brătianu		150	7	3	1.050	450	160.113		
288	1.3.7.2.	Intrarea Semănătorului	IV	Coiciu		800	3,5		2.800	0	389.608		
289	1.3.7.2.	Semănătorului	III	Coiciu		300	7	3	2.100	900	640.451		
290	1.3.7.2.	Străjerului	III	Coiciu		1.000	7	4	7.000	4.000	1.601.127		
291	1.3.7.2.	Sulfinei	III	Coiciu		150	6	3	900	450	1.601.127		
292	1.3.7.2.	Intrarea Ștefăniță Vodă	III	Coiciu		300	6	3	1.800	900	103.666		
293	1.3.7.2.	Steagului	III	Coiciu		1.400	7	4	9.800	5.600	2.988.770		
294	1.3.7.2.	Șerban Vodă	IV	Coiciu		250	5	1,5	1.250	375	400.282		
295	1.3.7.2.	Aleea Solidarității	III	Coiciu		500	7	2	3.500	1.000	800.563		

UNITATEA: SC CONFORT URBAN SRL				Elemente de identificare				DRUMURI PUBLICE				
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Zona		Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012	
0	1	2	3	4		5	C	TR	C	TR	10	
296	1.3.7.2.	Ion Tăutu	III	Coiciu		310	7	2	2.170	620	330.900	
297	1.3.7.2.	Trandafirului	III	Coiciu		750	7	4	5.250	3.000	1.200.845	
298	1.3.7.2.	Topolog	III	Brătianu		1.400	6	2	8.400	2.800	2.241.578	
299	1.3.7.2.	Vulturului	III	Brătianu		300	7	3	2.100	900	320.225	
300	1.3.7.2.	Aleea Violetelor	III	Brătianu		350	6	2	2.100	700	373.596	
301	1.3.7.2.	Zilot Românu	III	Brătianu		150	6	2	900	300	320.226	
302	1.3.7.2.	Duliu Zamfirescu	III	Coiciu		740	7	3,7	5.180	2.738	1.216.856	
303	1.3.7.2.	Intarea Dului Zamfirescu	IV	Coiciu		50	3	4	150	200	68.867	
304	1.3.7.2.	Arhiepiscopiei	III	Peninsulă		350	6	4	2.100	1.400	5.696.092	
305	1.3.7.2.	Marc Aureliu	III	Peninsulă		450	7	2	3.150	900	621.599	
306	1.3.7.2.	Vasile Alecsandri	III	Peninsulă		150	8	3	1.200	450	2.762.661	
307	1.3.7.2.	Amurgului	III	Km 4-5		1.050	5~7	2~4	7.850	3.700	12.930.767	
308	1.3.7.2.	Aleea Arcașului	III	Poarta 6		650	6	2	3.900	1.300	693.822	
309	1.3.7.2.	Austrului + Aleea	IV	Poarta 6		450	3	2	1.350	900	720.507	
310	1.3.7.2.	Aurorei	III	Abator		200	8	4	1.600	800	320.225	
311	1.3.7.2.	Constantin Brâncoveanu	III	Peninsulă		100	6	2	600	200	106.742	
312	1.3.7.2.	Dr. Victor Babeș	III	Abator		450	8	4	3.600	1.800	146.103	
313	1.3.7.2.	Sit. Furtună Cosmin (Dr. Bagdazar)	III	Poarta 6		200	8	3,6	1.600	720	320.225	
314	1.3.7.2.	Aleea Brizei	III	Poarta 6		100	6	6,5	600	650	1.761.240	
315	1.3.7.2.	Crângului	III	Peninsulă		40	5	2	200	80	64.045	
316	1.3.7.2.	Prof. Doctor Ion Cantacuzino	III	Peninsulă		146	6	3	876	438	233.720	
317	1.3.7.2.	Elisabeta(CARPATI)	III	Peninsulă		425	9	12	3.825	5.100	701.644	
318	1.3.7.2.	Dimitrie Cantemir	III	Peninsulă		55	7	2	385	110	77.454	
319	1.3.7.2.	Callatis	III	Peninsulă		240	5	3	1.200	720	331.519	
320	1.3.7.2.	Vasile Canarache	III	Peninsulă		500	5	3	2.500	1.500	690.665	
321	1.3.7.2.	Dr. Aristide Karatzali	III	Peninsula		300	7	3	2.100	900	414.399	
322	1.3.7.2.	Petru Cercel	III	Km 4		350	6	4	2.100	1.400	560.394	
323	1.3.7.2.	Aleea Condorului	IV	Km 4		225	4	3	900	675	213.484	
324	1.3.7.2.	Curcubeului	III	Poarta 6		500	6	3	3.000	1.500	533.709	
325	1.3.7.2.	Dianei	III	Peninsulă		60	6,5	2	390	120	62.820	
326	1.3.7.2.	Doinei	III	Peninsulă		70	6,5	2	455	140	74.719	
327	1.3.7.2.	Dragoș Vodă	III	Centru		195	6,5	3	1.268	585	312.220	
328	1.3.7.2.	Frigului	IV	Abator		150	4	2,8	600	420	240.169	
329	1.3.7.2.	Cristea Georgescu	III	Peninsulă		150	6	4	900	600	299.977	
330	1.3.7.2.	Horia	IV	Peninsulă		75	5	3	375	225	80.056	
331	1.3.7.2.	Iederei	III	Km 4		350	8	4	2.800	1.400	113.636	
332	1.3.7.2.	Cpt. Grigore Ignat	III	Centru		30	6	2	180	60	32.023	

UNITATEA: SC CONFORT URBAN SRL				Elemente de identificare				DRUMURI PUBLICE				
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Zona		Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
333	1.3.7.2.	Ana Ipătescu	III	Km 4	500	8	4	4.000	2.000	241.281		
334	1.3.7.2.	Ion Theodorescu Valahu (fostă Luntrei)	III	Peninsulă	150	6	2	900	300	241.213		
335	1.3.7.2.	Lirei	IV	Poarta 6	1.000	4,1	1,9	4.100	1.900	1.067.418		
336	1.3.7.2.	Lupeni	III	Centru	400	6	3,5	2.400	1.400	426.967		
337	1.3.7.2.	1 Mai vechi	II	Faleză sud	1.200	14	5	16.800	6.000	4.538.377		
338	1.3.7.2.	Intrarea 1 Mai	III	Abator	150	9	2	1.350	300	240.169		
339	1.3.7.2.	Fundătura 1 Mai	III	Abator	100	7	2,5	700	250	160.113		
340	1.3.7.2.	Fara Nume 1 Mai-Traian	III	Gară	370	7		2.590	0	789.889		
341	1.3.7.2.	9 Mai	III	Peninsulă	70	6	2	420	140	149.439		
342	1.3.7.2.	Doctor Alexandru Simion Marcovici	III	Abator	260	5~6	1~2	1.500	520	320.225		
343	1.3.7.2.	Krikor Zambaccian (Mării)	IV	Peninsulă	200	6	2	1.200	400	341.574		
344	1.3.7.2.	Termele Romane (Marinarilor)	III	Peninsulă	950	6	5	5.700	4.750	0		
345	1.3.7.2.	Aleea Mărțișorului	IV	Poarta 6	600	3	2	1.800	1.200	640.451		
346	1.3.7.2.	Micșunelelor	III	Km 5	500	6	4	3.000	2.000	476.483		
347	1.3.7.2.	Gavrili Muzicescu	III	Poarta 6	450	8	4	3.600	1.800	146.103		
348	1.3.7.2.	Nehoiului	III	Km 4	500	8	4	4.000	2.000	243.505		
349	1.3.7.2.	Ovidiu	III	Peninsulă	120	6	2,8	720	336	345.333		
350	1.3.7.2.	Piața Ovidiu	III	Peninsulă	300	7	7	2.100	2.100	318.741		
351	1.3.7.2.	Remus Opreanu	IV	Peninsulă	90	3	1	270	90	380.480		
352	1.3.7.2.	Orientului	III	Peninsulă	900	7 - 12	2,5 - 5	10060	5.680	96.068		
353	1.3.7.2.	Aleea Port Tomis	III	Peninsulă	30	8	2	240	60	1.441.014		
354	1.3.7.2.	Poștei	III	Peninsulă	50	6	3	300	150	48.034		
355	1.3.7.2.	Plevnei	III	Centru	350	7	3	2.450	1.050	80.056		
356	1.3.7.2.	Aleea Pajurei	III	Km 4	400	9	2	3.600	800	373.596		
357	1.3.7.2.	Plopilor	IV	Km 4	250	4	2	1.000	350	640.451		
358	1.3.7.2.	Aleea Portului	III	Peninsulă	470	7	4,5	3.290	2.115	400.282		
359	1.3.7.2.	Revoluției din 22 Decembrie 1989	IV	Centru	115	5	1,5	575	173	649.225		
360	1.3.7.2.	Petru Rareș	IV	Peninsulă	80	5	2	400	160	158.853		
361	1.3.7.2.	C.A.Rosetti	IV	Peninsulă	350	5	2	1.750	700	112.661		
362	1.3.7.2.	Sulmona	IV	Peninsulă	150	4,5	2	675	300	483.466		
363	1.3.7.2.	Mr. Gheoghe Șonțu	III	Peninsulă	250	6	0,5	1.500	125	134.031		
364	1.3.7.2.	Ioan Slavici	III	Km 4	500	8	4	4.000	2.000	162.336		
365	1.3.7.2.	Theodor D. Speranția	III	Km 5	600	7	3	4.200	1.800	960.676		
366	1.3.7.2.	Stadionului	IV	Abator	150	4		600	0	160.113		
367	1.3.7.2.	Steluței+alei	III	Poarta 6	330	7	3	2.310	990	320.225		
368	1.3.7.2.	Școlii	IV	Abator	300	4	2	1.200	600	320.225		
369	1.3.7.2.	Traian	III	Peninsulă	350	6	4	2.100	1.400	2.784.978		

ANEXA 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța				DRUMURI PUBLICE									
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Elemente de identificare		Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012		
				Zona			C	TR	C	TR			
0	1	2	3	4		5	6	7	8	9	10		
370	1.3.7.2.	Nicolae Titulescu	III	Peninsulă		300	6	2,6	1.800	780	414.399		
371	1.3.7.2.	Grigore Tocilescu	III	Peninsulă		150	6	2	900	300	240.169		
372	1.3.7.2.	Cpt. Constantin Jurcanu	III	Peninsulă		50	7	2	350	100	80.056		
373	1.3.7.2.	Aleea Timonei	III	Abator		600	7	1	4.200	600	640.451		
374	1.3.7.2.	Viorelelor	III	Km 4		200	5,5		1.100	0	213.484		
375	1.3.7.2.	Virtuții	IV	Centru		42	5	3	210	126	44.832		
376	1.3.7.2.	Vîntului	IV	Peninsulă		100	2,5		250	0	92.089		
377	1.3.7.2.	Ecaterina Varga	IV	Centru		450	5	5	2.250	2.250	720.507		
378	1.3.7.2.	Zefirului	III	Abator		800	6	2,5	4.800	2.000	853.934		
379	1.3.7.2.	Aleea Cișmelei	III	Tomis Nord		600	6	2	3.600	1.200	960.676		
380	1.3.7.2.	Aleea Argeșului	IV	Tomis Nord		230	3,5		805	0	368.259		
381	1.3.7.2.	Abrud	III	Palas		370	6	2	2.220	740	681.307		
382	1.3.7.2.	Aleea Arieș	IV	Palas		120	4	2,5	480	300	71.966		
383	1.3.7.2.	Constantin Sandu Aldea	III	Brătianu		600	7	2,4	4.200	1.440	640.451		
384	1.3.7.2.	Aron Vodă	III	Brătianu		70	6	2	420	140	74.719		
385	1.3.7.2.	C.TIN Brancuși	III	Inel		380	7,5	4	2.850	1.520	608.428		
386	1.3.7.2.	Aleea Brancuși	III			580	3~7,5	4	3.450	5.320	213.484		
387	1.3.7.2.	Banu Măracine	III	Brătianu							160.113		
388	1.3.7.2.	Cezar Boliac	III	Brătianu		150	7	3	1.050	450	160.113		
389	1.3.7.2.	Buciumului	III	Brătianu		170	7	3	1.190	510	181.461		
390	1.3.7.2.	Lt. Gheorghe Buricescu	III	Brătianu		450	7	3	3.150	1.350	480.338		
391	1.3.7.2.	Aleea Bahlui	III	Palas		100	7		700	0	106.742		
392	1.3.7.2.	Aleea Bistrița	III	Palas		100	7	3	700	300	113.656		
393	1.3.7.2.	Aleea Capidava	IV	Tomis Nord		930	3,5	1	3.255	930	1.489.048		
394	1.3.7.2.	Aleea Căprioarei	IV	Tomis Nord		230	4	1,5	920	345	368.259		
395	1.3.7.2.	Cerbului	III	Coiciu		250	6,5	4	1.625	1.000	400.282		
396	1.3.7.2.	Poet Vasile Cârlova	IV	Brătianu		150	3		450	0	160.113		
397	1.3.7.2.	Clăbucet	III	Brătianu		320	7	3	2.240	960	341.574		
398	1.3.7.2.	Intrarea Poet Vasile Cârlova	III	Brătianu		150	7	3	1.050	450	160.113		
399	1.3.7.2.	Piatra Craiului	III	Brătianu		850	7	3	5.950	2.550	907.305		
400	1.3.7.2.	Crișului	III	Palas		550	7	1	3.850	550	880.620		
401	1.3.7.2.	Elena Cuza	III	Brătianu		900	6~7	3	5.400	2.700	1.814.610		
402	1.3.7.2.	Vasile Conta	IV	Brătianu		80	3	2	240	160	85.393		
403	1.3.7.2.	Badea Cârțan	III	Tomis Nord		650	7	3,5	4.550	2.275	927.784		
404	1.3.7.2.	Fundatura Badea Cârțan	III	Tomis Nord		900	4~8	2	6.800	1.600	960.676		
405	1.3.7.2.	Aleea Cpt. Dobriță Eugeniu	III	Tomis Nord		1.000	6	2	6.000	2.000	1.601.127		
406	1.3.7.2.	Dispensarului	II	Tomis Nord		270	10	3	2.700	810	432.304		

STATALE: SC CONFORT URBAN SRL				DRUMURI PUBLICE									
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Elemente de identificare		Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012		
				Zona			C	TR	C	TR			
										31.12.2012			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
407	1.3.7.2.	Daliei	III	Casa de Cultuta	200	6	2	1.200	400	320.225			
408	1.3.7.2.	Aleea Dealului	IV	Tomis Nord	200	3,5		700	0	320.225			
409	1.3.7.2.	Dionisie cel Mic	III	Coiciu	990	6~8	2,5~4	6.610	3.045	1.519.720			
410	1.3.7.2.	Charles Darwin	III	Inel	200	7	2	1.400	400	213.484			
411	1.3.7.2.	Dâmboviței	III	Palas	200	7	2	1.400	400	213.484			
412	1.3.7.2.	Mitropolit Dosoftei	III	Brătianu	200	7	2	1.400	400	213.484			
413	1.3.7.2.	Nicolae Filimon	III	Brătianu	1.250	8	3	10.000	3.750	2.668.545			
414	1.3.7.2.	Făt Frumos	IV	Tomis Nord	163	3,5	2	571	326	408.694			
415	1.3.7.2.	Aleea Fragilor	IV	Tomis Nord	250	4~6	2	1.320	320	400.281			
416	1.3.7.2.	Aviator Horia Agarici (Aleea Grădiniței)	IV	Tomis Nord	300	4		1.200	0	320.225			
417	1.3.7.2.	Sft. Ion Ghiculescu	III	Palas	390	7	2	2.730	780	126.622			
418	1.3.7.2.	Calistrat Hogaș	III	Brătianu	100	7	4	700	400	106.742			
419	1.3.7.2.	Aleea Heracleea	IV	Tomis Nord	420	3,5	1,5	1.470	630	672.473			
420	1.3.7.2.	Aleea Hortensiei	IV	Tomis Nord	1.400	5	1,5	7.000	2.100	2.241.578			
421	1.3.7.2.	Ialomitei	III	Palas	450	6	3	2.700	1.350	847.366			
422	1.3.7.2.	Intrarea Ialomitei	IV	Palas	70	4		280	0	108.854			
423	1.3.7.2.	Petre Ispirescu	III	Brătianu	550	7	3	3.850	1.650	587.080			
424	1.3.7.2.	Inului	III	Brătianu	200	6	2	1.200	400	213.484			
425	1.3.7.2.	Interioară 1	III	Industrială	100	6	2	600	200	160.113			
426	1.3.7.2.	Interioară 2	IV	Industrială	800	5	2	4.000	1.600	1.280.902			
427	1.3.7.2.	Interioară 3	III	Industrială	1.100	9	2	9.900	2.200	1.761.240			
428	1.3.7.2.	Interioară 4	IV	Industrială	600	5		3.000	0	960.676			
429	1.3.7.2.	Aleea Lotus	IV	Tomis Nord	170	4	0,7	680	119	181.461			
430	1.3.7.2.	Petre Liciu	III	Brătianu	200	6	6	1.200	1.200	213.484			
431	1.3.7.2.	Radu Logofăt	III	Brătianu	300	7	3	2.100	900	320.225			
432	1.3.7.2.	Aleea Mărgăritarelor	IV	Tomis Nord	370	3,8	1,7	1.406	629	592.417			
433	1.3.7.2.	Aleea Melodiei	IV	Tomis Nord	160	3,8		608	0	256.180			
434	1.3.7.2.	Aleea Murelor	III	Tomis Nord	400	7~8	2~2,5	3.100	950	260.328			
435	1.3.7.2.	Nicolae Măndoi	III	Medeea	250	7	3	1.750	750	247.049			
436	1.3.7.2.	Militară	III	Brătianu	450	7	3	3.150	1.350	480.338			
437	1.3.7.2.	Aleea Neajlov	IV	Palas	70	4	1	280	70	74.719			
438	1.3.7.2.	Neatârării	III	Tomis III	60	6	3	360	180	64.045			
439	1.3.7.2.	Ion Neculce	III	Inel	350	7	2	2.450	700	373.596			
440	1.3.7.2.	Nordului	IV	Brătianu	150	3		450	0	48.701			
441	1.3.7.2.	Aleea Nufărului	IV	Tomis Nord	320	4	1	1.280	320	341.574			
442	1.3.7.2.	Aleea Orhideelor	III	Tomis Nord	350	6	1,7	2.100	595	373.596			
443	1.3.7.2.	Orizontului	III	Coiciu	340	8	4	2.720	1.360	362.922			

CATEGORIA: SC CONFORT URBAN SRL				ELEMENTE DE IDENTIFICARE				DRUMURI PUBLICE					
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Zona		Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012		
0	1	2	3	4		5	C	TR	C	TR	10		
444	1.3.7.2.	Oltului	III	Palas		450	7	2,5	3.150	1.125	976.534		
445	1.3.7.2.	Slt. Petre Papadopol	III	Brătianu		200	7	3	1.400	600	213.484		
446	1.3.7.2.	Pasajului	III	Brătianu		350	7	2	2.450	700	747.193		
447	1.3.7.2.	Plantelor	III	Coiciu		380	7	3	2.660	1.140	608.428		
448	1.3.7.2.	Plugului	III	Medeea		140	5,5	3	770	420	235.688		
449	1.3.7.2.	Slt. Gheorghe Popa	III	Brătianu		150	7	3	1.050	450	160.113		
450	1.3.7.2.	Porodin (ostrov)	III			280	6	3	1.680	840	298.877		
451	1.3.7.2.	Prutului	III	Brătianu		160	6		960	0	170.787		
452	1.3.7.2.	Ion Heliade Rădulescu	III	Medeea		230	7	2,5	1.610	575	491.012		
453	1.3.7.2.	Răzvan Vodă	III	Brătianu		150	6	2	900	300	160.113		
454	1.3.7.2.	Retezat	III	Palas		300	7	2	2.100	600	640.450		
455	1.3.7.2.	Emil Racoviță	III	Coiciu		420	8	4	3.360	1.680	672.473		
456	1.3.7.2.	Aleea Saturn	IV	Inel		90	4,5		405	0	29.221		
457	1.3.7.2.	Steagului	III	Coiciu		550	8	4	4.400	2.200	880.620		
458	1.3.7.2.	Stefaniță Vodă	III	Tomis Nord		1.320	8	4	11.150	5.280	2.091.027		
459	1.3.7.2.	Slt. Achile Sary	III	Brătianu		150	7	2	1.050	300	160.113		
460	1.3.7.2.	Gheorghe Sasu	III	Palas		450	6	2	2.700	900	572.309		
461	1.3.7.2.	Intrarea Gheorghe Sasu	IV	Palas		200	4	1	800	200	64.935		
462	1.3.7.2.	Dumitru Sasu	III	Palas		400	6	2	2.400	800	426.967		
463	1.3.7.2.	Vasile Sasu	III	Palas		420	6	2	2.520	840	448.316		
464	1.3.7.2.	Someșului	III	Palas		200	6	2	1.200	400	213.484		
465	1.3.7.2.	Costache Stamate	III	Palas		500	7	3	3.500	1.500	533.709		
466	1.3.7.2.	Aleea Telița	III	Palas		50	6	3	300	150	66.673		
467	1.3.7.2.	Aleea Tismana	IV	Palas		70	4		280	0	104.931		
468	1.3.7.2.	Aleea Târnavă	III	Palas		100	7	1,5	700	150	128.725		
469	1.3.7.2.	Aleea Troțuș	III	Palas		450	7	1,5	3.150	675	466.995		
470	1.3.7.2.	Tulcei	III	Tomis Nord		610	8	6	4.900	3.660	960.676		
471	1.3.7.2.	Aleea Tulcei	IV	Tomis Nord		420	5~7	2	2.440	440	672.474		
472	1.3.7.2.	Aleea Tomis	IV	Tomis Nord		500	3		1.500	0	800.563		
473	1.3.7.2.	Aleea Umbrei	III	Tomis Nord		500	6		3.000	0	800.563		
474	1.3.7.2.	Vânători	III	Coiciu		340	8	4	2.720	1.360	544.383		
475	1.3.7.2.	Bogdan Vasile	III	Coiciu		430	8	3	3.440	1.290	688.485		
476	1.3.7.2.	Intrarea Slt. Bogdan Vasile	IV	Coiciu		125	4,5		563	0	133.427		
477	1.3.7.2.	Fundan Bogdan Vasile	IV	Coiciu		50	4		200	0	16.234		
478	1.3.7.2.	Venus	IV	Coiciu		280	2,5	1	700	280	448.316		
479	1.3.7.2.	Viitorului	IV	Coiciu		250	3,8	1	950	250	266.854		
480	1.3.7.2.	Enăchiță Văcărescu	III	Brătianu		850	7	3	5.950	2.550	1.814.610		

SC CONFORT URBAN SRL				DRUMURI PUBLICE							
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Elemente de identificare		Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012
				Zona			C	TR	C	TR	
0	1	2	3	4		5	6	7	8	9	10
481	1.3.7.2.	Intrarea Valului	III	Brătianu		200	7	3	1.400	600	213.484
482	1.3.7.2.	Valului	IV	Brătianu		550	5	4	2.750	2.200	178.570
483	1.3.7.2.	Intrarea Verde	IV	Brătianu		470	4~8	2~3	3.480	1.340	34.091
484	1.3.7.2.	Zmeurei	III	Tomis Nord		420	6,5	4	2.730	1.680	1.139.457
485	1.3.7.2.	Gheorghe Asachi	III	Medeea		270	7	3	1.890	810	288.203
486	1.3.7.2.	Grigore Alexandrescu	III	Medeea		200	6	2,5	1.200	500	213.484
487	1.3.7.2.	Aleea Albăstrelelor	IV	Poarta 6		350	4	2,5	1.400	875	558.171
488	1.3.7.2.	Ancorei	III	Abator		100	6	4	600	400	160.113
489	1.3.7.2.	Aleea nr.1	IV			170	4		680	0	181.461
490	1.3.7.2.	Aleea Albatros	III	C.E.T.		350	7	2	2.450	700	373.596
491	1.3.7.2.	Slt. Angelescu Temelie	III	Medeea		270	6	3	1.620	810	288.203
492	1.3.7.2.	Arcului	III	Km 4-5		550	6	3	3.300	1.650	880.620
493	1.3.7.2.	Aleea Arcului	III	Km 4-5		200	8		1.600	0	213.484
494	1.3.7.2.	Aleea Andromeda	IV	Viile noi		200	3		600	0	94.670
495	1.3.7.2.	Aviator N. Belghiru	III	Abator		200	6	4	1.200	800	64.935
496	1.3.7.2.	Theodor Burada	III	Gara CFR		1.200	8	10	9.600	##	4.491.208
497	1.3.7.2.	Cercetaș Alexandru Buzatu	III	Medeea		110	7	3	770	330	117.416
498	1.3.7.2.	Bujorului	III	Km 5		570	7	3	3.990	1.710	608.428
499	1.3.7.2.	Ion Popovici Bănățeanul	III	Medeea		150	6		900	0	48.701
500	1.3.7.2.	Brazdei	III	km 5		520	7	3	3.640	1.560	555.057
501	1.3.7.2.	Lt. Mircea Berboreanu	III	Medeea		200	7	3	1.400	600	213.484
502	1.3.7.2.	Bicaz	III	Palas		150	6	3	900	450	160.113
503	1.3.7.2.	Bradului	III	Palas		250	6	3	1.500	750	266.854
504	1.3.7.2.	Prof. Nicolae Teodoreanu (Brotăcel)	III	Palas		130	6	3	780	390	138.764
505	1.3.7.2.	Prof. Savu Timariu (Bugeci)	III	Palas		200	6	3	1.200	600	213.484
506	1.3.7.2.	Slt. Basarab (stradela Bsarabi)	III	Gară C.F.R.		200	9	2,5	1.800	500	320.225
507	1.3.7.2.	Slt. Titus Budac	III	Gară C.F.R.		100	6	1	600	100	106.742
508	1.3.7.2.	Intrarea Calafatului	IV	Viile noi		100	5	2	500	200	106.742
509	1.3.7.2.	Sandu Chiosea	III	Industrială		200	6	2	1.200	400	64.935
510	1.3.7.2.	George Coșbuc	III	Brătianu		250	7	3	1.750	750	266.854
511	1.3.7.2.	Cumpenei	III	Medeea		1.500	24	5	36.000	7.500	5.351.566
512	1.3.7.2.	Cincinat Pavelescu	III	Medeea		260	7	2	1.820	520	277.529
513	1.3.7.2.	Comarnic	III	Km 4-5		1.600	7	4	11.200	6.400	2.561.803
514	1.3.7.2.	Celulozei	III	Industrială		1.400	7	4	9.800	5.600	2.290.220
515	1.3.7.2.	Calafatului	III	Viile Noi		1.100	7,5	3	12.000	3.300	505.903
516	1.3.7.2.	Ion Casian	IV	Medeea		650	5	1,5	3.250	975	693.822
517	1.3.7.2.	Cetinei	IV	Viile Noi		150	4		600	0	160.113

SC CONFORT URBAN SRL				DRUMURI PUBLICE						
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Elemente de identificare						
				Zona	Lung 'm'		Valoarea totala la 31.12.2012			
					C	TR				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
518	1.3.7.2.	Cîmpinei	III	Ville Noi	250	6	1,5	1.500	375	81.168
519	1.3.7.2.	Intrarea Cîmpinei	III	Ville Noi	250	6		1.500	0	81.168
520	1.3.7.2.	Caraiman	III	Abator	2.700	6	5	16.200	##	3.999.458
521	1.3.7.2.	Corabiei	III	Abator	200	7	4	1.400	800	64.935
522	1.3.7.2.	Cercetaș Ion Crăcană	III	Medeea	230	6	3	1.380	690	245.506
523	1.3.7.2.	Despot Vodă	III	Medeea	650	7	4	4.550	2.600	693.822
524	1.3.7.2.	Dorna	IV	Medeea	80	5	3	400	240	85.393
525	1.3.7.2.	Drăgan Scarlat	IV	Km 4-5	200	4	2	800	400	265.432
526	1.3.7.2.	Aleea Democrației	IV	Ville Noi	120	5		600	0	192.135
527	1.3.7.2.	Slt. Gheorghe N. Dumitrescu	III	Medeea	300	7	3	2.100	900	320.225
528	1.3.7.2.	Slt. Eugen Tanța (Tăutu)	IV	Medeea	160	5	3	800	480	170.787
529	1.3.7.2.	Aleea Egretei	III	Medeea	450	7	4	3.150	1.800	480.338
530	1.3.7.2.	Freamătului	III	Medeea	200	8	2	1.600	400	213.484
531	1.3.7.2.	Fântânele	III	Km 5	1.250	6	1	7.500	1.250	405.841
532	1.3.7.2.	Feldioarei	III	Medeea	350	6	3	2.100	1.050	438.415
533	1.3.7.2.	Aleea Frumoasei	IV	Ville Noi	100	4	2	400	200	106.742
534	1.3.7.2.	Fluturilor	IV	Ville Noi	80	2,5		200	0	25.974
535	1.3.7.2.	Gării (Pasajul Gării)		Gară C.F.R.	300		10	0	3.000	480.338
536	1.3.7.2.	Serg. Nicolae Grindeanu	III	Km 4-5	525	6	2	3.150	1.050	840.592
537	1.3.7.2.	Locotenent Haneș Gheorghe	III	Medeea	480	5~6	3	2.630	690	326.674
538	1.3.7.2.	Antim Ivireanu	IV	Abator	450	5	0,8	2.250	360	480.338
539	1.3.7.2.	Ion Ionescu de la Brad	III	Medeea	450	6	4	2.700	1.800	480.338
540	1.3.7.2.	Industrială	III	Industrială	2.250	8	4	18.000	9.000	7.077.189
541	1.3.7.2.	Justiției	IV	Industrială	650	4,6	1,5	2.990	975	693.822
542	1.3.7.2.	Lanului	III	Km 5	500	7	3	3.500	1.500	533.709
543	1.3.7.2.	Prelungirea Liliacului	III	Km 4-5	100	6	3	600	300	106.742
544	1.3.7.2.	Liliacului	III	Km 5	1.100	8	4	8.800	4.400	1.761.240
545	1.3.7.2.	Livezilor	III	Ville Noi	300	6	3	1.800	900	320.225
546	1.3.7.2.	Aleea Licurici	IV	Tomis Nord	150	2		300	0	160.113
547	1.3.7.2.	Locomotivei	III	Medeea	350	6		2.100	0	373.596
548	1.3.7.2.	Aleea Lunii	IV	Ville Noi	80	3	2	240	160	85.393
549	1.3.7.2.	Linie Tramvai	III	Constanța	1.400	8	4	11.200	5.600	1.494.385
550	1.3.7.2.	Linie Tren	IV	Constanța	300	3,8	0,1	1.140	30	320.225
551	1.3.7.2.	Medeea	III	Medeea	970	8	4	7.760	3.880	1.553.093
552	1.3.7.2.	Mușcatelor	III	Km 5	550	7	4	3.850	2.200	587.080
553	1.3.7.2.	Mugurului	III	Km 5	1.660	6~8	4	12.680	6.640	1.608.823
554	1.3.7.2.	Mitropolit Veniamin Costache	III	Medeea	1.100	7	3	7.700	3.300	1.174.160

Zona: SC CONFORT URBAN SRL			DRUMURI PUBLICE									
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Elemente de identificare		Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012	
							C	TR	C	TR		
0	1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	
555	1.3.7.2.	Margaretei	III	Km 5		350	6	2	2.100	700	373.596	
556	1.3.7.2.	Măceșului	III	Ville Noi		350	6	2	2.100	700	373.596	
557	1.3.7.2.	Bretele Sos.Mangaliei	III			2.425	10	2,5	24.250	6.063	3.882.733	
558	1.3.7.2.	Prof. Gheorghe Munteanu Murgoci	IV	Abator		150	5	1,5	750	225	240.169	
559	1.3.7.2.	Slt. Constantin Mugureanu	IV	Ville Noi		160	5		800	0	51.948	
560	1.3.7.2.	Lt.Petre Mănoiu	III	Palas		150	7	3	1.050	450	160.113	
561	1.3.7.2.	Prof. Gheorghe Marinescu	III	Ville Noi		1.500	7	3	10.500	4.500	2.193.276	
562	1.3.7.2.	Mihu Copilu	III	Palas		280	7	3	1.960	840	298.877	
563	1.3.7.2.	Matei Milo	III	Palas		250	7	4	1.750	1.000	266.854	
564	1.3.7.2.	Mircești	III	Palas		280	7	3	1.960	840	298.877	
565	1.3.7.2.	Moșilor	III	Palas		880	7	3	6.160	2.640	939.328	
566	1.3.7.2.	Munții Tatra	III	Palas		850	7	3	5.950	2.550	907.305	
567	1.3.7.2.	Mureșului	III	Palas		700	7	3	4.900	2.100	747.193	
568	1.3.7.2.	Intrarea Mureșului	IV	Palas		70	4		280	0	22.727	
569	1.3.7.2.	Theodor Neculuță	III	Palas		200	7	3,5	1.400	700	213.484	
570	1.3.7.2.	Aleea Narciselor	III	Km 4-5		150	7		1.050	0	160.113	
571	1.3.7.2.	Serg. Ion Olteanu	IV	Km 4-5		180	4	2	720	360	192.135	
572	1.3.7.2.	Oborului	III	Gară C.F.R.		800	8,5	4	6.800	3.200	2.561.804	
573	1.3.7.2.	Alexandru Odobescu	III	Medeea		280	7	2,5	1.960	700	298.877	
574	1.3.7.2.	Palas	III	Palas		300	7	3	2.100	900	320.225	
575	1.3.7.2.	Anton Pann	III	Medeea		250	7	2	1.750	500	266.854	
576	1.3.7.2.	Peneș Curcanu	III	Medeea		600	7	3	4.200	1.800	640.451	
577	1.3.7.2.	Constantin Purec	III	Medeea		220	7	2	1.540	440	234.832	
578	1.3.7.2.	Aleea Pelicanului	III	C.E.T		600	8	3	4.800	1.800	858.106	
579	1.3.7.2.	Petre Poni	III	Medeea		500	6	4	3.000	2.000	533.709	
580	1.3.7.2.	Pompiliu Eliade	III	Medeea		255	7	3	1.785	765	272.192	
581	1.3.7.2.	Popa Farcaș	III	Km 5		550	7	3	3.850	1.650	880.620	
582	1.3.7.2.	Progresului	III	Km 4-5		500	7	3	3.500	1.500	727.248	
583	1.3.7.2.	Aleea Piersicului	III	Ville Noi		130	6	2	780	260	138.764	
584	1.3.7.2.	Poienei	IV	Ville Noi		150	5	2	750	300	48.701	
585	1.3.7.2.	Lt. Florin Protopopescu	III	Medeea		200	7	2	1.400	400	213.484	
586	1.3.7.2.	Aleea Pinului	IV	Ville Noi		170	4		680	0	55.194	
587	1.3.7.2.	Paralela Linie Tren	IV			1.100	5	2	5.500	2.200	1.174.160	
588	1.3.7.2.	Maior Ion Porumbaru	III	Abator		100	6	4	600	400	32.467	
589	1.3.7.2.	Ramificație din Caraiman	IV			850	5		4.250	0	1.360.958	
590	1.3.7.2.	Aleea Romaniței	IV	Abator		350	3		1.050	0	373.596	
591	1.3.7.2.	Rodica	IV	Ville Noi		350	5	2	1.750	700	373.596	

TEA: SC CONFORT URBAN SRL				DRUMURI PUBLICE									
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Elemente de identificare		Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012		
				Zona	C		C	TR	C	TR			
0	1	2	3	4	6	5	8	7	9	10			
592	1.3.7.2.	Intrarea Rodica	IV	Ville Noi	3	100	300		0		106.742		
593	1.3.7.2.	Slt. Nicolae Roșculet	III	Medeea	7	200	1.400	3	600		213.484		
594	1.3.7.2.	Alecu Russo	III	Palas	7	360	2.520	2	720		384.270		
595	1.3.7.2.	Sălcilor	III	Km 4-5	7	1.650	11.550	3,5	5.775		2.641.859		
596	1.3.7.2.	Sava Emanoil	III	Brătianu	6	40	240	2	80		42.697		
597	1.3.7.2.	Aleea Stânjeneilor	IV	Abator	300	2,5	750		0		320.225		
598	1.3.7.2.	Spiru Haret	III	Medeea	600	7	4.200	4	2.400		628.137		
599	1.3.7.2.	Samuel Micu Klein	III	Medeea	570	7	3.990	2	1.140		608.428		
600	1.3.7.2.	Șoseaua din Vii	IV	Ville Noi	1.000	3	3.000	4	4.000		1.663.782		
601	1.3.7.2.	Soarelui	III	Km 5	430	7	3.010	4	1.720		458.990		
602	1.3.7.2.	Aleea Satelitului	IV	Km 4-5	130	3	390		0		42.207		
603	1.3.7.2.	Serelor	III	Ville Noi	250	6	1.500	2	500		266.854		
604	1.3.7.2.	Intrarea Theodor D. Speranția	III	Km5	1.550	7	10.850	4	6.200		2.481.747		
605	1.3.7.2.	Cpt. Rang II Ion Sercăianu	III	Medeea	170	7	1.190	2	340		181.461		
606	1.3.7.2.	Sirenei	III	Medeea	100	6	600	2	200		106.742		
607	1.3.7.2.	Dr. Ștefan Stîncă	III	Palas	180	7	1.260	3	540		192.135		
608	1.3.7.2.	Lt. Ștefan Panaitescu	III	Km 5	480	7	3.360	2	960		512.361		
609	1.3.7.2.	Toma Stelian	III	Medeea	200	7	1.400	2	400		213.484		
610	1.3.7.2.	Tunelului	III	Abator	200	7,5	1.500	1,8	360		213.484		
611	1.3.7.2.	Tractorului	III	Km 5	600	7	4.200	4	2.400		640.451		
612	1.3.7.2.	Traian Vuia	III	Ville Noi	300	6	1.800	2	600		320.225		
613	1.3.7.2.	Teiului	IV	Km 5	220	5	1.100		0		71.428		
614	1.3.7.2.	Intrarea Ion Ursu		Ville Noi			0		0		982.025		
615	1.3.7.2.	Ion Ursu	III	Ville Noi	900	7	6.300	3	2.700		1.414.611		
616	1.3.7.2.	Ion Vidu	III	Palas	180	7	1.260	3	540		261.803		
617	1.3.7.2.	Alexandru Vlahuță	III	Medeea	300	7	2.100	3	900		320.225		
618	1.3.7.2.	Vifor Haiducul	III	Palas	700	7	4.900	3	2.100		707.719		
619	1.3.7.2.	Vârful cu Dor	III	Ville Noi	1.125	8	9.000	4	4.500		1.621.663		
620	1.3.7.2.	Valea Albă	III	Km 5	600	7	4.200	4	2.400		640.451		
621	1.3.7.2.	Valu lui Traian	III	Medeea	650	7	4.550	4	2.600		965.399		
622	1.3.7.2.	Vișinilor	IV	Km 5	130	5	650		0		42.207		
623	1.3.7.2.	Zambilelor					0		0		149.439		
624	1.3.7.2.	Zimbrului	IV	Km 5	150	5	750		0		48.701		
625	2.3.7.2.	Faleză St. Mamaia									3.522.479		
626	1.3.7.2.	Alei Stațiune Mamaia (Fara Nume)	III	Stațiune Mamaia	12.000	6	72.000				247.293.203		
627	1.3.7.2.	Afinelor	III	Palazu Mare	240	7	1.680				2.001		
628	1.3.7.2.	Agatului		Campus Universitar							1.420		

CATEGORIA: SC CONFORT URBAN SRL				ELEMENTE DE IDENTIFICARE				DRUMURI PUBLICE					Valoarea totala la 31.12.2012	
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Zona		Lung 'm'	Latime		Suprafata					
							C	TR	C	TR				
0	1	2	3	4		5	6	7	8	9	10			
629	1.3.7.2.	Aleea Afinei		Tomis Nord								3.570		
630	1.3.7.2.	Aleea Alexandru Alexandridi		Inel								8.626		
631	1.3.7.2.	Aleea Antim Ivireanu		Abator								7.540		
632	1.3.7.2.	Aleea Argos		Mamaia Nord								3.615		
633	1.3.7.2.	Aleea Arțarului		Palazu Mare								1.159		
634	1.3.7.2.	Aleea Cella Delavrancea		Compozitorilor								2.841		
635	1.3.7.2.	Aleea Cîmpinei		Viile Noi								3.882		
636	1.3.7.2.	Aleea Colindelor		Compozitorilor								1.520		
637	1.3.7.2.	Aleea Constantin Bobescu		Compozitorilor								2.368		
638	1.3.7.2.	Aleea Dimitrie Onciu		Inel								19.559		
639	1.3.7.2.	Aleea Drăgaica		Inel								1.145		
640	1.3.7.2.	Aleea Flamingo		Abator								808		
641	1.3.7.2.	Aleea Gardeniei		Palazu Mare								1.711		
642	1.3.7.2.	Aleea Gheorghe Dumitrescu		Compozitorilor								2.037		
643	1.3.7.2.	Aleea Granatului		Campus Universitar								1.230		
644	1.3.7.2.	Aleea Grîului		Palazu Mare								1.884		
645	1.3.7.2.	Aleea Ion Voicu		Compozitorilor								2.056		
646	1.3.7.2.	Aleea Iosif Sava		Compozitorilor								0		
647	1.3.7.2.	Aleea Itaca		Mamaia Nord								4.876		
648	1.3.7.2.	Aleea Jadului		Campus Universitar								1.726		
649	1.3.7.2.	Aleea Lămâței		Baba Novac								1.045		
650	1.3.7.2.	Aleea Lamia		Mamaia Nord								3.392		
651	1.3.7.2.	Aleea Licuricilor		Viile Noi								975		
652	1.3.7.2.	Aleea Livezilor		Viile Noi								430		
653	1.3.7.2.	Aleea Lotca		Tomis Nord								1.202		
654	1.3.7.2.	Aleea Madrigalului		Compozitorilor								1.431		
655	1.3.7.2.	Aleea Marathon		Mamaia Nord								8.692		
656	1.3.7.2.	Aleea Megara		Mamaia Nord								6.021		
657	1.3.7.2.	Aleea Micene		Mamaia Nord								4.367		
658	1.3.7.2.	Aleea Morilor		Inel								2.909		
659	1.3.7.2.	Aleea Muzicii		Compozitorilor								2.875		
660	1.3.7.2.	Aleea Olympia		Mamaia Nord								7.543		
661	1.3.7.2.	Aleea Pandurului		Km 5								11.342		
662	1.3.7.2.	Aleea Pitarului		Inel								458		
663	1.3.7.2.	Aleea Portului Nou		Abator								3.710		
664	1.3.7.2.	Aleea Prof. Dr. Gheorghe Marinescu		Viile Noi								1.938		
665	1.3.7.2.	Aleea Renașterii		Faleză Nord								4.486		

CATEGORIA: SC CONFORT URBAN SRL				ELEMENTE DE IDENTIFICARE				DRUMURI PUBLICE				Valoarea totala la 31.12.2012
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Zona		Lung 'm'	Latime		Suprafata			
							C	TR	C	TR		
0	1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	
666	1.3.7.2.	Aleea Rhodos		Mamaia Nord							17.214	
667	1.3.7.2.	Aleea Salamina		Mamaia Nord							8.798	
668	1.3.7.2.	Aleea Scafanilor		Abator							3.642	
669	1.3.7.2.	Aleea Sinzienelor		Baba Novac							1.967	
670	1.3.7.2.	Aleea Siracuzza		Mamaia Nord							7.420	
671	1.3.7.2.	Aleea Therna		Mamaia Nord							8.692	
672	1.3.7.2.	Aleea Topolog		Brătianu							5.205	
673	1.3.7.2.	Aleea Troia		Mamaia Nord							9.063	
674	1.3.7.2.	Aleea Universității		Campus Universitar							11.734	
675	1.3.7.2.	Aleea Veteranilor		Constanța Sud							17.978	
676	1.3.7.2.	Aleea Vîscului		Baba Novac							954	
677	1.3.7.2.	Aleea Voinicului		Tomis II							575	
678	1.3.7.2.	Aleea Vîncioaiei		Baba Novac							1.929	
679	1.3.7.2.	Aleea Municipiului Constanța (fără nume)									375.481	
680	1.3.7.2.	Alexandru Bogza		Inel							6.455	
681	1.3.7.2.	Alexandru D. Xenopol		Inel							10.543	
682	1.3.7.2.	Alexandru Sahia	III	Palazu Mare		1.320	7		11.568		322.537	
683	1.3.7.2.	Alexandru Șteflea		Inel							4.615	
684	1.3.7.2.	Ametistului		Campus Universitar							1.989	
685	1.3.7.2.	Amiral Vasile Urseanu	III	Palazu Mare		300	6		1.800		6.572	
686	1.3.7.2.	Anton Cehov		Tomis Nord							4.925	
687	1.3.7.2.	Apicultorilor +alee	III	Palazu mare		690	6		4.140		2.025	
688	1.3.7.2.	Arnota		Inel							2.485	
689	1.3.7.2.	Arțarului	III	Baba Novac		140	7		980		1.022	
690	1.3.7.2.	Aviator Mircea Zorileanu	III	Palazu Mare		420	6		2.520		12.014	
691	1.3.7.2.	Aviator Traian Vasile	III	Palazu Mare		90	6		540		2.029	
692	1.3.7.2.	Baladei	III	Palazu Mare		90	7		630		869	
693	1.3.7.2.	Barbu Catargi	III	Palazu Mare		450	6		2.700		3.856	
694	1.3.7.2.	Bega	IV	Palazu Mare		130	5		650		2.353	
695	1.3.7.2.	Belvedere		Faleză Nord							4.950	
696	1.3.7.2.	Bobîna	III	Palazu Mare		480	6,5		3.120		172.498	
697	1.3.7.2.	Breaza		Baba Novac							4.494	
698	1.3.7.2.	Brebenei	IV	Palazu Mare		120	5		600		1.009	
699	1.3.7.2.	Bujoreni		Coiciu							806	
700	1.3.7.2.	Camil Ressu	III	Palazu Mare		150	6		900		1.724	
701	1.3.7.2.	Capșa Nicolae		Palazu Mare							1.823	
702	1.3.7.2.	Cernica		Inel							2.260	

ANEXA: SC CONFORT URBAN SRL				DRUMURI PUBLICE									
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Elemente de identificare		Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012		
				Zona			C	TR	C	TR			
0	1	2	3	4		5	6	7	8	9	10		
703	1.3.7.2.	Chihlimbarului		Campus Universitar							3.901		
704	1.3.7.2.	Ciceu		Palazu Mare							1.052		
705	1.3.7.2.	Clopoșteilor		Compozitori							6.964		
706	1.3.7.2.	Codrilor	III	Palazu Mare		430	5~6		1.340		984		
707	1.3.7.2.	Constantin Bobescu		Compozitorilor							23.521		
708	1.3.7.2.	Corneliu Baba	III	Palazu Mare		580	6		3.480		9.922		
709	1.3.7.2.	Corneliu Coposu	III	Palazu Mare		530	6		3.180		5.987		
710	1.3.7.2.	Cozia		Inel							2.120		
711	1.3.7.2.	Cpt. Av. Alexandru Șerbănescu		Campus Universitar							2.951		
712	1.3.7.2.	Crasna		Inel							1.781		
713	1.3.7.2.	Crișul Negru		Aurel Vlaicu							2.724		
714	1.3.7.2.	Crișul Repede		Aurel Vlaicu							6.208		
715	1.3.7.2.	Cuarțului		Campus Universitar							2.417		
716	1.3.7.2.	Cuterului		Faleză Nord							2.951		
717	1.3.7.2.	Deltai	III	Palazu Mare		35	7		245		628		
718	1.3.7.2.	Diamantului		Campus Universitar							15.264		
719	1.3.7.2.	Dimitrie Cuculin		Compozitori							1.208		
720	1.3.7.2.	Dinu Lipatti		Compozitori							4.706		
721	1.3.7.2.	Doamnei	III	Palazu Mare		140	7		980		848		
722	1.3.7.2.	Dr. Victor Climescu	III	Palazu Mare		700	7	0,5	4.900	300	960.676		
723	1.3.7.2.	Dumbrăveni	III	Palazu Mare		1.220	8	0,5	9.760	610	3.106.200		
724	1.3.7.2.	Dumitru Kiriac		Compozitori							1.819		
725	1.3.7.2.	Dunării		Abator							8.584		
726	1.3.7.2.	Edmond Deda		Compozitori							4.410		
727	1.3.7.2.	Eduard Caudella	III	Compozitori		960	7		6.720		2.311		
728	1.3.7.2.	Eugen Lovinescu	III	Palazu Mare		510	6		3.060		5.936		
729	1.3.7.2.	Filaret Barbu		Compozitori							2.417		
730	1.3.7.2.	Fuiorului	III	Palazu Mare		400	7		2.800		3.562		
731	1.3.7.2.	Fundătura Andromeda		Ville Noi							2.370		
732	1.3.7.2.	Fundătura Cîmpinei		Ville Noi							1.707		
733	1.3.7.2.	Fundătura Gării		Gară C.F.R.							1.757		
734	1.3.7.2.	Fundătura Năvodului	III	Palazu Mare		180	7		1.260		2.324		
735	1.3.7.2.	Fundătura Rariștei		Tomis Nord							2.726		
736	1.3.7.2.	Gardeniei	III	Palazu Mare		190	7		1.330		1.196		
737	1.3.7.2.	General de Brigadă Ioan Eremita		Constanța Sud							27.475		
738	1.3.7.2.	General Ioan Dragalina		Constanța Sud							27.475		
739	1.3.7.2.	General Lt. Leonard Mociulșchi		Constanța Sud							25.122		

Zona: SC CONFORT URBAN SRL				Elemente de identificare				DRUMURI PUBLICE				
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Zona		Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012	
0	1	2	3	4		5	C	TR	C	TR	8	9
740	1.3.7.2.	General Maior Toma Zotter		Constanța Sud							12.317	
741	1.3.7.2.	General Vasile Milea	III	Palazu Mare		170	6				1.020	
742	1.3.7.2.	George Topârceanu	III	Palazu Mare		720	6				4.320	
743	1.3.7.2.	Gheorghe Barițiu	III	Palazu Mare		670	7				5.400	
744	1.3.7.2.	Gheorghe Dima		Compozitorilor								
745	1.3.7.2.	Gheorghe Doja	III	Palazu Mare		150	7				1.050	
746	1.3.7.2.	Ghindei	III	Palazu Mare		580	7				4.060	
747	1.3.7.2.	Gliei	III	Palazu Mare		280	7				1.960	
748	1.3.7.2.	Gospodăriei	III	Palazu Mare		305	6				1.830	
749	1.3.7.2.	Govora		Inel								
750	1.3.7.2.	Grîului	III	Palazu Mare		340	7				2.380	
751	1.3.7.2.	Haiducului		Industrială								
752	1.3.7.2.	Hariclea Darclee	III	Compozitorilor		330	7				2.310	
753	1.3.7.2.	Havana		Faleză Nord								
754	1.3.7.2.	Henry Coandă	III	Palazu Mare		520	6				3.120	
755	1.3.7.2.	Ing. Arh. Vladimir Simu	III	Palazu Mare		1.010	6				6.060	
756	1.3.7.2.	Institutor Gheorghe Tănăsescu	III	Palazu Mare		150	7				1.050	
757	1.3.7.2.	Intrarea Doamnei		Palazu Mare								
758	1.3.7.2.	Intrarea Dragoș Vodă		Centru								
759	1.3.7.2.	Intrarea Gheorghe Rusovici		Abator								
760	1.3.7.2.	Intrarea I.C. Brătianu		Brătianu								
761	1.3.7.2.	Intrarea Iuliu Maniu		Palazu Mare								
762	1.3.7.2.	Intrarea Limanului		Tomis III								
763	1.3.7.2.	Intrarea Mitropolit Veniamin Costache		Ville Noi								
764	1.3.7.2.	Intrarea Prof. Dr. Gh. Marinescu		Ville Noi								
765	1.3.7.2.	Intrarea Răsuri		Coiciu								
766	1.3.7.2.	Santinelei	III	Palazu Mare		1.945	7				13.615	
767	1.3.7.2.	INTRAREA SANTINELEI										
768	1.3.7.2.	Intrarea Slt. Gheorghe Sassu		Palas								
769	1.3.7.2.	Intrarea Slt. Ion Alexandrescu		Coiciu								
770	1.3.7.2.	Intrarea Vladimir Simu		Palazu Mare								
771	1.3.7.2.	Ion Ghica	III	Palazu Mare		120	7				840	
772	1.3.7.2.	Ion Perlea		Compozitorilor								
773	1.3.7.2.	Ion Voicu		Compozitorilor								
774	1.3.7.2.	Ionel Teodoreanu	III	Palazu Mare		1.050	6				6.300	
775	1.3.7.2.	Iosif Iser	III	Palazu Mare		170	6				1.020	
776	1.3.7.2.	Iosif Ivanovici		Compozitorilor								

CATEGORIA: SC CONFORT URBAN SRL			ELEMENTE DE IDENTIFICARE				DRUMURI PUBLICE				Valoarea totala la 31.12.2012	
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Zona		Lung 'm'	Latime		Suprafata			
							C	TR	C	TR		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
777	1.3.7.2.	Islaz	III	Palazu Mare	470	6		2.820			85.705	
778	1.3.7.2.	Iuliu Maniu	III	Palazu Mare	300	6		1.800			14.246	
779	1.3.7.2.	Jean Bart		Palazu Mare							594	
780	1.3.7.2.	Lebedei	III	Peninsulă	150	7~7.5		1.050			48.701	
781	1.3.7.2.	Liviu Rebreanu	III	Palazu Mare	570	6		3.420			5.987	
782	1.3.7.2.	Lt. Col. Ion Jalea		Constanța Sud							33.793	
783	1.3.7.2.	Lt. Horia Hulubei		Constanța Sud							29.086	
784	1.3.7.2.	Lucian Blaga	III	Palazu Mare	430	6		2.580			4.918	
785	1.3.7.2.	Măcinului	III	Palazu Mare	460	7		3.220			194.804	
786	1.3.7.2.	Măguran	III	Aurel Vlaicu	190	6		1.140			5.828	
787	1.3.7.2.	Maior aviator Ștefan Sănătescu		Palazu Mare							594	
788	1.3.7.2.	Mareșal Alexandru Averescu		Constanța Sud							78.143	
789	1.3.7.2.	Mareșal Ion Antonescu		Constanța Sud							37.100	
790	1.3.7.2.	Mărului	III	Palazu Mare	120	7		840			1.018	
791	1.3.7.2.	Midiei	III	Palazu Mare	270	7		1.890			2.989	
792	1.3.7.2.	Mihail Jora		Compozitorilor							7.484	
793	1.3.7.2.	Mitropolit Andrei Șaguna	III	Palazu Mare	90	6		540			848	
794	1.3.7.2.	Munții Carpați		Palas							1.043	
795	1.3.7.2.	Munții Dobrogei		Palas							587	
796	1.3.7.2.	Mușcel		Inel							2.205	
797	1.3.7.2.	Nada Florilor	III	Palazu Mare	380	6		2.280			1.272	
798	1.3.7.2.	Năvodului	III	Palazu Mare	420	7		2.940			129.869	
799	1.3.7.2.	Nicolae Kirkulescu		Compozitorilor							2.612	
800	1.3.7.2.	Novaci	IV	Palazu Mare	40	5		200			441	
801	1.3.7.2.	Octavian Goga		Palazu Mare							975	
802	1.3.7.2.	Olari	III	Palazu Mare	220	7		1.540			1.781	
803	1.3.7.2.	Opalului		Campus Universitar							517	
804	1.3.7.2.	Operei		Compozitorilor							6.655	
805	1.3.7.2.	Otopeni		Inel							1.357	
806	1.3.7.2.	Pădădiei		Palazu Mare							1.391	
807	1.3.7.2.	Păstorului	IV	Palazu Mare	30	5		150			424	
808	1.3.7.2.	Paul Constantinescu		Compozitorilor							3.816	
809	1.3.7.2.	Păuliș		Constanța Sud							18.550	
810	1.3.7.2.	Perlei		Campus							1.560	
811	1.3.7.2.	Petre Dascălu +ALEE	III	Palazu Mare	673	7		4.711			4.723	
812	1.3.7.2.	Pionerului	III	Palazu Mare	990	7		6.930			776.241	
813	1.3.7.2.	Poet Alexandru Gherghel		Inel							3.138	

ZONA: SC CONFORT URBAN SRL				ELEMENTE DE IDENTIFICARE				DRUMURI PUBLICE			
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Zona		Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012
0	1	2	3	4		5	6	7	8	9	10
814	1.3.7.2.	Polana Mare	III	Palazu Mare		320	6		1.920		721
815	1.3.7.2.	Popa Șapcă	III	Palazu Mare		390	7		2.730		113.636
816	1.3.7.2.	Posada		Inel					1.120		2.374
817	1.3.7.2.	Prelungirea Bucovinei		Faleză nord					2.028		4.299
818	1.3.7.2.	Prelungirea Caraiman		Vile Noi					4.654		9.866
819	1.3.7.2.	Prelungirea Eduard Caudella		Compozitorilor					330		6.996
820	1.3.7.2.	Prelungirea Ion Rațiu		Faleză Nord					1.680		3.562
821	1.3.7.2.	Prelungirea Sergeant Nicolae Grindeanu		Km 5					960		2.035
822	1.3.7.2.	Prelungirea străzii Alexandru Sahia									4.935
823	1.3.7.2.	Prelungirea străzii Lanului		Constanța Sud					8.497		18.014
824	1.3.7.2.	Prelungirea străzii Meșterul Manole		Constanța Sud					11.890		25.207
825	1.3.7.2.	Prelungirea străzii Recoltei		Palazu Mare					4.350		9.222
826	1.3.7.2.	Prelungirea străzii Santinei		Palazu Mare					3.045		6.455
827	1.3.7.2.	Prelungirea străzii Tractorului		Constanța Sud					6.416		13.602
828	1.3.7.2.	Prelungirea Viilor		Palazu Mare					960		2.035
829	1.3.7.2.	Prislop		Inel					1.360		2.883
830	1.3.7.2.	Proletară	III	Palazu Mare		150	7		1.050		48.701
831	1.3.7.2.	Putna		Inel					1.000		2.120
832	1.3.7.2.	Rapsodiei	III	Compozitorilor		1.810	7		12.670		1.315.568
833	1.3.7.2.	Recoltei	III	Palazu Mare		1.300	7		9.100		259.738
834	1.3.7.2.	Rotterdam		Faleză Nord					1.846		3.914
835	1.3.7.2.	PRELUNGIRE STR.ROTTERDAM									66.504
836	1.3.7.2.	Rovine+ALEE	III	Palazu Mare		1.180	7		8.260		12.423
837	1.3.7.2.	Rozelor	III	Palazu Mare		290	6		1.740		1.628
838	1.3.7.2.	Rubinului		Campus Universitar					1.160		2.459
839	1.3.7.2.	Sabin Drăgoi		Compozitori					1.010		2.141
840	1.3.7.2.	Safirului		Campus Universitar					624		1.323
841	1.3.7.2.	Salonic		Faleză Nord					945		57.403
842	1.3.7.2.	Salviei	III	Palazu Mare		340	6		2.040		1.391
843	1.3.7.2.	Scânteiei	III	Palazu Mare		150	7		1.050		48.701
844	1.3.7.2.	Scheia		Inel					1.120		2.374
845	1.3.7.2.	Sentinelei	III	Palazu Mare		1.000	9		9.000		
846	1.3.7.2.	Sergiu Celibidache	III	Compozitori		437	7		3.059		12.932
847	1.3.7.2.	Sfântul Ioan Damaschin		Compozitori					5.270		11.172
848	1.3.7.2.	Shanghai		Faleză Nord							1.558
849	1.3.7.2.	Slutghiol	III	Palazu Mare		1.350	7		9.450		7.462
850	1.3.7.2.	Smaraldului		Campus Universitar							2.086

UNITATEA: SC CONFORT URBAN SRL					DRUMURI PUBLICE							Valoarea totala la 31.12.2012
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Elemente de identificare		Lung 'm'	Latime		Suprafata			
				Zona			C	TR	C	TR		
0	1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	
851	1.3.7.2.	Socului	III	Palazu Mare		140	6		840		1.942	
852	1.3.7.2.	Spicului	III	Palazu Mare		700	7		4.900		4.198	
853	1.3.7.2.	Ștefan Dărăscu		Palazu Mare					890		1.887	
854	1.3.7.2.	Stupilor	III	Palazu Mare		20	6		1.120		2.374	
855	1.3.7.2.	Suceava		Tomis Nord					11.025		2.337.300	
856	1.3.7.2.	Tache Ionescu	III	Palazu Mare		671	6		4.030		8.544	
857	1.3.7.2.	Teleajen		Inel					920		1.950	
858	1.3.7.2.	Teodor Paladz		Palazu Mare					4.320		9.158	
859	1.3.7.2.	Tiberiu Brediceanu		Compozitorilor					2.620		5.554	
860	1.3.7.2.	Timpuri Noi	III	Palazu Mare		150	7		1.050		48.701	
861	1.3.7.2.	Tineretului	III	Palazu Mare		590	8		4.750		211.039	
862	1.3.7.2.	Titus Cergău	III	Compozitorilor		785	7		5.496		11.652	
863	1.3.7.2.	Topasca		Aurel Vlaicu							4.560	
864	1.3.7.2.	Topazului		Campus Universitar							1.153	
865	1.3.7.2.	Topoloveni		Inel							2.798	
866	1.3.7.2.	Trapani		Faleză Nord							2.703	
867	1.3.7.2.	Universității		Campus							13.292	
868	1.3.7.2.	Valea Morii	III	Palazu Mare		1.150	6		6.900		9.264	
869	1.3.7.2.	Veronica Micle	III	Palazu Mare		120	6		720		2.078	
870	1.3.7.2.	Viforului		Abator					488		1.035	
871	1.3.7.2.	Viilor	III	Palazu Mare		1.020	6		6.120		6.106	
872	1.3.7.2.	Vintilă Brătianu	III	Palazu Mare		420	6		2.520		2.714	
873	1.3.7.2.	Voievozilor		Inel					1.240		26.288	
874	1.3.7.2.	Yokohama		Faleză Nord					762		1.615	
875	1.3.7.2.	Zăvoiului	III	Palazu Mare		230	6		1.380		1.391	
876	1.3.7.2.	Zeno Vancea		Compozitorilor					1.146		2.430	
877	1.3.7.2	Drum de piatră – valea Portului		Poarta 1- Gară					18.813		39.884	
878	1.3.7.2	Fara nume									211.037	
879	1.3.7.2	Fara nume									178.570	
880	1.3.7.2	Fara nume									97.402	
881	1.3.7.2	FARA NUME 1 LANGA STR.EDMOND DEDA				130	5		650		5.411	
882	1.3.7.2	FARA NUME 2 PERPENDICULARA PE ST TITUS CERGĂU				130	5		650		1.757	
883	1.3.7.2	FARA NUME 3 PARALELA CU ST DIMITRIE CUCLIN				20	6		120		1.537	
884	1.3.7.2	ALEEA 6				180	6		1.080		741	
885	1.3.7.2	DE 1095/133				150	6		900		3.087	
886	1.3.7.2	DE 1095/110				80	7		560		2.629	
887	1.3.7.2	DE 1095/89				300	7		2.100		2.782	

UNITATEA: SC CONFORT URBAN SRL				DRUMURI PUBLICE									
Nr. crt.	Cod Clas.	Denumirea strazii	Categ. Strazii	Elemente de identificare		Lung 'm'	Latime		Suprafata		Valoarea totala la 31.12.2012		
				Zona			C	TR	C	TR			
0	1	2	3	4		5	6	7	8	9	10		
888	1.3.7.2	DE 1095/50				350	7		2.450		3.294		
889	1.3.7.2	DE 1095/38				170	7		1.190		5.472		
890	1.3.7.2	DE 1095/200				600	3,5		2.100		3.926		
891	1.3.7.3	DE 161									3.981		
892	1.3.7.4	DE 925									7.368		
893	1.3.7.5	DE 929/40									1.062		
894	1.3.7.6	DE 903/117									1.099		
895	1.3.7.7	DE 229/41									1.225		
896	1.3.7.8	DE 302/116									4.120		
897	1.3.7.9	DE 905									1.888		
898	1.3.7.10	DE 903/115									7.031		
899	1.3.7.11	DE 170									8.977		
900	1.3.7.12	DE 172									1.912		
901	1.3.7.13	DE 166									1.672		
902	1.3.7.14	VOINEASA									4.578		
903	1.3.7.15	DE 337									642.769		
904	1.3.7.16	ALEI PRINCIPALE PARCUL VIITORULUI									39.856		
905	1.3.7.17	ALEI SECUNDARE PARCUL VIITORULUI									38.392		
906	1.3.7.18	ALEI PIETONALE TOMIS I									606.316		
907	1.3.7.19	DRUM PRINCIPAL ZONA HENRI COANDA									284.946		
908	1.3.7.20	DRUM SECUNDAR ZONA HENRI COANDA									78.116		
909	1.3.7.21	TROTUARE ZONA HENRI COANDA									487.661		
		TOTAL STRAZI									829.973.552,22		

Președinte de Ședință,

196	7	4	480	915.845
	5	5	1.372	128.090

SC CONFORT URBAN SRL		DRUMURI PUBLICE Parcari și pasaje				Valoarea de inventar la 31.12.2012	Valoarea amortizată
Nr. Crt.	Denumirea bunului	Cod clas	U.M.	Elemente de identificare (locatia)	Suprafata mp		
0	1	2	3	4	5	6	7
1	PARCARE HOTEL PALAS	1.1.5..		langa Hotel Palas cu intrare din str.Remus Opreanu	600,00	96.741,00	
2	PARCARE COMANDAMENTUL MARINEI	1.1.5.		langa Comandamentul Marinei Române pe Bd.Regina Elisabeta	150,00	24.185,25	
3	PARCARE REPREZENTANȚĂ CLAAS	1.1.5.		langa reprezentanța Claas	674,00	108.672,39	
4	PARCARE	1.1.5.		str.Dr.Cantacuzino - str.Gh.Șonțu cu intrare din str.Gh.Șonțu	300,00	48.370,50	
5	PARCARE	1.1.5..		str.9 Mai-str.Gh.Șonțu cu intrare din str.Gh.Șonțu	90,00	14.511,15	
6	PARCARE	1.3.7.		str.Cpt.Vasile Turcanu str.Ecaterina Varga cu intrare din str.Cpt.Vasile Turcanu	435,00	70.137,23	
7	PARCARE	1.3.7.		Primăria municipiului Constanța	660,00	106.415,10	
8	PARCARE	1.3.7.		str.Traian - str.Mihai Viteazu Bl.B5	70,00	11.286,45	
9	PARCARE	1.3.7.		Aleea Lupeni	360,00	58.044,60	
10	PARCARE	1.3.7.		Aleea Lupeni bl.C1	80,00	12.898,80	
11	PARCARE	1.3.7.		Str.Traian bl.B2	420,00	67.718,70	
12	PARCARE	1.3.7.		Aleea Lupeni bl.E1	72,00	11.608,92	
13	PARCARE	1.3.7.		Bd.Ferdinand bl.A7-A8	950,00	153.173,25	
14	PARCARE	1.3.7.		Bd.Ferdinand bl.AR3	216,00	34.755,10	
15	PARCARE	1.3.7.		Bd.Ferdinand bl.A7	108,00	17.413,38	
16	PARCARE	1.3.7.		Bd.Ferdinand bl.A6-A5	950,00	153.173,25	
17	PARCARE	1.3.7.		Bd.Ferdinand bl.A5	80,00	12.898,80	
18	PARCARE	1.3.7.		Bd.Ferdinand bl.A4	150,00	24.185,25	
19	PARCARE	1.3.7.		Bd.Ferdinand bl.A4-A3	950,00	153.173,25	
20	PARCARE	1.3.7.		Bd.Ferdinand bl.A3-A2	120,00	19.348,20	
21	PARCARE	1.1.5.		Bd.Ferdinand bl.A2-A1	650,00	104.802,75	
22	PARCARE	1.1.5.		str.Traian bl.K2, K3	600,00	192.687,12	
23	PARCARE	1.1.5.		str.Arcașului bl.FAO, Poarta 6	900,00	145.111,50	
24	PARCARE	1.1.5.		str.Zefirului bl.FA12 Poarta 6	150,00	24.185,25	
25	PARCARE	1.1.5.		str.Lirei bl.FC14	400,00	64.494,00	
26	PARCARE	1.1.5.		str.Mărțișor lângă Scoala 41	200,00	32.247,00	
27	PARCARE	1.1.5.		str.Mărțișor bl.FC2	200,00	32.247,00	
28	PARCARE	1.1.5.		Bd.I.C.Brătianu bl.SR5	600,00	96.741,00	
29	PARCARE	1.1.5.		str.Dezrobirii bl.SR4	185,00	29.828,48	
30	PARCARE	1.1.5.		str.Dezrobirii bl.ID1B	150,00	24.185,25	
31	PARCARE	1.1.5.		str.Dezrobirii bl.ID-3C sc.A	120,00	19.348,20	

SC CONFORT URBAN SRL		DRUMURI PUBLICE		Parcari si pasaje			
Nr. Crt.	Denumirea bunului	Cod clas	U.M.	Elemente de identificare (locatia)	Suprafata mp	Valoarea de inventar la 31.12.2012	Valoarea amortizata
0	1	2	3	4	5	6	7
32	PARCARE	1.1.5.		str.Dezrobirii bl.DR7	75,00	12.092,63	
33	PARCARE	1.1.5.		str.Dezrobirii bl.DR8	75,00	12.092,63	
34	PARCARE	1.1.5.		str.Dezrobirii bl.DR12	75,00	12.092,63	
35	PARCARE	1.1.5.		str.Dezrobirii bl.IS6	350,00	56.432,25	
36	PARCARE	1.1.5.		str.Cuza Vodă - str.Răscoalei 1907	45,00	7.255,58	
37	PARCARE	1.1.5.		str.Cuza Vodă colț cu General Manu	250,00	40.308,75	
38	PARCARE	1.1.5.		str.Mircea cel Bătrân între Ștefan cel Mare și Ferdinand	800,00	128.988,00	
39	PARCARE	1.1.5.		lângă Liceul Mircea cel Bătrân	500,00	80.617,50	
40	PARCARE	1.1.5.		str.Mihai Eminescu lângă Casa Căsătoritorilor	750,00	120.926,25	
41	PARCARE	1.1.5.		str.Ion Barbu bl.B13	1.230,00	198.319,05	
42	PARCARE	1.1.5.		Bd.Mamaia lângă Căminul de garnizoană	180,00	29.022,30	
43	PARCARE	1.1.5.		Bd.Mamaia bl.LS7, LS8, cu intrare din str.Munteniei	100,00	16.123,50	
44	PARCARE	1.1.5.		Bd.Mamaia bl.LS4 - LS5, cu intrare din str.Munteniei	400,00	64.494,00	
45	PARCARE	1.1.5.		Bd.Mamaia bl.LS1-LS2-LS3, cu intrare din str.Munteniei	120,00	19.348,20	
46	PARCARE	1.1.5.		Bd.Tomis bl.TLB cu intrare din str.Mircea cel Bătrân	600,00	96.741,00	
47	PARCARE	1.1.5.		Bd.Tomis bl.TD1A cu intrare din str.Mircea cel Bătrân	600,00	96.741,00	
48	PARCARE	1.1.5.		Bd.Tomis bl.TD1B cu intrare din str.Mircea cel Bătrân	150,00	24.185,25	
49	PARCARE	1.1.5.		Bd.Tomis bl.TD2B cu intrare din str.Mircea cel Bătrân	150,00	24.185,25	
50	PARCARE	1.1.5.		Bd.Tomis bl.MG2 cu intrare din str.Mircea cel Bătrân	75,00	12.092,63	
51	PARCARE	1.1.5.		Bd.Tomis bl.TD2A cu intrare din str.Mircea cel Bătrân	150,00	24.185,25	
52	PARCARE	1.1.5.		str.Ștefan cel Mare bl.R1	150,00	24.185,25	
53	PARCARE	1.1.5.		Bd.I.C.Brătianu bl.F1B	115,00	18.542,03	
54	PARCARE	1.1.5.		I.C.Brătianu bl.F1	180,00	29.022,30	
55	PARCARE	1.1.5.		Bd.Al.Lăpușneanu bl.L64	250,00	40.308,75	
56	PARCARE	1.1.5.		Bd.Al.Lăpușneanu bl.L56	170,00	27.409,95	
57	PARCARE	1.1.5.		Bd.Al.Lăpușneanu bl.101	300,00	48.370,50	
58	PARCARE	1.1.5.		str.Ion Luca Caragiale bl.L48-L49	800,00	128.988,00	

SC CONFORT URBAN SRL		DRUMURI PUBLICE				Suprafata mp	Valoarea de inventar la 31.12.2012	Valoarea amortizata
		Parcari si pasaje						
Nr. Crt.	Denumirea bunului	Cod clas	U.M.	Elemente de identificare (locatia)				
0	1	2	3	4	5	6	7	
59	PARCARE	1.1.5.		Bd.AI.Lăpușneanu bl.L42-L43	520,00	83.842,20		
60	PARCARE	1.1.5.		str.Stefan Mihăileanu - str.Topraisar	250,00	40.308,75		
61	PARCARE	1.1.5.		str.Eremia Grigorescu bl.L6-L8	200,00	32.247,00		
62	PARCARE	1.1.5.		Bd.AI.Lăpușneanu bl.LE12	200,00	32.247,00		
63	PARCARE	1.1.5.		str.Poporului bl.LE19	100,00	1.612,35		
64	PARCARE	1.1.5.		Bd.AI.Lăpușneanu bl.LE20-LE22	400,00	64.494,00		
65	PARCARE	1.1.5.		Bd.AI.Lăpușneanu bl.LE33	150,00	24.185,25		
66	PARCARE	1.1.5.		Bd.AI.Lăpușneanu bl.LE32	100,00	1.612,35		
67	PARCARE	1.1.5.		Bd.AI.Lăpușneanu bl.LE37	100,00	1.612,35		
68	PARCARE	1.1.5.		Bd.AI.Lăpușneanu bl.LE39	100,00	1.612,35		
69	PARCARE	1.1.5.		Bd.AI.Lăpușneanu bl.AL3, AL4, AL5	250,00	40.308,75		
70	PARCARE	1.1.5.		Bd.AI.Lăpușneanu bl.TS5	150,00	24.185,25		
71	PARCARE	1.1.5.		str.Pictor St.Luchian	800,00	128.988,00		
72	PARCARE	1.1.5.		Aleea Iasomiei bl.,L10-L11	100,00	1.612,35		
73	PARCARE	1.1.5.		Aleea Mimozelor bl.L8	200,00	32.247,00		
74	PARCARE	1.1.5.		Aleea Brândușelor bl.Z1	200,00	32.247,00		
75	PARCARE	1.1.5.		Aleea Brândușelor bl.Y1-Y2	200,00	32.247,00		
76	PARCARE	1.1.5.		str.Făt Frumos bl.R	100,00	1.612,35		
77	PARCARE	1.1.5.		Bd.AI.Lăpușneanu bl.S4	350,00	56.432,25		
78	PARCARE	1.1.5.		Aleea Argeșului	350,00	56.432,25		
79	PARCARE	1.1.5.		Bd.AI.Lăpușneanu bl.S6 cu intrare din str.Mărgăritarelor	350,00	56.432,25		
80	PARCARE	1.1.5.		Al.Mărgăritarelor bl.18	900,00	145.111,50		
81	PARCARE	1.1.5.		Bd.Aurel Vlaicu bl.9b	120,00	19.348,20		
82	PARCARE	1.1.5.		Bd.Aurel Vlaicu bl.19	200,00	32.247,00		
83	PARCARE	1.1.5.		str.B.P.Hașdeu bl.L6-L7	1.600,00	257.976,00		
84	PARCARE	1.1.5.		Bd.Tomis bl.T1-T2	400,00	64.494,00		
85	PARCARE	1.1.5.		str.B.P.Hașdeu bl.I2b-L2a-L2c	120,00	19.348,20		
86	PARCARE	1.1.5.		Bd.Tomis LT8A	200,00	32.247,00		
87	PARCARE	1.1.5.		Bd.Tomis bl.LT8B	200,00	32.247,00		
88	PARCARE	1.1.5.		Bd.AI.Lăpușneanu bl.LT2	300,00	202.082,67		
89	PARCARE	1.1.5.		Bd.AI.Lăpușneanu bl.LV16-LV17	150,00	24.185,25		
90	PARCARE	1.1.5.		Bd.AI.Lăpușneanu bl.LV6	250,00	40.308,75		
91	PARCARE	1.1.5.		Bd.AI.Lăpușneanu bl.LV3	120,00	19.348,20		
92	PARCARE	1.1.5.		Aleea Daliei bl.L127	1.280,00	254.579,49		

SC CONFORT URBAN SRL		DRUMURI PUBLICE			Parcari și pasaje		
Nr. Crt.	Denumirea bunului	Cod clas	U.M.	Elemente de identificare (locatia)	Suprafata mp	Valoarea de inventar la 31.12.2012	Valoarea amortizata
0	1	2	3	4	5	6	7
93	PARCARE	1.1.5.		str.Unirii bl.B1-B2	300,00	48.370,50	
94	PARCARE	1.1.5.		str.Pescăruș bl.BM 13	200,00	32.247,00	
95	PARCARE	1.1.5.		str.Pescăruș bl.BM 15	200,00	32.247,00	
96	PARCARE	1.1.5.		str.Pescăruș bl.BM 17	200,00	32.247,00	
97	PARCARE	1.1.5.		str.Cașin bl.FZ9	120,00	19.348,20	
98	PARCARE	1.1.5.		str.Unirii bl.U6- U6a-U5a	120,00	19.348,20	
99	PARCARE	1.1.5.		str.Badea Cârțan - BC5 - BC6	550,00	88.679,25	
100	PARCARE	1.1.5.		str.Murelor bl.TM3-TM4	300,00	48.370,50	
101	PARCARE	1.1.5.		str.Murelor bl.K4	200,00	32.247,00	
102	PARCARE	1.1.5.		str.Tulcei bl.R2	200,00	32.247,00	
103	PARCARE	1.1.5.		str.Pescarilor bl.FZ24	300,00	48.370,50	
104	PARCARE	1.1.5.		str.Pescarilor bl.FZ23	120,00	19.348,20	
105	PARCARE	1.1.7		str.pescarilor bl.FZ21	300,00	48.370,50	
106	PARCARE	1.1.5.		str.Pescarilor bl.FZ20	300,00	48.370,50	
107	PARCARE	1.1.8		str.Unirii bl.U70	1.000,00	16.123,50	
108	PARCARE	1.1.5.		str.Dragoslavelor bl.F	300,00	48.370,50	
109	PARCARE	1.1.9.		str.Soveja bl.I	150,00	24.185,25	
110	PARCARE	1.1.5.		str.Soveja bl.FT10C	300,00	48.370,50	
111	PARCARE	1.1.5.		Bd.Tomis bl.T12-13	220,00	35.471,70	
112	PARCARE	1.1.5.		str.Dionisie cel Mic bl.58-56	120,00	19.348,20	
113	PARCARE	1.1.5.		str.Dionisie cel Mic bl.52	250,00	40.308,75	
114	PARCARE	1.1.5.		Bd.Tomis bl.TD9-TD10	600,00	96.741,00	
115	PARCARE	1.1.5.		Bd.Al.Lăpușneanu bl.LV39-LV42	600,00	96.741,00	
116	PARCARE	1.1.5.		Bd.Tomis bl.T2-T1	600,00	96.741,00	
117	PARCARE	1.1.5.		Aleea Hortensiei bl.C4-C5	400,00	64.494,00	
118	PARCARE	1.1.5.		Aleea Hortensiei bl.V3-X4	200,00	32.247,00	
119	PARCARE	1.1.5.		Bd.Mircea bl.TL1, TL4, cu intrare din str.Mircea cel Bătrân și Bd.Mamaia	280,00	45.145,80	
120	PARCARE	1.1.5.		str.Mircea cel Bătrân cu intrare din N.Iorga bl.E3 și MD6C	675,00	108.833,63	
121	PARCARE	1.1.5.		Bd.Al.Lăpușneanu bl.TS16	600,00	96.741,00	
122	PARCARE	1.1.5.		str.N.Grigorescu bl.TS 14B	150,00	24.185,25	
123	PARCARE	1.3.7.		Aleea Daliei în fața Liceului de Muzică	100,00	16.123,50	
124	PARCARE	1.3.7.		Aleea Daliei bl.L119 - Zona Casa de Cultură	300,00	48.370,50	
125	PARCARE	1.3.7.		Aleea Daliei bl.L119A - Zona Casa de Cultură	250,00	80.617,50	

ANEXA 4 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța

SC CONFORT URBAN SRL		DRUMURI PUBLICE			Parcari și pasaje		
Nr. Crt.	Denumirea bunului	Cod clas	U.M.	Elemente de identificare (locatia)	Suprafata mp	Valoarea de inventar la 31.12.2012	Valoarea amortizata
0	1	2	3	4	5	6	7
126	PARCARE	1.3.7.		Intrare Bd. Al. Lăpușneanu și str. Ardealului bl. L28, L29, L32	500,00	80.617,50	
127	PARCARE	1.3.7.		Bd. Al. Lăpușneanu - S.C. Dobrogea SA - Secția 2	200,00	32.247,00	
128	PARCARE	1.3.7.		Aleea Mangaliei bloc G1 Tomis III	100,00	16.123,50	
129	PARCARE	1.3.7.		Aleea Capidava bl. T3, S4	600,00	96.741,00	
130	PARCARE	1.3.7.		str. Făt Frumus bl. X1	250,00	40.308,75	
131	PARCARE	1.3.7.		Aleea Heraclea bl. LP1 și T1	500,00	80.617,50	
132	PARCARE	1.3.7.		Aleea Brândușelor bl. L9, Z2, Y1, Tomis III	150,00	24.185,25	
133	PARCARE	1.3.7.		Aleea Brândușelor bl. Z2 Tomis III	60,00	9.674,10	
134	PARCARE	1.3.7.		Al. Brândușelor bl. V2	100,00	1.612,35	
135	PARCARE	1.3.7.		str. Pictor Nicolae Tonitza bl. LE51-PT118	600,00	96.741,00	
136	PARCARE	1.3.7.		bloc L12 Tomis III	300,00	48.370,50	
137	PARCARE	1.3.7.		Aleea Margaritarelor bl. 17D	250,00	40.308,75	
138	PARCARE	1.3.7.		Aleea Margaritarelor bl. 24D-PT142	375,00	60.463,13	
139	PARCARE	1.3.7.		str. B.P. Hașdeu bl. B6	1.000,00	161.235,00	
140	PARCARE	1.3.7.		str. Soveja bl. 04-05	320,00	51.595,20	
141	PARCARE	1.3.7.		str. Soveja - Piața Tomis III	550,00	88.679,25	
142	PARCARE	1.3.7.		Piața Tomis III, bl. LT5B, LT6, LT7	275,00	44.339,63	
143	PARCARE	1.3.7.		str. Primăriei (Zona Stadion)	1.300,00	209.605,50	
144	PARCARE	1.3.7.		str. Primăverii bl. ST6	450,00	153.892,95	
145	PARCARE	1.3.7.		Bd. Tomis bl. TA9 intrare din str. Badea Cârțan	250,00	40.308,75	
146	PARCARE	1.3.7.		str. Voinicului bl. TD14, TD15	80,00	12.898,80	
147	PARCARE	1.3.7.		str. Voinicului bl. TD14	150,00	24.185,25	
148	PARCARE	1.3.7.		str. Mircea cel Bătrân bl. MS3B, MS3A	300,00	48.370,50	
149	PARCARE	1.3.7.		Aleea Heraclea bl. X3	200,00	32.247,00	
150	PARCARE	1.3.7.		Aleea Hortensiei bl. O3	400,00	64.494,00	
151	PARCARE	1.3.7.		str. Cpt. Dobrilă Eugeniu bl. X6	500,00	80.617,50	
152	PARCARE	1.3.7.		Al. Hortensiei bl. O2	375,00	60.463,13	
153	PARCARE	1.3.7..		Bd. Tomis Pizzeria "Scapino"	800,00	130.779,50	
154	PARCARE	1.3.7..		Bd. Tomis bloc 10 B	300,00	48.370,50	
155	PARCARE	1.3.7..		str. Orhideelor bl. C3	350,00	56.432,25	
156	PARCARE	1.3.7..		str. Orhideelor bl. C2	350,00	56.432,25	
157	PARCARE	1.3.7..		Bd. Tomis	1.500,00	241.852,50	
158	PARCARE	1.3.7..		Bd. Tomis zona B1, scara H	350,00	56.432,25	
159	PARCARE	1.3.7..		str. Suceava - incintă blocuri ST1, ST5, ST6, ST7	200,00	32.247,00	

ANEXA 4 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța

SC CONFORT URBAN SRL		DRUMURI PUBLICE					
		Parcari si pasaje					
Nr. Crt.	Denumirea bunului	Cod clas	U.M.	Elemente de identificare (locatia)	Suprafata mp	Valoarea de inventar la 31.12.2012	Valoarea amortizata
0	1	2	3	4	5	6	7
160	PARCARE	1.3.7..		Aleea Capidava bl.Z1	450,00	72.555,75	
161	PARCARE	1.3.7..		str.Heracleea bl.Z2	400,00	64.494,00	
162	PARCARE	1.3.7..		Aleea Capidava bl.AS4	75,00	12.092,63	
163	PARCARE	1.3.7..		str.Heracleea AS3	150,00	24.185,25	
164	PARCARE	1.3.7..		str.Suceava - bl.M1	500,00	80.617,50	
165	PARCARE	1.3.7..		Bd.Tomis bl.N1-DT1	100,00	16.123,50	
166	PARCARE	1.3.7..		str.Adamclisi bl.CA4-CA5	400,00	64.494,00	
167	PARCARE	1.3.7..		Bd.Tomis bl.M4-O1	600,00	96.741,00	
168	PARCARE	1.3.7..		Bd.Tomis bl.M2	475,00	76.586,63	
169	PARCARE	1.3.7..		Bd.Tomis bl.N2-DT2	100,00	16.123,50	
170	PARCARE	1.3.7..		Bd.Tomis bl.M3	500,00	80.617,50	
171	PARCARE	1.3.7.		Bd.Tomis bl.N3-DT3	100,00	16.123,50	
172	PARCARE	1.3.7.		str.Pescăruș - Unirii bl.A3	200,00	32.247,00	
173	PARCARE	1.3.7.		str.Unirii bl.D	450,00	72.555,75	
174	PARCARE	1.3.7.		Bd.Tomis bl.T14-T15	300,00	48.370,50	
175	PARCARE	1.3.7.		str.Murelor bl.K7	300,00	48.370,50	
176	PARCARE	1.3.7.		str.Tulcei bl.TL2	150,00	138.836,62	
177	PARCARE	1.3.7.		str.Dionisie cel Mic bl.62, 66	600,00	96.741,00	
178	PARCARE	1.3.7.		str.Dispensarului bl.24C, 24D	1.000,00	161.235,00	
179	PARCARE	1.3.7.		str.Adamclisi bl.P2, P3	800,00	128.988,00	
180	PARCARE	1.3.7.		Zona Magazin Tomis	1.400,00	225.729,00	
181	PARCARE	1.3.7.		str.Flămânda - Complex Comercial	400,00	64.494,00	
182	PARCARE			Amenajata dupa dezafectarea garajelor str. Oleg Danovski		134.738,50	
183	PARCARE			Amenajata dupa dezafectarea garajelor str.Eliberarii bl.IV22 IV25 IV 26		109.452,46	
184	PARCARE			Amenajata dupa dezafectarea garajelor alea Alexandru gherghel bl.DE14 DE15		210.702,72	
185	PARCARE			Amenajata dupa dezafectarea garajelor str.Eduard Gaudela		56.425,22	
186	PARCARE			Amenajata dupa dezafectarea garajelor alea Topolog zona bl.H9 - cimitirul Musulman		97.373,07	
187	PARCARE			Amenajata dupa dezafectarea garajelor alea Caragiale (zona bl. K1 K2 K3)		296.309,44	
188	PARCARE			Zona Alea Violetelor		203.454,55	

SC CONFORT URBAN SRL		DRUMURI PUBLICE			Parcari si pasaje		
Nr. Crt.	Denumirea bunului	Cod clas	U.M.	Elemente de identificare (locatia)	Suprafata mp	Valoarea de inventar la 31.12.2012	Valoarea amortizata
0	1	2	3	4	5	6	7
189	PARCARE			Aleea Curcubeului zona bl.FD9 FD10 FD4 FD5		541.887,68	
190	PARCARE			Amenajata dupa dezafectarea garajelor alea Pajurei (zona bl.FE7 FG3 FG4 FG5 FG6)		978.371,10	
191	PARCARE			zona str. Orhideelor		288.598,84	
192	PARCARE			Zona intre str.Adamclisi si Bdul Tomis		96.970,52	
193	PARCARE			Zona str.Bucuresti (intersectie cu str.Oborului)		157.298,85	
194	PARCARE			Zona str.Frigului		119.210,63	
195	PARCARE			Amenajata dupa dezafectarea garajelor str. Eroilor (zona bl.LDC4)		82.437,36	
196	PARCARE			Zona str.Stefanita Voda		167.055,31	
197	PARCARE			Amenajata dupa dezafectarea garajelor str. Gh. Marinescu(zona bl.N3)		107.718,06	
198	PARCARE			Amenajata dupa dezafectarea garajelor str. Corbului (zona bl.R)		125.343,66	
199	PARCARE			Zona intersectiei Sos.mangaliei - str.Pandurului		426.285,55	
200	PARCARE			Str. Adamclisi		435.184,40	
201	PARCARE			Str. Martisorului		247.808,26	
202	PARCARE			Amenajata dupa dezafectarea garajelor str. Lirei (zona bl.FC13 FC14 FC19)		459.363,68	
203	PARCARE			Str. I.G.Duca		55.932,03	
204	PARCARE			Aleea Hortensiei		424.004,30	
205	PARCARE			Aleea Nalbei		106.057,44	
206	PARCARE			Zona Baza Sportiva Badea Cartan		1.877.610,55	
207	PARCARE			Zona intre Bdul Lapusneanu - str.Suceava - str.Adamclisi si str.Dobrila Eugeniu		1.042.750,56	
MAMAIA						0,00	
208	PARCARE AUTO	1.1.5.		Marea Neagră	527,36	85.028.889,60	
209	PARCARE AUTO	1.1.5.		Hotel Mercur	233,89	37.711.254,15	
210	PARCARE AUTO	1.1.5.		Hotel Mercur	63,45	10.230.360,75	
211	PARCARE AUTO 14	1.1.5.		Lebăda	188,06	143.186.354,10	
212	PARCARE AUTO 22	1.1.5.		Venus	312,92	50.453.656,20	
213	PARCARE AUTO + CP 159	1.1.5.		Picadilly	916,66	147.797.675,10	
214	PARCARE AUTO 28 A	1.1.5.		Condor	218,68	35.258.869,80	
215	PARCARE AUTO 31	1.1.5.		(Cherhana) Boema	187,21	30.184.804,35	
216	PARCARE AUTO + CP 258	1.1.5.		(Cherhana) Boema	914,05	147.376.851,75	

SC CONFORT URBAN SRL		DRUMURI PUBLICE			Parcari si pasaje		
Nr. Crt.	Denumirea bunului	Cod clas	U.M.	Elemente de identificare (locatia)	Suprafata mp	Valoarea de inventar la 31.12.2012	Valoarea amortizata
0	1	2	3	4	5	6	7
217	PARCARE AUTO 32	1.1.5.		Vila 11	304,75	49.136.366,25	
218	PARCARE AUTO 33	1.1.5.		Flora	159,28	25.681.510,80	
219	PARCARE AUTO 34	1.1.5.		Doina	317,82	51.243.707,70	
220	PARCARE AUTO 38	1.1.5.		Sirena	235,73	38.007.926,55	
221	PARCARE AUTO 39	1.1.5.		Dunărea	1.648,79	265.842.655,65	
222	PARCARE AUTO 41	1.1.5.		Teatrul de Vară	2.244,13	361.832.300,55	
223	PARCARE AUTO 42	1.1.5.		Teatrul de Vară	260,56	42.011.391,60	
224	PARCARE AUTO 43	1.1.5.		Perla	404,51	65.221.169,85	
225	PARCARE AUTO 44	1.1.5.		Perla	298,88	48.189.916,80	
226	PARCARE AUTO 48	1.1.5.		Lotus	698,63	112.643.608,05	
227	PARCARE AUTO 49	1.1.5.		Delfin	645,24	104.035.271,40	
228	PARCARE AUTO 50	1.1.5.		Pescăruș	641,38	103.412.904,30	
229	PARCARE AUTO 54	1.1.5.		Debarcader Neptun	1.343,47	216.614.385,45	
230	PARCARE AUTO 55	1.1.5.		Hotel Dorna	187,50	30.231.562,50	
231	PARCARE AUTO 56	1.1.5.		Restaurant Pelican	350,00	56.432.250,00	
232	PARCARE AUTO 57	1.1.5.		Hotel Apolo	137,50	22.169.812,50	
233	PARCARE AUTO 58	1.1.5.		Hotel Bicz	590,00	95.128.650,00	
234	PARCARE AUTO 59	1.1.5.		Hotel Siret	225,00	36.277.875,00	
235	PARCARE AUTO 60	1.1.5.		Hotel Bicz	212,50	34.262.437,50	
236	PARCARE AUTO 61	1.1.5.		Hotel Siret	175,00	28.216.125,00	
237	PARCARE AUTO 62	1.1.5.		Hotel Siret	137,50	22.169.812,50	
238	PARCARE AUTO 63	1.1.5.		Hotel Orfeu	265,00	42.727.275,00	
239	PARCARE AUTO 64	1.1.5.		Hotel Comandor	550,00	88.679.250,00	
240	PARCARE AUTO 65	1.1.5.		Hotel Comandor	237,50	38.293.312,00	
241	PARCARE AUTO 66	1.1.5.		Hotel Ambasador	275,00	44.339.625,00	
242	PARCARE AUTO 67	1.1.5.		Hotel Caraiman	137,50	22.169.812,50	
243	PARCARE AUTO 68	1.1.5.		Bar Melody	156,00	25.152.660,00	
244	PARCARE AUTO 69	1.1.5.		Hotel Caraiman	325,00	52.401.375,00	
245	PARCARE AUTO 70	1.1.5.		Hotel Caraiman	576,00	92.871.360,00	
246	PARCARE AUTO 71	1.1.5.		Vila Marina	1.425,00	229.759.875,00	
247	PARCARE AUTO 72	1.1.5.		Vila Marina	248,00	39.986.280,00	
248	PARCARE AUTO 76	1.1.5.		Hotel Savoi	480,00	77.392,80	
249	PARCARE AUTO 77	1.1.5.		Hotel Ambasador	442,00	44.787,50	
250	PARCARE AUTO 78	1.1.5.		Hotel Aurora	2.180,00	238.269,50	
251	PARCARE	1.1.5.		Portul Tomis (plaja Modern)	1.220,00	197.050,67	

SC CONFORT URBAN SRL		DRUMURI PUBLICE					
		Parcari si pasaje					
Nr. Crt.	Denumirea bunului	Cod clas	U.M.	Elemente de identificare (locatia)	Suprafata mp	Valoarea de inventar la 31.12.2012	Valoarea amortizata
0	1	2	3	4	5	6	7
252	PARCARE	1.1.5.		Pescarul, Bdul Tomis/V.Alexandri	128,00	20.638,08	
253	PARCARE	1.1.5.		Tribunal-Judecatorie-C.Militar	1.216,00	196.061,76	
254	PARCARE	1.1.5.		Consiliul Judetean	400,00	64.494,00	
255	PARCARE	1.1.5.		Primarie	400,00	64.494,00	
256	PARCARE	1.1.5.		Bd.Ferdinand, zona Continental	400,00	64.494,00	
257	PARCARE	1.1.5.		BCR	950,00	153.173,25	
258	PARCARE	1.1.5.		Dramex	1.200,00	193.482,00	
259	PARCARE	1.1.5.		Gara	1.200,00	193.482,00	
260	PARCARE	1.1.5.		Posta Mare, Bd.Tomis	400,00	64.494,00	
261	PARCARE	1.1.5.		PTTR str.Stefan cel Mare	200,00	32.247,00	
262	PARCARE	1.1.5.		Fond Plastic, Str.Stefan cel Mare	450,00	72.555,75	
263	PARCARE	1.1.5.		Irish Pub str.Stefan cel Mare	225,00	36.277,88	
264	PARCARE	1.1.5.		Restaurant Zorilor, Str.Stefan cel Mare	175,00	28.216,13	
265	PARCARE	1.1.5.		Spitalul Militar	150,00	24.185,25	
266	PARCARE	1.1.5.		Balada-Al.Lapusneanu-1 Dec.	1.500,00	241.852,50	
267	PARCARE	1.1.5.		Poarta 1 Port	15.000,00	2.418.525,00	
268	PARCARE	1.1.5.		Str.Soveja/Bdul Tomis	150,00	51.595,20	
269	PARCARE	1.1.5.		Str. Tulcei	500,00	296.896,14	
270	PARCARE	1.1.5.		Complex Tomis II, Str. Mircea	560,00	90.291,60	
271	PARCARE	1.1.5.		Gara	3.000,00	483.705,00	
272	PARCARE	1.1.5.		Aleea Violetei	1.000,00	161.235,00	
273	PARCARE	1.1.5.		Complex Ciresica, Al Caprioarei	300,00	48.370,50	
274	PARCARE	1.1.5.		Str.Cpt.Dobrița Eugeniu	450,00	72.555,75	
275	PARCARE	1.1.5.		Complex Brotacei-str.Adamclisi	350,00	56.432,25	
276	PARCARE	1.1.5.		Str.Stefan cel Mare, Bd.I.G.Duca	400,00	64.494,00	
277	PARCARE	1.1.5.		Str.Atelieilor	640,00	103.190,40	
278	PARCARE	1.1.5.		Piața Grivitei, str.Jupiter	400,00	64.494,00	
279	PARCARE	1.1.5.		Piața Ovidiu	400,00	64.494,00	
280	PARCARE	1.1.5.		Sala Sporturilor	300,00	48.370,50	
281	PARCARE	1.1.5.		Spitalul Judetean, Str.N.Iorga	1.500,00	277.682,50	
282	PARCARE	1.1.5.		Bd.Tomis/str.Badea Cartan	200,00	32.247,00	
283	PARCARE	1.1.5.		Policlinica 2, str.I.C.Brătianu	220,00	35.471,70	
284	PARCARE	1.1.5.		Bd.I.G.Duca, bl.L51-L46	560,00	90.291,60	
285	PARCARE	1.1.5.		Str.Soveja, bl.O4-bl.O5	320,00	17.914,80	
286	PARCARE	1.1.5.		Debarcader Casino (Tic-Tac)	5.585,00	0,00	

ANEXA 4 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța

SC CONFORT URBAN SRL		DRUMURI PUBLICE					
		Parcari si pasaje					
Nr. Crt.	Denumirea bunului	Cod clas	U.M.	Elemente de identificare (locatia)	Suprafata mp	Valoarea de inventar la 31.12.2012	Valoarea amortizata
0	1	2	3	4	5	6	7
287	PARCARE	1.1.5.		Cherhana	3.426,00	0,00	
288	PARCARE	1.1.5.		Lebada	3.300,00	0,00	
289	PARCARE	1.1.5.		Lebada Majestic	3.300,00	0,00	
290	PARCARE	1.1.5.		Lebada Rex	1.129,00	0,00	
291	PARCARE	1.1.5.		Str. Mircea cel Batran (intre CNMCB si aleea spre Sala Sporturilor		59.499,00	
292	PARCARE	1.1.5.		Zona On Plonge Jr.		43.890,09	
293	PARCARE	1.1.5.		Zona Rex		46.869,70	
294	PARCARE	1.1.5.		Str. Dunarii		78.823,70	
295	PARCARE	1.1.5.		Aleea Universitatii		27.580,04	
296	PARCARE	1.1.5.		Aleea Hortensiei		138.053,98	
297	PARCARE	1.1.5.		Hotel Vega		47.304,94	
298	PARCARE	1.1.5.		Cinema Albatros		172.661,43	
299	PARCARE	1.1.5.		Cinema Melody		126.181,31	
300	PARCARE	1.1.5.		Zona Alcor		313.320,87	
301	PARCARE	1.1.5.		Zona Hotel Mercur		229.187,41	
302	PARCARE			Zona Statiunea Mamaia, zona Hotel Metropol		199.596,16	
	Platforme Statiunea MAMAIA					0,00	
303	PLATFORMA ASFALTATA TARABE	1.1.5.		Zona Orient	427,00	44.429,20	
304	PLATFORMA ASFALTATA TARABE	1.1.5.		Zona Cazino	225,00	20.960,55	
	Platforme SAT VACANȚĂ					0,00	
305	PLATFORMA ASFALTATA TARABE	1.1.5.		Cuptorul cu plăcinte	250,00	25.081,00	
PASAJE RUTIERE SUPRATERANE							
306	PODUL DE TRAMVAI KM 4-5					447.092,28	14.644,00
307	PASAJUL 3+300 (PE DN39)					11.544.333,52	
308	PASAJUL CUMPENEI					1,79	
PASAJE PIETONALE SUBTERANE							
309	PASAJ PIETONAL SUBTERAN			Zona gara, intersectie Bd.1 Mai/1 Dec. 1918/Burada		230.339,43	
310	PASAJ PIETONAL SUBTERAN			Zona magazinului Tomis, intersectia Mihai Viteazu/Stefan cel Mare		134,50	
311	PASAJ PIETONAL SUBTERAN			Zona Complex Abator		160,50	
TOTAL							
						3.212.299.413,36	

Președinte de Ședință,

UNITATEA: SC CONFORT URBAN SRL				TERENURI - domeniul privat	
Nr. Crt.	Denumire indicator	Cod clas	U.M.	Suprafata	Valoarea contabila (lei)
0	1	2	3	4	5
1	TEREN ALEEA CAPIDAVA BL S2		MP	954	0,00
2	TEREN REST.SATRA MAMAIA		MP	1175	0,00
3	TEREN REST.SATRA MAMAIA		MP	292	0,00
4	TEREN Bd.Tomis TAV 4		MP	1.208	0,01
5	TEREN HOTEL MAMAIA STATIUNEA MAMAIA		MP	2.655	0,00
					0,01

Președinte de Ședință,

SC CONFORT URBAN SRL				INDICATOARE RUTIERE	
Nr. Crt.	Denumire indicator	Cod clas	U.M.	CANTITATI	Valoarea Contabila (lei)
0	1	2	3	4	5
1	ind.circulare 600mm		buc	1.938	393.871,75
2	ind.octogonale 600mm		buc	1.891	392.121,20
3	ind.triunghiulare 600mm		buc	1.147	169.039,29
4	ind.triunghiulare 900mm		buc	347	73.565,35
5	ind.patrat 650mm		buc	1.781	373.927,90
6	ind.dreptunghi 650/500		buc	984	191.950,05
7	ind.dreptunghi 850/600		buc	131	41.691,25
8	ind.dreptunghi 1600/12000		buc	173	245.118,05
9	semne aditionale 250/330mm		buc	493	27.421,08
10	placuta stradala170/500mm		buc	2.400	91.279,88
11	scut reflectorizant 500/275mm		buc	204	62.754,89
12	stalpi 4,5 ml		buc	670	157.733,30
13	stalpi 3,6 ml		buc	2.227	390.683,09
14	platbanda inox		buc	1.379.558	429.210,75
15	set panouri cale farata		buc	12	7.531,56
16	crucea Sf.Andrei		buc	12	9.459,29
17	placute aditionale 400*400		buc	80	7.100,65
18	Separator sensuri		buc	843	153.677,00
19	Indicator DRUM CU DENIVELARI		buc	23	1.183,09
20	Indicator SE BLOCHEAZA ROTILE		buc	1	123,84
21	Indicator SFARSIT DRUM CU PRIORITATE		buc	27	1.554,76
22	Oglinzi stradale Ø 900		buc	12	4.213,14
23	Separator sensuri		buc	15	2.703,28
24	Indicator VIRAJ LA DREAPTA		buc	45	2.818,80
25	Indicator OPRIRE		buc	42	2.649,93
26	Indicator SENS UNIC		buc	64	4.447,60
27	Indicator INTERSECTIE CU SENS GIRAT.		buc	35	2.150,87
28	Indicator TERMINARE -DREAPTA		buc	1	59,33
29	Indicator TERMINARE -SRANGA		buc	1	59,33
30	Indicator POLITIE		buc	12	711,99
31	Indicator PARCARE		buc	73	4.552,39
32	Indicator STATIE DE AUTOBUZ		buc	54	3.203,96
33	Indicator ACCESUL INTERZIS		buc	22	1.063,47
34	Indicator ACCESUL INTERZIS CU MARFA		buc	12	818,36
35	Indicator ACCESUL INTERZIS 2,5M		buc	12	792,85
36	Indicator OPRIREA INTERZISA		buc	30	2.383,36
37	Indicator TRECERE PT PIETONI		buc	58	4.470,51
38	Indicator PT LIMITA VITEZEI		buc	31	1.449,21
39	Indicator PRESEMNALIZARE COPII		buc	23	1.168,35
40	Indicator PRESEMNALIZARE PIETONI		buc	44	2.195,22
41	Indicator TRIUNGHI		buc	20	939,69
42	Indicator SEMAFOARE		buc	14	701,64
43	Indicator CEDEAZA TRECEREA		buc	75	5.078,43
44	Indicator CIR IN AMBELE SENSURI		buc	6	390,03
45	Indicator PRESEMNALIZARE INTERSECTIE		buc	63	4.318,05

SC CONFORT URBAN SRL				INDICATOARE RUTIERE	
Nr. Crt.	Denumire indicator	Cod clas	U.M.	CANTITATI	Valoarea Contabila (lei)
0	1	2	3	4	5
46	Borna Reflectorizanta ocolire dreapta		buc	12	3.678,73
47	Indicator ACCESUL INTERZIS 3,5T		buc	4	272,79
48	ACCES INTERZIS MOTOCICLETE		buc	8	545,57
49	CLAXONATUL INTERZIS		buc	5	340,98
50	Indicator INTERZIS LA STANGA		buc	40	2.687,05
51	Indicator INTERZIS LA DREAPTA		buc	7	477,38
52	Indicator LIMITARE DE VITEZA 30 KM		buc	21	1.335,17
53	Indicator LIMITARE DE VITEZA 50 KM		buc	34	2.257,45
54	Indicator LIMITARE DE VITEZA 70 KM		buc	20	1.355,33
55	Indicator OCOLIRE CIRCULARA DR		buc	31	1.986,52
56	Indicator OCOLIRE CIRCULARA ST		buc	18	1.176,51
57	Indicator OPRIREA INTERZISA		buc	93	5.828,77
58	Indicator PARCARE SP		buc	2	118,67
59	Indicator OPRIRE		buc	256	16.882,54
60	Indicator SPITAL		buc	4	279,56
61	Indicator DRUM FARA IESIRE		buc	11	686,29
62	indicator DEPASIREA AUTO.CU EXCEPTIA MOTOCICL		buc	4	272,79
63	indicator DRUM INGUSTAT DR.		buc	7	354,47
64	indicator DRUM INGUSTAT ST.		buc	7	354,47
65	indicator DRUM LUNECOS		buc	15	759,58
66	indicator INAINTE		buc	7	477,38
67	indicator INAINTE SI LA DREAPTA		buc	2	228,25
68	indicator TRASEU F16		buc	8	764,20
69	indicator TRASEU F17		buc	8	764,20
70	indicator TRASEU F18		buc	8	764,20
71	indicator LA DREAPTA		buc	11	847,13
72	indicator LUCRARI		buc	15	769,79
73	PARAPET ALB		buc	47	5.715,47
74	PARAPET ROSU		buc	48	5.837,08
75	indicator PRIOTITATE DIN SENS INVERS C600		buc	13	1.002,07
76	indicator PRIOTITATE DIN SENS INVERS C600		buc	13	886,56
77	STALP LIMITATOR		buc	109	6.518,79
78	STALP LIMITATOR GALBEN		buc	84	4.622,65
79	indicator STATIE DE TAXI		buc	14	897,93
80	Stalp SUSTINERE INDICATOR		buc	139	13.895,46
81	Dispozitiv Rutier reflectorizant ptr. dirijarea circulatiei		buc	90	8.997,06
82	STALPI PT.INDICATOARE		buc	16	1.693,45
83	INDICATOARE RUT. CIRCULAR		buc	55	6.946,96
84	INDICATOARE RUT. TRIUNGHI		buc	24	3.658,69
85	INDICATOARE RUT. PATRAT		buc	17	2.580,05
86	INDICATOARE RUT. PATRAT (DREPTUNGHI)		buc	13	1.599,74
87	INDICATOARE RUT. PATRAT (DREPTUNGHI)		buc	7	1.373,21
88	INDICATOARE RUTIER		buc	15	9.708,66
89	INDICATOARE RUTIER		buc	1	560,36
90	INDICATOARE RUT. CU FOLIE CIRCULAR		buc	77	8.580,82

SC CONFORT URBAN SRL				INDICATOARE RUTIERE	
Nr. Crt.	Denumire indicator	Cod clas	U.M.	CANTITATI	Valoarea Contabila (lei)
0	1	2	3	4	5
91	INDICATOARE RUT. CU FOLIE OCTOGONAL		buc	33	6.464,29
92	INDICATOARE RUT. CU FOLIE TRIUNGHILAR		buc	67	9.119,60
93	INDICATOARE RUT. CU FOLIE PATRAT		buc	53	6.915,27
94	INDICATOARE RUT. CU FOLIE PATRAT		buc	64	6.615,44
95	INDICATOARE RUT. 850/651		buc	342	57.674,37
96	INDICATOARE RUT. 2000/1601		buc	5	3.999,99
97	STALPI PT.INDICATOARE		buc	645	37.580,86
98	PANOU METALIC		buc	5	2.979,29
99	PANOU AVERTIZARE BLOCAT ROTII		buc	7	955,80
100	PANOU SEMNALIZARE GAB. DEPASIT		buc	4	511,52
101	IND.STATIE TAXARE + PRESELECT.BENZI		buc	5	8.096,35
102	IND PRESEMNALIZ.STATIE+PRESECTIE BENZI		buc	1	6.168,38
103	CONSOLA PTR.INDICT.SUSPENDATE		buc	6	29.338,65
TOTAL					3.582.098,42

Președinte de Ședință,

SC CONFORT URBAN SRL		SEMAFOARE			
Nr. Crt	Denumirea	Cod sau nr de inv	U.M	CANTITA TI	Valoarea Contabila (Lei)
0	1	2	3	4	5
SEMAFOARE					
1	Bdul 1 Mai / Th. Burada	2.2.2.1.	buc	1	292.920,83
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	7	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	16	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
2	Bul A.Vlaicu / Cumpenei	2.2.2.1.	buc	1	677.931,08
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	5	0,00
	stalpi in consola de 7 m	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	28	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	16	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	16	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	32	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
3	Bdul Tomis / Bdul Ferdinand	2.2.2.1.	buc	1	371.616,59
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	13	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	10	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	16	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	10	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	18	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
4	Bdul Ferdinand / Bdul 1 Decembrie 19	2.2.2.1.	buc	1	319.448,25
	stalpi in consola de 7 m	2.2.2.1.	buc	1	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	10	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	14	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
5	Bdul Ferdinand / I.G. Duca	2.2.2.1.	buc	1	219.579,21
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	3	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	10	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
6	Bdul Ferdinand / M.Viteazul	2.2.2.1.	buc	1	291.762,39
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	12	0,00

SC CONFORT URBAN SRL		SEMAFOARE			
Nr. Crt	Denumirea	Cod sau nr de inv	U.M	CANTITA TI	Valoarea Contabila (Lei)
0	1	2	3	4	5
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
7	Bdul Ferdinand / Th. Burada	2.2.2.1.	buc	1	310.897,59
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	stalpi in consola de 7 m	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	7	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	11	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
8	Bdul I.C.Bratianu / Th. Burada	2.2.2.1.	buc	1	332.409,20
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	stalpi in consola de 7 m	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	10	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	10	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	14	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
9	Bdul Tomis / Bdul Mamaia / Bdul Mircea cel Batran	2.2.2.1.	buc	1	327.613,59
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	10	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	14	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	14	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	21	0,00
10	Bdul I.C.Bratianu / Cumpenei	2.2.2.1.	buc	1	420.413,01
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	stalpi in consola de 7 m	2.2.2.1.	buc	3	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	17	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	9	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	21	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
11	Baba Novac / Poporului	2.2.2.1.	buc	1	283.437,97
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	5	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
12	M.Viteazul / Bdul Mamaia	2.2.2.1.	buc	1	307.504,95
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	14	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	5	0,00

SC CONFORT URBAN SRL		SEMAFOARE			
Nr. Crt	Denumirea	Cod sau nr de inv	U.M	CANTITATI	Valoarea Contabila (Lei)
0	1	2	3	4	5
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	16	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
13	Bdul Ferdinand / Mercur	2.2.2.1.	buc	1	121.812,05
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	1	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
14	Bdul Al.Lapusneanu / N. Iorga	2.2.2.1.	buc	1	127.467,96
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	1	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	1	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
15	Bdul 1 Decembrie 1918 / Str. Bucures	2.2.2.1.	buc	1	134.729,95
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	1	0,00
	stalpi in consola de 7 m	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	1	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	5	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
16	Bdul Tomis / Stefan cel Mare	2.2.2.1.	buc	1	135.041,67
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	1	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	3	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	11	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
17	Bdul Tomis / Bdul A. Vlaicu	2.2.2.1.	buc	1	376.400,29
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	stalpi in consola de 7 m	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	20	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	22	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
18	Th.Burada / I.L.Caragiale	2.2.2.1.	buc	1	250.329,39
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	7	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	4	0,00

SC CONFORT URBAN SRL		SEMAFOARE			
Nr. Crt	Denumirea	Cod sau nr de inv	U.M	CANTITA TI	Valoarea Contabila (Lei)
0	1	2	3	4	5
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
19	Bdul Ferdinand / I.C.Bratianu	2.2.2.1.	buc	1	204.086,18
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	3	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	3	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
20	Sos. Mangaliei / Pandurului	2.2.2.1.	buc	1	222.706,37
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	5	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	7	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
21	Bdul 1 Mai / Caraiman	2.2.2.1.	buc	1	301.235,89
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
22	Bdul Al. Lapusneanu / Soveja	2.2.2.1.	buc	1	382.456,95
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	7	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	16	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	20	0,00
23	Bdul Mamaia / I.Ratiu	2.2.2.1.	buc	1	254.744,81
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	7	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	16	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
24	Bdul Tomis / Bdul Al.Lapusneanu	2.2.2.1.	buc	1	294.718,03
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00

SC CONFORT URBAN SRL		SEMAFOARE			
Nr. Crt	Denumirea	Cod sau nr de inv	U.M	CANTITA TI	Valoarea Contabila (Lei)
0	1	2	3	4	5
25	Bdul Tomis / Soveja	2.2.2.1.	buc	1	276.415,58
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	16	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
26	Bdul Tomis / I. Ratiu	2.2.2.1.	buc	1	242.395,88
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	stalpi in consola de 7 m	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
27	Bdul Tomis / N.Iorga	2.2.2.1.	buc	1	235.969,84
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	16	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
28	Baba Novac / Dezrobirii	2.2.2.1.	buc	1	340.863,23
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	1	0,00
	stalpi in consola de 7 m	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	20	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
29	Bdul 1 Decembrie 1918 / I.C.Bratianu	2.2.2.1.	buc	1	357.308,23
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	stalpi in consola de 7 m	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
30	Bdul 1 Decembrie 1918 / I.L.Caragiale	2.2.2.1.	buc	1	359.626,12
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	5	0,00
	stalpi in consola de 7 m	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	4	0,00

SC CONFORT URBAN SRL		SEMAFOARE			
Nr. Crt	Denumirea	Cod sau nr de inv	U.M	CANTITATI	Valoarea Contabila (Lei)
0	1	2	3	4	5
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
31	Bdul Al.Lapusneanu / Poporului	2.2.2.1.	buc	1	344.364,25
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	1	0,00
	stalpi in consola de 7 m	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	semafor acustic nevazatori	2.2.2.1.	buc	8	0,00
	placute aditionale	2.2.2.1.	buc	16	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
32	Bdul Tomis / Str. Tulcei / Str. Suceava	2.2.2.1.	buc	1	251.953,92
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	stalpi in consola de 7 m	2.2.2.1.	buc	1	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	7	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
33	Bdul Mamaia / Zorelelor	2.2.2.1.	buc	1	268.544,00
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	5	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	7	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	7	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
34	Sat vacanta / Bdul Mamaia	2.2.2.1.	buc	1	63.026,16
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
35	Str.Mircea cel Batran/Decebal	2.2.2.1.	buc	1	39.545,28
	stalpi simpli din teava de 5 m	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
36	Str.Mircea cel Batran/Str.I.Ratiu	2.2.2.1.	buc	1	521.185,94
	stalpi simpli din teava de 4 m	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	stalpi in consola de 7 m	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	4	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	12	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	3	0,00
	Proiect	2.2.2.1.	buc		43.331,74
37	Str.Mircea cel Batran/Str.N.Iorga	2.2.2.1.	buc	1	527.213,31
	stalpi simpli din teava de 4 m	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	stalpi in consola de 7 m	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	10	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	3	0,00
	semafor pietoni cu animatie	2.2.2.1.	buc	6	0,00
	cronometru count-down	2.2.2.1.	buc	10	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00

SC CONFORT URBAN SRL		SEMAFOARE			
Nr. Crt	Denumirea	Cod sau nr de inv	U.M	CANTITA TI	Valoarea Contabila (Lei)
0	1	2	3	4	5
	Proiect	2.2.2.1.	buc		43.331,74
38	Zona Statie Taxare Caraiman-Mamaia	2.2.2.1.	buc	1	74.600,68
	stalpi simpli din teava de 4 m	2.2.2.1.	buc	1	0,00
	stalpi in consola de 7 m	2.2.2.1.	buc	2	0,00
	lampa lumina galbena	2.2.2.1.	buc	1	0,00
	semafoare auto	2.2.2.1.	buc	7	0,00
	automat semaforizare	2.2.2.1.	buc	1	0,00
	TOTAL				10.950.940,14

Președinte de Ședință,

ANEXA 8 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din
Municipiul Constanța

SC CONFORT URBAN SRL		INDICATOARE RADAR			
Nr.C rt.	Denumirea	Cod sau nr de inv	U.M	CANTITA TI	Valoarea Contabila (Lei)
0	1	2	3	4	5
INDICATOARE RADAR					
1	Bdul Lapusneanu zona Parc Tabacarie	2.2.2.1.	buc	1	24.353,88
2	Bdul Mamaia zona Lic. Energetic	2.2.2.1.	buc	1	24.456,71
3	Bdul 1 Mai - Stadion Portul	2.2.2.1.	buc	1	30.229,86
4	Soveja - zona Parcul Copiilor	2.2.2.1.	buc	1	29.789,16
5	Bdul Tomis - zona parc Tomis II	2.2.2.1.	buc	1	29.818,54
6	Bdul I.C.Bratianu zona CFR	2.2.2.1.	buc	1	29.656,95
7	Bdul I.C.Bratianu - statie salvare	2.2.2.1.	buc	1	29.789,16
8	Mamaia - zona hotel Central	2.2.2.1.	buc	1	30.288,62
9	Mamaia - zona hotel Sulina	2.2.2.1.	buc	1	29.818,54
10	Mamaia - zona hotel Tomis	2.2.2.1.	buc	1	30.112,34
TOTAL					288.313,77

Președinte de Ședință,

ANEXA 9 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat
din Municipiul Constanța

SC CONFORT URBAN SRL		TRECERE DE PIETONI CU FLASH LUMINOS			
Nr. Crt.	Denumirea	Cod sau nr de inv	U.M	CANTITATI	Valoarea Contabila (Lei)
0	1	2	3	4	5
TRECERE DE PIETONI CU FLASH LUMINOS					
1	Bdul Lapusneanu - zona Zodiac	2.2.2.1.	buc.	1	9.447,99
2	Bdul Lapusneanu - zona Piata Tomis I	2.2.2.1.	buc.	1	9.590,04
3	Bdul Lapusneanu - zona Pitici	2.2.2.1.	buc.	1	9.468,03
4	Str. Dezrobirii - Galerii Sojeva	2.2.2.1.	buc.	1	9.461,35
5	Bdul Lapusneanu - Andrei Saguna	2.2.2.1.	buc.	1	9.494,73
6	Bdul I.C.Bratianu - Liceul Agricol Palas	2.2.2.1.	buc.	1	9.401,24
7	Bdul I.C.Bratianu - zona 2 Cocosi	2.2.2.1.	buc.	1	9.427,97
8	Bdul I.C.Bratianu - Zona Sc. Gen. 8	2.2.2.1.	buc.	1	9.407,93
9	Bdul 1 Mai -zona Bila	2.2.2.1.	buc.	1	9.427,97
10	Bdul Mamaia - zona Liceul Energetic	2.2.2.1.	buc.	1	9.434,65
11	Bdul 1 Mai - zona Poarta 6	2.2.2.1.	buc.	1	9.212,46
12	Bdul 1 Mai - zona Liceul SNC	2.2.2.1.	buc.	1	9.222,48
13	Bdul A.Vlaicu - sala Hidrotehnica	2.2.2.1.	buc.	1	9.219,14
14	Bdul Al.Lapusneanu - Sc. Gen. 27	2.2.2.1.	buc.	1	9.232,50
15	Bdul Mamaia - hotel Palas Pelican	2.2.2.1.	buc.	1	9.219,14
16	Bdul Mamaia - hotel Tomis	2.2.2.1.	buc.	1	9.222,48
17	Bdul Mamaia - zona Unirii	2.2.2.1.	buc.	1	9.215,78
18	Bdul Mamaia - zona univ. Ovidius	2.2.2.1.	buc.	1	9.219,14
19	Bdul Tomis - zona biserica Alba	2.2.2.1.	buc.	1	9.219,14
20	Bdul Tomis - zona Macul Rosu	2.2.2.1.	buc.	1	9.212,46
21	Bdul Tomis - Mega Image	2.2.2.1.	buc.	1	9.219,14
22	Bdul Tomis - zona Liceul Tomis	2.2.2.1.	buc.	1	9.219,14
23	Bdul Tomis - zona parc Tomis II	2.2.2.1.	buc.	1	9.225,80
24	Str. Soveja - zona Parcul Copiilor	2.2.2.1.	buc.	1	9.222,48
25	Str Dezrobirii - zona Sc. Gen. 23	2.2.2.1.	buc.	1	9.212,46
TOTAL					232.855,63

Președinte de Ședință,

**ANEXA 10 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat
din Municipiul Constanța**

SC CONFORT URBAN SRL					FANTANI
Nr. Crt.	Denumirea	Cod sau nr de inv	U.M	CANTITATI	Valoarea Contabila (Lei)
0	1	2	3	4	5
1	Fantana zona Tomis-Traian-V.Alecsandri	1.6.2.	buc	1	935.304,23
2	Fantana zona Oxford	1.6.2.	buc	1	1.225.594,20
3	Fantana zona Far-Caraiman	1.6.2.	buc	1	1.922.566,98
4	Fantana zona Policlinica II	1.6.2.	buc	1	1.745.704,96
5	Fantana zona parc GARA CFR	1.6.2.	buc	1	2.167.969,76
6	Fantana zona parc Tomis II	1.6.2.	buc	1	341.107,41
7	Fantana zona Teatru "Ovidius"	1.6.2.	buc	1	138.963,00
8	Fantana zona Miga	1.6.2.	buc	1	316.714,94
9	Fantana Cazino I+II	1.6.2.	buc	1	30.285,57
10	Bazin ornamental Perla	1.6.2.	buc	1	373.151,06
11	Bazin ornamental Meridian	1.6.2.	buc	1	299.201,27
12	Bazin ornamental Sulina	1.6.2.	buc	1	259.960,45
13	Piateta Cazino	1.6.2.	buc	1	425.169,81
14	Fantana zona Dacia	1.6.2.	buc	1	438.363,69
15	Fantana Stadion	1.6.2.	buc	1	1.344.876,35
16	Fantana port Tomis	1.6.2.	buc	1	340.547,10
17	Fantana Parc Arheologic	1.6.2.	buc	1	1.209.059,88
	TOTAL				13.514.540,66

Președinte de Ședință,

ANEXA 11 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța

**STRUCTURA DEVIZ/CALCULAȚIE
PENTRU FUNDAMENTAREA TARIFELOR LUNARE DE ADMINISTRARE**

**Cheltuieli de întreținere, reparare și modernizare
tramă stradală a Municipiului Constanța**

A. Lucrări de întreținere și reparații curente

Confirmarea lucrărilor se asigură lunar de reprezentanții Primăriei Municipiului Constanța pe baza situației de lucrări.

Prețurile unitare pentru executarea lucrărilor de întreținere și reparații curente sunt cele înscrise în contractul nr.1229/23.02.2012.

B. Cheltuieli cu amortizarea pentru construcții, reparații capitale și modernizări tramă stradală a municipiului Constanța

Pentru investițiile efectuate aflate în patrimoniul societății, recuperarea acestora se face prin amortizarea calculată lunar iar pentru investițiile predate municipiului Constanța, în funcție de stadiul amortizării, se vor recupera prin majorare de capital, ținând cont de faptul că plata acestor lucrări conform contractului nr.1229/23.02.2012 încheiat între S.C. Confort Urban S.R.L. și S.C. Shapir Structures S.R.L. se face prin BILETE LA ORDIN, scadente la 36 luni (3 ani), avalizate de către Primăria Municipiului Constanța.

Amortizarea investițiilor se face conform H.G. nr.2139/30.11.2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe.

Codul de clasificare pentru infrastructură drumuri, alei, străzi cu toate accesoriile necesare (trotuare, borne, parcaje, parapete, marcaje, semne de circulație), cu îmbrăcăminte din beton asfalt sau pavaj pe fundație suplă este 1.3.7.2., cu o durată normală de funcționare stabilită la **30 ani**.

C. Cheltuieli externe

Cheltuieli pentru asistență tehnică, urmărire și verificare proiecte, consultanță (control laborator), asistență tehnică, urmărire execuție, expertize tehnice, studii de fezabilitate la infrastructuri existente – conform facturii lunare.

D. Cheltuieli cu taxe Inspectorat de Stat în Construcții 0,8% pentru lucrările de investiții, conform situațiilor de plată de la I.S.C.

E. Anunțuri lucrări pentru informarea populației privind siguranța circulației rutiere, devieri și blocări de trasee în zonele în care se execută lucrări de întreținere, reparații și modernizări a tramei stradale a municipiului Constanța, conform facturilor lunare, în limita bugetului aprobat.

F. Costuri din contractul de delegare a gestiunii

F1. Utilități – energie electrică/termică, consum apă, telefonie și comunicații, pentru sediul societății unde se desfășoară activitatea de gestiune și administrare a domeniului public și privat - conform facturilor lunare.

F2. Cheltuieli cu mijloacele de transport necesare pentru urmărirea activității de gestiune și administrare a tramei stradale a Municipiului Constanța pentru lucrările de întreținere, reparații și modernizări a tramei stradale a municipiului Constanța cât și a intervențiilor în domeniul public și a modului de refacere la starea inițială (8 mijloace de transport)- 31.080 lei/luna.

F3. Cheltuieli cu salariile și contribuțiile personalului necesar pentru urmărirea activității de gestiune și administrare a tramei stradale a Municipiului Constanța pentru lucrările de întreținere, reparații și modernizări a tramei stradale a municipiului Constanța cât și a intervențiilor în domeniul public și a modului de refacere la starea inițială – 47.619 lei/luna.

G. Impozite și taxe.

H. Alte cheltuieli neprevăzute conform facturilor prezentate.

I. Cota pentru crearea resurselor de dezvoltare și modernizarea sistemelor de gestiune și administrare a tramei stradale – 0,5%.

J. Profit – 0,5%.

Președinte de Ședință,

ANEXA 12 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța

**STRUCTURA DEVIZ/CALCULAȚIE
PENTRU FUNDAMENTAREA TARIFELOR LUNARE DE ADMINISTRARE**

Achiziție, supraveghere, întreținere și reparare indicatoare rutiere

A. Cheltuieli de gestiune și administrare a Sistemului de indicatoare rutiere

A.1. Cheltuieli cu salariile și contribuțiile personalului necesar pentru activitatea de gestiune, achiziție și supraveghere a stării sistemelor de indicatoare rutiere din municipiul Constanța, în vederea asigurării siguranței traficului, a fluidizării acestuia pentru evitarea accidentelor de circulație – 5.722 lei/lună;

A.2. Cheltuieli cu mijloacele de transport necesare pentru activitatea de urmărire și supraveghere a stării indicatoare rutiere (1 mijloc de transport) – 3.885 lei/lună;

B. Cheltuieli cu lucrările de reparații și întreținere a Sistemului de indicatoare rutiere

B.1. Situații de lucrări pentru reparațiile indicatoarelor rutiere (manoperă, întreținere și reparații) întocmite în baza *Indicatorului de Norme de Deviz pentru lucrări de drumuri Cap.DP – Lucrări accesorii* – în funcție de bugetul aprobat;

B.2. Valoarea indicatoarelor rutiere care înlocuiesc indicatoarele rutiere uzate, distruse, vandalizate sau sustrase și a căror înlocuire este necesară în vederea asigurării siguranței traficului, a fluidizării acestuia pentru evitarea accidentelor de circulație – în funcție de bugetul aprobat;

B.3. Asistență tehnică pentru execuția, întreținerea și repararea indicatoarelor rutiere – 3.000 lei/lună.

B.4. Autospecială pentru transport muncitori, utilaje și materiale – 8.400 lei/lună;

B.5. – Utilaje (generator cu picamar, flex, mașină de găurit, transformator de sudură) – 5.040 lei/lună;

C. Cota creare resurse de dezvoltare 0,5%

D. Profit – 0,5%.

Președinte de Ședință,

ANEXA 13 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța

**STRUCTURA DEVIZ/CALCULAȚIE
PENTRU FUNDAMENTAREA TARIFELOR LUNARE DE ADMINISTRARE**

**Exploatare, întreținere construcții și echipamente, reparații
elemente fântâni arteziene în Municipiul Constanța**

A. Cheltuieli de exploatare și întreținere construcții și echipamente fântâni arteziene în Municipiul Constanța- în funcție de bugetul aprobat;

B. Cheltuieli de reparații elemente fântâni arteziene- în funcție de bugetul aprobat;

C. Cheltuieli cu mijloacele de transport necesare activității de gestiune și supraveghere a bunei funcționări a fântânilor arteziene din municipiul Constanța (1 mijloc de transport) – 3.885 lei/lună

D. Cheltuieli cu salariile și contribuțiile personalului necesar pentru activitatea de gestiune, supraveghere, constatarea necesității reparațiilor la fântânile arteziene și urmărirea realizării acestor reparații – 8.562 lei/lună.

E. Cota creare resurse de dezvoltare 0,5%.

F. Profit – 0,5%.

Președinte de Ședință,

ANEXA 14 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța

**STRUCTURA DEVIZ/CALCULAȚIE
PENTRU FUNDAMENTAREA TARIFELOR LUNARE DE ADMINISTRARE**

**Întreținere construcții și echipamente, reparații
semafoare rutiere în Municipiul Constanța**

- A.** Cheltuieli de întreținere construcții și echipamente semafoare rutiere în Municipiul Constanța. – în funcție de bugetul aprobat;
- B.** Cheltuieli de reparații semafoare rutiere – în funcție de bugetul aprobat;
- C.** Cheltuieli cu mijloacele de transport necesare activității întreținere semafoare din municipiul Constanța (1 mijloc de transport) – 3.885 lei/lună
- D.** Cheltuieli cu salariile și contribuțiile personalului necesar pentru activitatea de gestiune, supraveghere, constatarea necesității reparațiilor la semafoare rutiere și urmărirea realizării acestora pentru buna funcționare și fluidizarea traficului rutier – 8.225 lei/lună.
- E.** Cota creare resurse de dezvoltare 0,5%.
- F.** Profit – 0,5%.

Președinte de Ședință,

Anexa nr. 15 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța

PROGRAMUL ESTIMATIV DE ÎNTREȚINERE, REPARARE ȘI MODERNIZARE A TRAMEI STRADALE A MUNICIPIULUI CONSTANȚA ÎN ANUL 2013

I INVESTITII

DENUMIREA OBIECTIVULUI	Lungimea ml	Suprafata carosabil mp	Suprafata trotuar mp	Nr. locuri de parcare buc	VALOARE lei
STRAZI PRINCIPALE (BULEVARDE)					
I.C.BRATIANU (trons. Str. Dezrobirii – km 256)	2.700	44.610	12.500	250	15.464.000
Carosabil, refacere carosabil dupa dezafectare linie	1.400	12.000	4.000	50	3.348.000
	4.100	56.610	16.500	300	18.812.000
STRAZI IN CARTIERE					
CARTIERUL COMPOZITORILOR					
Str. Rapsodiei	300	2.700	1.500		945.000
Str. Eduard Caudella	960	8.640	4.800		3.024.000
Str. T. Cergau	380	3.420	1.900		1.197.000
Str. M. Darclee	330	2.970	1.650		1.039.000
	1.970	17.730	9.850		6.205.000
CARTIERUL PALAZU MARE					
Str. Vasile Climescu	600	4.200	2.400		1.204.000
Str. Petre Dascalu	673	4.700	1.346		1.351.000
Str. Tineretului	590	6.267	2.846		1.184.000
Str. Baritiu	670	4.690	2.010		1.344.000
Str. Pionierului	990	6.930	2.970		1.987.000
Str. Alexandru Sahia	950	6.650	2.850		1.906.000
	4.473	33.437	14.422		8.976.000
TOTAL STRAZI DIN CARTIERE					15.181.000
PARCARI SI ALEI AFERENTE IN MUNICIPIUL CONSTANTA					
STATIUNEA MAMAIA					
Drum mal lac Siutghiol	4.500				810.000
Parcari si alei carosabile Mamaia Nord	20.000				3.600.000
Reamenajari parcari Mamaia-10 amplasamente	15.000				2.700.000
Parcari Telegondola, Hotel Perla	2.500				450.000
Zona intrare Mamaia pana la Hotel Malibu	5.000				900.000
	47.000			1.200	8.460.000
ORASUL CONSTANTA					
Partea II cartier Tomis Nord pe str. DOBRILA	5.500			256	1.162.000
Amenajare parcari B-dul Aurel Vlaicu (Tr. B-dul Tomis-	2.160			200	486.000
Realizarea de parcari si reparatii trotuare pe b-dul	3.000			160	600.000
Parcari si alei , zona BIG				40	150.000
	7.660			656	2.398.000

final

TOTAL PARCARI

1.856 10.858.000

SENSURI GIRATORII

Zona Brotacei (str.sucevei-str.Adamclisi-str.Dobriliu	180.000
B-dul Lapusneanu/ str. Suceava	150.000
B-dul Lapusneanu/ str. Poporului	130.000
B-dul Lapusneanu/ str. Nicolae Iorga	130.000
B-dul Lapusneanu/ str. B.P.Hajdeu	130.000
B-dul Lapusneanu/ alea Cameliiei	130.000
B-dul Aurel Vlaicu/Str. Dispersarului	130.000
Str.Traian/ str. Termele Romane	150.000
Str.I.C. Bratianu/ str. Prelungirea Pasajului	130.000
Refacere giratorii B-dul Aurel Vlaicu zona MARITIMO	40.000

ALTI INVESTITORI

B-dul I.C. Bratianu/Str. Dezrobirii
B-dul Aurel Vlaicu/Str. Stefanita Voda
B-dul I.C. Bratianu zona LIDL

0 0 1.300.000

TOTAL INVESTITII

46.151.000

II LUCRARI REPARATII SI INTRETINERE CURENTA

(covoare bituminoase subtiri,plombe, marcaje rutiere)

DENUMIREA OBIECTIVULUI	Lungimea ml	Suprafata carosabil mp	Suprafata trotuar mp	Nr. locuri de parcare buc	VALOARE lei
------------------------	----------------	------------------------------	----------------------------	---------------------------------	----------------

Reparatii curente (intersectii,covoare bituminoase	675.000
Reparatii si intretinere trotuare	794.370
Marcaje rutiere	2.000.000

TOTAL REPARATII CURENTE

3.469.370

TOTAL GENERAL

2.156 49.620.370

REVIZUIRI SI ACTUALIZARI PRETURI UNITARE

8%

3.969.630

TOTAL GENERAL

53.590.000

Preşedinte de Şedinţă

ANEXA NR.16 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr.....**

**PROCES VERBAL DE PREDARE – PRELUARE
La Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța**

Primăria Municipiului Constanța, cu sediul în municipiul Constanța, Bd. Tomis nr. 51, reprezentată prin :

.....

S.C. CONFORT URBAN S.R.L. cu sediul în municipiul Constanța, Piața Ovidiu nr. 9, reprezentată prin :

.....

în baza prevederilor H.C.L. NR. privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, se încheie prezentul Proces verbal de predare – preluare a bunurilor imobile proprietatea publică și privată a Municipiului Constanța, după cum urmează :

.....

Prezentul Proces verbal de predare preluare a fost încheiat în 4 (patru) exemplare, câte 2 (două) pentru fiecare parte.

Am predat,

.....

Am primit,

.....

Președinte de Ședință,
